

P r o t o k ó ł Nr VI/90
z sesji Rady Miejskiej w Starachowicach odbytej
w dniu 2 października 1990r.

Obecność - wg. załączonej listy obecności.

Przewodniczył obradom - inż. Remigiusz Pacan.

Sesję otworzył przewodniczący Rady Miejskiej inż. Remigiusz Pacan stwierdzając, że na sali jest obecnych 30 radnych, co stanowi 94 % ogółu radnych, jest więc kworum do podejmowania uchwał.

Nieobecni usprawiedliwieni: Ewa Kiełek / chora /, Andrzej Fulko / chory /.

Przewodniczący zaproponował zebranym następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Wybór sekretarza obrad sesji.
4. Informacja Prezydenta Miasta na temat pracy Zarządu między sesjami.
5. Interpelacje radnych.
6. Informacja na temat sesji Wojewódzkiego Sejmiku Samorządowego.
7. Informacja na temat prac Komisji Inwentaryzacyjnej.
8. Podjęcie uchwał:
 1. w sprawie wyboru ławników do Sądu Wojewódzkiego w Kielcach, Sądu Rejonowego w Starachowicach oraz wyboru członków Kolegium d/s wykroczeń przy Sądzie Rejonowym w Starachowicach na okres kadencji 1991-1994.
 2. w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej.
 3. w sprawie przyznania środków na wykonanie analizy uciążliwości kotłowni C.O. placówek oświaty.
 4. w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 1990r.
 5. w sprawie zabezpieczenia środków na dokończenie budowy magazynu szpitala miejskiego w Starachowicach.

6. w sprawie kontynuacji budowy wiaduktu na trasie N-S w Starachowicach.
 7. w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta do zawierania aktów notarialnych sprzedaży lokali w sprawach wszczętych przed 27 maja 1990r. a zakończonych po 27 maja 1990r.
 8. w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.
 9. w sprawie pierwokupu sprzedaży nieruchomości.
 10. w sprawie przetargu nieruchomości, położonych w Starachowicach z przeznaczeniem pod budowę zakładów rzemieślniczych.
 11. w sprawie ustalenia cen gruntów komunalnych na terenie miasta Starachowic.
 12. w sprawie dotacji dla MPK w Starachowicach na 1990r.
 13. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru.
 14. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/2/90 określającej zasady i tryb najmu lokali użytkowych.
 15. w sprawie ordynacji wyborczej do Rad Osiedli.
9. Odpowiedzi na interpelacje.
 10. Sprawy różne.
 - wniosek w sprawie 10 mln. zł. dla szkoły podstawowej nr 2 w Michałowie.
 11. Zamknięcie obrad sesji.
 12. Komunikaty.

Porządek obrad w głosowaniu jawnym został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2. Przewodniczący obrad oddał głos Jerzemu Ambrożemu - sekretarzowi poprzedniej sesji.
Jerzy Ambroży pokrótce omówił protokół z poprzedniej sesji, który został wyłożony do wglądu radnym. Stwierdził, że protokół odzwierciedla przebieg obrad z 4 września br, nie wnosi żadnych zastrzeżeń i wnosi o przyjęcie go przez radnych.

W głosowaniu jawnym protokół został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym się.

Ad 3. Na sekretarza sesji przewodniczący zaproponował Teresę Sitarską, co zostało jednogłośnie przyjęte przez radnych.

Teresa Sitarska podjęła swoje czynności.

Ad 4. Prezydent Grzegorz Walendzik poinformował radnych o pracach Zarządu Miasta między sesjami.

Stwierdził, że problemem nr. jeden w Starachowicach to rozbudowa szpitala miejskiego. Zarząd wstąpił do Wojewody Kieleckiego, Klubu Obywatelskiego w Kielcach, Wojewódzkiego Sejmiku Samorządowego oraz do Ministra Finansów z prośbą o poparcie tej inwestycji. Odczytał pismo Wojewody Kieleckiego skierowane do Ministerstwa Finansów wnioskujące przyznanie 18 mld. zł. na szpital w Starachowicach. Jednocześnie poinformował, że w dniu jutrzejszym przedstawiciele Zarządu udają się do Ministerstwa w tej sprawie.

Druga sprawa to finanse miasta. Ponieważ otrzymaliśmy odpowiedź negatywną z Ministerstwa Edukacji Narodowej w sprawie zrefinansowania kredytów zaciągniętych na płace dla oświaty, nie zaciągnięte zostały na ten cel nowe kredyty. Spłacono część najstarszych kredytów oraz kredyty zaciągnięte w sierpniu dla nauczycieli. Podjęte zostały działania na rzecz zwiększenia wpływów do budżetu miasta tj. przetargi na działki, sprzedaż lokali komunalnych, przejęcie targowisk i opłaty na nich pobierane.

Bolącym problemem dla miasta jest bezrobocie. W chwili obecnej mamy zarejestrowanych ponad 4 tys. bezrobotnych. Podjęte zostały następujące działania zmierzające do zmniejszenia lub złagodzenia skutków bezrobocia:

- stworzenie "inkubatorów" - mających na celu wykształcenie średniej klasy przedsiębiorców,
- wytypowana została grupa osób, która przejdzie szkolenie najpierw w kraju, a potem we Francji czy Wielkiej Brytanii. Ich zadaniem będzie zapobieganie bezrobociu w mieście, przeprowadzono rozmowy z Dyrektorem:
 - Zakładu Metalurgicznego FSC - dla osób zwalnianych z pracy mają ofertę podjęcia działalności gospodarczej z zapewnieniem zbytu na minimum 1 roku.
- rozpoznano wolne hale produkcyjne i maszyny produkcyjne i powstała możliwość stworzenia miejsc pracy dla 50-250 osób.
- podjęto rozmowy z przedsiębiorcami prywatnymi z innych miast, którzy są zainteresowani tworzeniem miejsc pracy u nas.

Następnym problemem istotnym dla miasta jest budownictwo mieszkaniowe. W chwili obecnej realizowana jest ekspertyza w sprawie nadbudowy kondygnacji w budynkach wielorodzinnych komunalnych, oraz rozważana możliwość zagospodarowania strychów.

Liczymy na uzyskanie dodatkowych 100 mieszkań. Pracownicy Urzędu Miasta udadzą się na wystawę budownictwa mieszkaniowego w Warszawie, celem zapoznania się z nową technologią i ewentualnie nawiążą kontakty z przedsiębiorstwami.

Problemem wiążącym się z budownictwem w mieście jest ciepło dla osiedla " Łazy ". Istnieje projekt kotłowni kontenerowej, który zostanie przedstawiony na komisjach, a realizacja jego może być nawet w bieżącym roku.

Z inwestycji zostały przyjęte do realizacji:

- wiadukt na trasie N-S / przedyskutowany na komisjach /
- oczyszczanie stawu
- kontynuacja wstrzymanej sieci ciepła, wodociągów i kanalizacji na osiedle Łazy / inwestycje wojewódzkie /.

Zarząd Miasta zatrudnił na 1/4 etatu Jacka Samelę, który będzie prowadził sprawy własnościowe.

Następnie Prezydent Grzegorz Walendzik oddał głos V-ce Prezydentowi E. Imieli, który zreferował przebieg rozmów między Komendą Policji, Zarządem Miasta i WKU, w sprawie przejścia WKU do budynku Komendy Policji.

W swojej wypowiedzi stwierdził, że pierwsze spotkanie przebiegało w dobrej atmosferze i obie strony pomimo rozbieżności / WKU chciało 34 pomieszczeń, a Komenda proponowała 7 pomieszczeń / wykazywały dobrą wale w załatwieniu pozytywnie sprawy.

Niestety drugie spotkanie w którym uczestniczył przedstawiciel Komendy Wojewódzkiej, a którego postawa daleko odbiegała od tego co oficjalnie głosi policja, nie przyniosło oczekiwanych efektów. Atmosfera rozmów przypominała rozmowy jakie prowadziła milicja w latach siedemdziesiątych. Rozmowy utkwily w martwym punkcie i prawie doszło do ich zerwania. Na dzień dzisiejszy nie widzi szans dojścia do porozumienia z Komendą Policji w Starachowicach o czym z przykrością informuję Radę Miejską. Marzenia na uzyskanie pomieszczeń dla szkoły po byłej partii są na dziś nierealne.

W dyskusji, która po informacji V-ceprezydenta E. Imieli się wywiązała: R. Pacan, zaproponował aby włączyć do rozmów przedstawicieli Rady Miejskiej; H. Miernikiewicz - podjęcia uchwały w tej sprawie; Prezydent G. Walendzik poinformował, że po rozmowie jaką przeprowadził z Wojewódzką Komendą Policji negocjacje będą kontynuowane. Podsumowując R. Pacan stwierdził, że o ile dalsze negocjacje nie dadzą oczekiwanych efektów, wówczas należy podjąć stosowną w tej sprawie uchwałę.

Ad 5. Interpelacje radnych

1. Sałata Stanisław - przy pobieraniu opłat na targowiskach powinien być pracownik Urzędu Miasta, gdyż częste są przypadki, że inkasent jest pijany.
 - schody koło Sądu są budowane o wysokich podestach, co utrudnia poruszanie się osób starszych,
2. Henryk Miernikiewicz - wnioskuje o podziękowanie Dyrektorowi i Radzie Pracowniczej SPPD za nieodpłatne przekazanie parkietu dla Szkoły Podstawowej nr 2 w Michałowie,
 - zatoczka autobusowa w Michałowie po deszczu jest 7/8 powierzchni zalana wodą.
3. Witold Celebański - ul. Armii Krajowej zalewana w okolicy "falowca", woda spływa od ul. Majówki po każdym opadach,
 - ograniczenie ruchu dla samochodów ciężarowych na ul. Reja.
4. Józef Kowalski - proponuję aby każda praca wykonana w mieście była zakończona doprowadzeniem do stanu należytego, co nie jest niestety czynione. Po przeprowadzonych pracach kładzenia kabli itp. zdewastowano:
 - ul. 17-go Stycznia - chodnik
 - ul. Radoszewskiego - chodnik
 - ul. Bieszczadzka - asfalt
 - most na rzece Kamiennej, zamocować barierkę, która leży w wodzie.
5. Andrzej Senddecki - wnioskuje aby sprawy takie jak zgłosił radny Józef Kowalski, zgłaszać na piśmie, gdyż przypadków źle wykonanych prac w mieście jest dużo więcej.
6. Mieczysław Gonciarz - uporządkowanie byłej bazy PKS, którą można wykorzystać na parking.
7. Andrzej Niemiec - zrobić należyte przejście i zabezpieczenie przy kanale wykopanym przy ul. Armii Krajowej, a nową pocztą,
 - targowica nie jest sprzątna po dniach targowych / po sobocie/,
 - niszczenie chodników i zieleni przy "manhatanie" przez wjeżdżające samochody.
8. Marian Janiec - co z budynkiem po byłej komendzie milicji, nie prowadzi się tam żadnych prac.
9. Emigiusz Pacan - odczytał interpelację Rejonowego ^{Insp. Sanit.} Weterynaryjnego lekarza wet. Elżbiety Michalewicz i przekazał Prezydentowi Grzegorzowi ^w Walendzikowi.

Ad 6. Informację na temat sesji Wojewódzkiego Sejmiku Samorządowego, która odbyła się 21.09.1990r. przedstawił radny Andrzej Senddecki. Główne tematy sesji to:

- przekazanie władzy państwowej w teren tj. tworzenie Rejonów, ich lokalizacja budzi wiele kontrowersji w województwie i sprzeciw niektórych gmin - miast. Według informacji Wojewody Kieleckiego zmiejszyło się zatrudnienie w Urzędzie Wojewódzkim z 720 na 380 pracowników,
- kłopoty natury gospodarczej w województwie, którego wskaźnikiem jest bezrobocie, w Starachowicach największy % bezrobotnych w województwie,
- budżety gmin - ogólnie stwierdzono brak środków oraz trudności w ich wyegzekwowaniu.

Następnie poinformował, że na wniosek Prezydenta G. Walendzika podjęta została uchwała w sprawie zwalniania na okres 6 lat z podatku dochodowego partnera zagranicznego, który chce założyć spółkę na bazie Zakładów Mięśnych w Starachowicach. Sejmik wystąpił również do Ministra Rolnictwa z pismem, w którym podkreśla się wagę utworzenia w/w spółki przy tak dużym bezrobociu w województwie.

Na sesji Komisja d/s ekologii zaproponowała przystąpienie do Forum Ekologicznego - może to w przyszłości zaowocować poprawą naszego środowiska naturalnego.

Na zakończenie radny A. Senddecki stwierdził, że nie tylko u nas w Starachowicach mamy trudności w rozmowach z policją, dowodem czego były liczne interpelacje na ten temat zgłaszane na sesji Sejmiku.

Ad 7. Sprawozdanie z działalności Komisji Inwentaryzacyjnej przekazał jej przewodniczący radny Janusz Foltański. Stwierdził, że komisja zakończyła prace inwentaryzacyjne w przedsiębiorstwach komunalnych, natomiast spis gruntów jest dokonany w 75 %. Obecnie trwają odbiory z poszczególnych przedsiębiorstw i usuwanie usterek. Największym problemem jest uporządkowanie spraw prawnych w księgach wieczystych przejmowanego mienia. Szczegóły zawiera informacja stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

Na zakończenie Janusz Foltański zgłosił wniosek, o przyjęcie do wiadomości przez Radę spisów i kart inwentaryzacyjnych, aby można było je wyłożyć do wglądu publicznego w dn. 15.10.1990r./ zgodnie z Uchwałą nr 104 Rady Ministrów z 9.07.90r/

W głosowaniu jawnym jednogłośnie Rada przyjęła do wiadomości.

Ad.8. Prezydent G.Walendzik omówił projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Wojewódzkiego w Kielcach, Sądu Rejonowego w Starachowicach oraz wyboru członków Kolegium d/s wykroczeń przy Sądzie Rejonowym w Starachowicach na okres kadencji 1991 - 1994.

W uzasadnieniu stwierdził, że w związku z upływającą kadencją ławników i członków kolegium zwrócono się do organizacji społecznych, związkowych i stowarzyszeń działających na terenie miasta o zgłaszanie kandydatur. Komisja zaopiniowała pozytywnie kandydatury osób, które umieszczone są w załączniku "Informacji Zespołu opiniującego" i należy przeprowadzić wybory tajne. Do Komisji Skrócacyjnej zaproponowano: Kazmierza Mazurka, Mariana Mroza, Mariana Banasika - w głosowaniu jawnym przy 3-ch głosach wstrzymujących się, skład komisji został przyjęty. Przed przystąpieniem do pracy Komisji Skrócacyjnej przewodniczący obrad R.Pacan wysunął wniosek w sprawie sposobu przeprowadzenia wyborów tj.:

- ławnikami i członkami kolegium zostają osoby, które uzyskują 50% + 1 głos
- skreśla się osoby na które się nie głosuje.

W głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęto sposób przeprowadzenia wyborów.

Ogłoszono przerwę w obradach. Po przerwie obradom przewodniczył Aleksander Paniec.

Wyniki wyborów ogłosił radny K.Mazurek stwierdzając:

- na ławników Sądu Wojewódzkiego w Kielcach wybrano 26 osób,
- na ławników Sądu Rejonowego w Starachowicach wybrano 97 osób,
- na członków kolegium d/s wykroczeń wybrano 33 osoby.

Protokół Komisji Skrócacyjnej stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się Uchwałą Nr VI/1/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący obrad poinformował Radę, że wpłynął wniosek o zmianę porządku obrad tj. o rozpatrzenie projektów uchwał nr 14 i 15 - wniosek przyjęto jednogłośnie.

Ad.8.pkt.14 Wiceprezydent E.Imiela omawiając projekt Uchwały Nr VI/14/90 w sprawie zmian w Uchwale Nr V/2/90 stwierdził, że w związku z dużymi kontrowersjami i niejasnym odczytywaniem Uchwały Nr V/2/90 proponowane zmiany przedyskutowane na Komisji Gospodarczej dadzą należyta interpretacje jej treści i będzie to zgodne z intencją Rady przy jej podejmowaniu.

Proponowana zmiana usankcjonuje prowadzone negocjacje z użytkownikami lokali a na przetarg wystawienie lokali wolnych. Czy do wszystkich lokali stosuje się negocjacje, należy wyeliminować podnajem lokali - odpowiedni zapis w uchwale.

M. Janiec - stanowisko Komisji Gospodarczej opiera się na krytycznych uwagach użytkowników lokali. J. Pawłowski i D. Dryja-Kęsy - agenci PHU - negocjacje prowadzone były z PHU, a nie z agentami, którzy są faktycznymi użytkownikami.

W. Celebański - wnioskuję o zapoznanie się ze sprawozdaniem komisji d/s przetargu, przed poddaniem uchwały pod głosowanie.

Przewodnicząca Komisji d/s przetargów M. Boral złożyła informację z przeprowadzonych negocjacji / w załączeniu do protokołu w/w sprawozdanie /.

A. Garbacki - Dyrektor PHU - wnioskowałem o udziale agentów w negocjacjach, wniosek mój nie został przyjęty przez komisję, negocjowane stawki są bardzo wysokie, dlatego musiałem zrezygnować z części lokali.

Podsumowując dyskusję Viceprezydent E. Imiela powiedział tryb wypowiedzeń nie był skuteczny / listy zwykłe/, nie prowadzi się negocjacji tylko z użytkownikami placówek oświatowych, służby zdrowia itp / zgodnie z ustawą gwarantującą nie zmieniony czynsz do końca br/. Związki agencyjne i spółki stanowią integralną część przedsiębiorstwa, lecz Dyrektor np. PHU może dać agentom upoważnienie do prowadzenia negocjacji.

R. Pacan i Prezydent Walendzik - można składać odwołania do Rady Miejskiej w/w sprawach.

Projekt Uchwały poddano pod głosowanie. W głosowaniu jawnym przy 22 głosach za, 5 wstrzymujących się i 3 głosach przeciwnych, Uchwała Nr VI/14/90 została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 8.pkt.15

Przewodniczący Zespołu d/s opracowania ordynacji wyborczej Rad Osiedlowych E. Dudek, zapoznał z opracowanym projektem ordynacji. Jednocześnie stwierdził, że opracowany projekt jest nadal przedmiotem dyskusji zespołu i jako pierwsi w województwie podjeliśmy próby opracowania ordynacji bez żadnych wzorców. Wnioskuję więc aby opracowany projekt przyjąć jako pierwsze czytanie, a wnioski i uwagi które zostaną zgłoszone posłużą Zespołowi do dalszej pracy.

W dyskusji głos zabrali: A. Gołuszczyk - przedstawiony projekt nie zawiera statutu Rady Osiedlowej, wnioskuje, - statut winien być integralną częścią ordynacji oraz ustalenie konkretnego terminu opracowania projektu. M. Janiec - przy opracowywaniu statutu należy wziąć pod uwagę opinie mieszkańców. St. Sakata - statut powinien określać uprawnienia Rady Osiedlowej. W. Michalski, A. Paniec, H. Miernikiewicz, A. Kroczyński, Z. Kopański E. Imiela Z. Ludwig - wnioskuje opracowanie ramowego projektu statutu na podstawie którego nowo wybrane Rady Osiedlowe same opracują statuty uwzględniając osiedla i ich problemy, przedstawiony projekt przyjęć jako pierwsze czytanie.

Poddano pod głosowanie zgłoszone wnioski:

1. opracowanie ramowego projektu statutu na podstawie którego nowo wybrane Rady Osiedla same opracują własne statuty.
W głosowaniu jawnym przy 17 głosach za, 4-przeciw i 3 -ch wstrzymujących się od głosowania - wniosek przyjęto
2. przedstawiony projekt przyjęć jako pierwsze czytanie, nad którym nadal będzie pracował zespół.
W głosowaniu jawnym wniosek jednogłośnie został przyjęty.

Na wniosek Dyrektora MPK A. Nowak przewodniczący obrad zaproponował zmianę porządku obrad i rozpatrzenie projektu Uchwały Nr VI/12/90 - w głosowaniu jawnym wniosek przyjęto.

Ad. 8. pkt. 12

Uzasadnienie projektu uchwały w sprawie dotacji dla MPK w Starachowicach na 1990 r. przedstawił Wiceprezydent L. Luciński. W swoim wystąpieniu stwierdził m.in.:

- materiały, które otrzymali radni zawierają wnioski opracowane na podstawie "Raportu w sprawie sytuacji ekonomicznej MPK Starachowice", Uwagi do Raportu Stanowiska d/s kontroli i pismo Dyrektora MPK dotyczące wynagrodzeń pracowniczych;
- projekt uchwały dyskutowany był na posiedzeniu Komisji Finansów, Budżetu i Planu oraz Komisji Gospodarczej - obie komisje zaopiniowały projekt pozytywnie;
- dotacja w wysokości 400 mln zł. jest przeznaczona na podwyżki płac w MPK /w ościennych miastach uczyniono to już w lipcu br/ a proponowana kwota tylko częściowo zabezpiecza proponowane przez Dyрекcję MPK podwyżki.

Aleksander Paniec odczytał projekt uchwały.

W dyskusji, która się wywiązała głos zabrali: A. Nowak - uchwała

nie określa jasno w stosunku do jakiej kwoty jest ta dotacja, a materiały, które otrzymali radni nie odzwierciedlają w pełni działalności MPK, uwagi stanowiska d/s kontroli są krzywdzące, a załoga jest zmęczona ciągłym badaniem działalności przedsiębiorstwa. A. Głuszczyk - sprawy MPK były przedmiotem 3 ostatnich kolejnych posiedzeń. Wnioski inspektora d/s kontroli jakie dziś otrzymaliśmy w materiale, nie były analizowane na Komisji Finansów, Budżetu i Planu a być powinny. Uważam, że dokument przedstawiony przez p. Boral dla mnie jest nieporozumieniem. Wnioski wypracowane przez Komisję dot. składnicy części zamiennych i stołówki to: nie mogą obciążać budżetu miasta / doprowadzenie do ich rentowności/, 50 % kosztów to płace, a więc MPK nie mająż na czym oszczędzać, dotacja 400 mln. zł. powinna być dodatkowa. M. Mróz - radni winni otrzymać opracowany materiał w całości, a nie tylko wnioski, materiał opracowany przez stanowisko d/s kontroli jest krzywdzący, a 400 mln. zł. jest dotacja celowa na podwyżki w MPK. R. Pacan - w jakim stopniu proponowana dotacja ułatwia sprawę podwyżki.

Viceprezydent L. Luciński - pomimo ostrych słów jakie użył radny A. Gołuszczyk - cieszę się, że konkluzja ostateczna jest taka, jaką i ja prezentuję, dotacja 400 mln. zł. zabezpiecza w 50 % proponowaną podwyżkę przez Dyрекcję MPK.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr VI/12/90 podjęto jednogłośnie. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Obradom przewodniczył Remigiusz Pacan

Ad.8 pkt.2

Naczelnik Wydziału Rolnictwa, Geodezji i Architektury Wacław Piekarczyk odczytał projekt uchwały w sprawie przejęcia zadań z zakresu działania administracji rządowej. Uzasadniając potrzebę podjęcia w/w uchwały powiedział, że będzie ona uzupełnieniem Uchwały Nr IV/12/90 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 31 lipca 90 i pozwoli na sprawne i całościowe załatwienie spraw osób prywatnych i fizycznych przez Wydział Rolnictwa, Geodezji i Architektury Urzędu Miasta.

W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się Uchwała Nr VI/2/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8.pkt 3. Uzasadnienie projektu uchwały w sprawie przyznania środków

na wykonanie analizy uciążliwości kotłowni C.O. placówek oświatowych przedstawiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska Elżbieta Kwaśniak. Powiedziała m.in., że wykonanie w/w analiz jest niezbędne do uzyskania decyzji Wojewody na uruchomienie kotłowni.

Bez takiej decyzji mogą być nałożone kary, które dodatkowo zwiększą wydatki miasta na oświatę. Miejski Zespół Ekonomiczno-Administracyjny, który proponował wykonanie analizy przez Biuro Projektowe wnioskował o kwotę cztery razy większą. Urząd Wojewódzki w Kielcach zgadza się na wykonanie analiz w ramach umowy - zlecenia za kwotę 9 mln. zł. Wnioskuje więc o podjęcie uchwały.

W głosowaniu jawnym przy 2 głosach wstrzymujących się Uchwała Nr VI/3/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8.pkt.4. Skarbnik Urzędu Miasta Zofia Cwieluch odczytała projekt

uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 1990r. uzasadniając jej podjęcie tym, że samorządy są zobowiązane pokrywać koszty działalności Sejmiku Wojewódzkiego. Zgodnie z uchwałą sejmiku miasto Starachowice jest zobowiązane przekazać kwotę 8.161.000 zł. na działalność sejmiku.

W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się Uchwała NR VI/4/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8.pkt.5.

Zofia Cwieluch zapoznała z projektem uchwały w sprawie zabezpieczenia środków na dokończenie budowy magazynu szpitala miejskiego w Starachowicach. W uzasadnieniu stwierdziła m.in., że w chwili obecnej przy zablokowaniu środków na rozbudowę szpitala i jeśli nie otrzymamy dotacji z Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, środki musi zabezpieczyć miasto.

Uzupełniając wypowiedź Zofii Cwieluch Viceprezydent Edward Imiela dodał, że wykończenie magazynu jest konieczne w jak najszybszym czasie, gdyż/zostały-zgodnie z harmonogramem prac inwestycyjnych, rozebrane stare i w chwili obecnej szpital nie ma gdzie składować zarówno sprzętu jaki i niektórych płodów rolnych.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr VI/5/90 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8.pkt 6.

Viceprezydent Leszek Luciński odczytał projekt uchwały w sprawie kontynuowania budowy wiaduktu na trasie N-S w Starachowicach. W swoim wystąpieniu powiedział, że o potrzebie tej inwestycji nie musi chyba przekonywać, wiadukt jest miastu niezbędny. Inwestycja została już rozpoczęta gdyż dotacja celowa jaką otrzymało miasto została wykorzystana na zapłatę dokumentacji i przystąpiono do wykonywania kanału sanitarnego. Koszt całej inwestycji na dziś to ponad 42 mld. zł. Czas realizacji jest zależny od otrzymanych dotacji i środków jaki na ten cel przeznaczy miasto.

W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się Uchwała Nr VI/6/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.8.pkt.7 Po zapoznaniu zebranych z projektem uchwały w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta do zawierania aktów notarialnych sprzedaży lokali mieszkalnych w sprawach wszczętych przed 27 maja 1990 r. a zakończonych po 27 maja 1990 r. - referujący Zgmunt Bernaciak powiedział: jest to jednaście spraw w których decyzję podjęto zgodnie z przepisami wtedy obowiązującymi, ludzie dokonali wpłaty pieniężnej za wykupione lokale, w chwili obecnej tylko Rada Miejska jest władna wydać decyzję sprzedaży lokali. Jacek Samela zgłosił poprawkę do projektu: zamiast "upoważnia się Prezydenta Miasta do zawarcia aktów..." wpisać "Wyraża się zgodę na zawarcie aktów..."

Po naniesieniu poprawki uchwałę poddano pod głosowanie. W głosowaniu jawnym Uchwała Nr VI/7/90 została jednogłośnie podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.8.pkt.8 Wiceprezydent L.Luciński zapoznał z projektem uchwały w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych. Uzasadniając potrzebę podjęcia w/w uchwały powiedział: Istnieje duże zainteresowanie nabyciem lokali mieszkalnych, każdy lokal będzie opiniowany przez Komisję Finansów, Budżetu i Planu, a ostateczną decyzję w sprawie sprzedaży podejmie Rada Miejska, ze sprzedaży chcemy wyłączyć lokale w budynkach gdzie będzie wykonywana nadbudowa. Jacek Samela zaproponował wniesienie następujących poprawek do projektu:

- § 1 w brzmieniu: "wyraża zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne."
- § 2 w brzmieniu jak § 1 projektu uchwały
- § 3 w brzmieniu jak § 2 projektu uchwały
- § 4 w brzmieniu jak § 3 projektu uchwały

Stanisław Kępiński - zgłosił poprawkę do § 4: zamiast "... może być nadbudowa..." słowa "... może być dokonana nadbudowa kondygnacji."

Poprawki zostały zaakceptowane i naniesione. W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się Uchwała Nr VI/8/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.8.pkt.9 Uzasadnienie projektu uchwały w sprawie pierwokupu sprzedaży nieruchomości przedstawił J.Samela - ustawa o samorządzie wprowadziła wymóg zgody Rady Miejskiej na zbycie lub niezbycie nieruchomości tzw. prawo pierwokupu.

Na terenie Starachowic jest 3 sprawy do których zakończenia jest konieczna uchwała a rezygnacji Rady z Prawa pierwokupu.

Jednocześnie zaproponował naniesienie następujących poprawek:

- § 1 w brzmieniu: Nie skorzysta z prawa pierwokupu następujących nieruchomości:
 1. Działki nr 103 o pow. 564m², położonej w Starachowicach przy ul. Bławatkowej sprzedanej aktem notarialnym sporządzonym w PBN w Starachowicach dnia 21 czerwca 1990r nr.rep.A-3819/90
 2. Działki nr 41 o pow. 502m² położonej w Starachowicach przy ul. Jodłowej, sprzedanej aktem notarialnym, sporządzonym w PBN w Starachowicach dnia 16 lipca 1990r.nr rep.A-4178/90,
 3. Działki nr ,nr;221/3 o pow. 552m² oraz nr 209/2 i 209/3 o łącznej pow. 1558m² sprzedanych aktami notarialnymi sporządzonymi w PBN w Starachowicach dnia 14 sierpnia 1990r.nr.rep. A -4680/90 i 4684/90.
- § 2 w brzmieniu jaki jest § 1 projektu uchwały ,
- skreślenie § 2 projektu uchwały.

Po zaakceptowaniu i naniesieniu poprawek w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto Uchwałę Nr VI/9/90 i stanowi ona załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 8.pkt.10 Zygmunt Bernaciak zapoznał zebranych z projektem uchwały w sprawie przetargu nieruchomości położonych w Starachowicach z przeznaczeniem pod budowę zakładów rzemieślniczych.

Odpowiadając na pytania radnych: M. Gonciarza i J. Ambrożego powiedział , że działki te zlokalizowane są na łące między ul. Zgodną a ul. Boczna, oraz że jest zapewniona wymagana strefa ochronna.

W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się Uchwała Nr VI/10/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 8.pkt.11.

Z projektem uchwały w sprawie ustalania cen gruntów komunalnych na terenie miasta Starachowic zapoznał Z. Bernaciak, uzasadniając potrzebę jej podjęcia przez Radę tym, iż leży to w kompetencjach Rady i jest ona niezbędna do skomunalizowania mienia gminy. Zaznaczył jednocześnie, że proponowane ceny są cenami wyjściowymi: J. Foltański zgłosił następującą poprawkę do załącznika uchwały: uwaga - w zależności od stopnia uzbrojenia w urządzenia komunalne powinna być umieszczona we wszystkich 3 strefach.

Poprawka została zaakceptowana i naniesiona.

W głosowaniu jawnym przy 2 głosach wstrzymujących się

Uchwała Nr VI/11/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu

Ad 8.pkt.13

Viceprezydent E.Imiela zapoznał zebranych z projektem uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru. Przy opracowywaniu wysokości opłat targowych przyjęto zasadę: wielkość zajmowanej powierzchni na placu targowym. W związku z licznymi protestami sprzedawców pieczywa zaproponował naniesienie poprawki w § 3 projektu: dodanie "nie dotyczy handlu pieczywem". W dyskusji głos zabrali: Prezydent G. Walendzik - naniesienie poprawki jest sprawą kontrowersyjną, wpłynęło pismo od Wojewody zobowiązujące nas do przestrzegania zasady: handel w miejscach dozwolonych. M. Mróz, M. Gonciarz, M. Banasik, S. Kępiński, St. Sałata - zgłaszali zastrzeżenia co do wielkości proponowanych opłat. Jacek Samela - kto będzie pobierał opłatę na mieście. W. Michalski - jakie sankcje za nie uiszczenie opłaty. St. Kępiński - jaka opłata za "jatkę". Odpowiadając Viceprezydent E.Imiela stwierdził, że: opłaty na mieście pobierać będą inkasenci z RPGK, takie są ustalenia, za nie uiszczenie opłaty - kolegium; opłata za jatkę w dotychczasowej wysokości, na "manhatanie" docelowo przewiduje się postawienie pawilonu z wyznaczeniem punktów sprzedaży o określonej powierzchni, na targowicy - brak w chwili obecnej środków na podzielenie jej na sektory i stanowiska. Jeśli chodzi o wysokość proponowanych opłat były dyskutowane przez Komisje i pozytywnie zaopiniowane. W. Michalski, Z. Ludwig, A. Kroczeński - wnioskowali o przegłosowanie projektu uchwały. Przewodniczący obrad R. Pacan podał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu jawnym: 15 głosów za, 3 -przeciw i 4 wstrzymujących, Uchwała Nr VI/13/90 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad . 9. Odpowiedzi na interpelacje .

Odpowiadał Viceprezydent L. Luciński.

St. Sałata - schody przy Sądzie są schodami zastępczymi do czasu remontu cegłą klinkerową schodów dotychczasowych.

Pozostali radni otrzymają odpowiedź na piśmie.

St. Kępiński - zgłaszam dodatkową interpelację : doprowadzenia do porządku również dojścia do schodów i poszerzenie go do 1,5 m. kosztem terenu Sądu. Wnioskuje o wykorzystanie do tego 200 płyt betonowych, które leżą bezużytecznie koło Szkoły Nr 9.

Wiceprezydent L. Luciński przyjął interpelację i wniosek radnego St. Kępińskiego - odpowiedzi udzieli na piśmie.

Odpowiedział Viceprezydent E. Imiela.

St. Sałata - jeśli chodzi o pijanych inkasentów narzuciłem pewne rygory RPEK i muszą być one przestrzegane. Wnioskuje o powołanie komisji spośród radnych, która będzie nękała kontrolami targowice. Do komisji proponuję : St. Sałatę, St. Kępińskiego.

Przewodniczący obrad R. Pacan pisemną interpelację radnego A. Sendeckiego przekazał Prezydentowi G. Walendzikowi.

Ad 10. Wiceprezydent E. Imiela poinformowała Radę, że Zarząd Miasta podjął decyzję zgodnie ze swoimi uprawnieniami o przydzieleniu kwoty 10 mln. zł. na remont Szkoły Podstawowej Nr 2 w Michałowie. Część prac wykonano już w czynie społecznym.

Następnie zwrócił się o akceptację decyzji Zarządu kontynuowania inwestycji oczyszczania stawu. Decyzja taka została podjęta po spotkaniu z wszystkimi udziałowcami, którzy zadeklarowali przekazanie środków do końca roku na ten cel. Istnieje również niebezpieczeństwo zamulenia ujęcia wody,

- radni akceptowali decyzję Zarządu.

Prezydent G. Walendzik poinformował, że na posiedzeniu jednej z komisji padł wniosek aby ze względów oszczędnościowych nie wysyłać materiałów radnym pocztą, tylko utworzyć teczki dla każdego radnego wszelkie materiały byłyby tam wkładane, a radni sami odbieraliby materiały. Teczki te znajdowałyby się w Wydziale Organizacyjnym Urzędu Miasta.

Wniosek został przyjęty.

A. Krupa wnioskował aby Rada Miejska zajęła się sprawą sportu w Starachowicach.

Przewodniczący obrad R. Pacan zaproponował aby tym tematem zajęła się Komisja Sfery Pozagospodarczej, a wnioski opracowane przedstawiła na sesji.

Komunikaty:

- Komitet Budowy Kościoła na os. "Łazy" zaprasza na uroczystości poświęcenia kościoła w dn. 6.10 1990r. o godz. 16-tej.
 - Posiedzenie Komisji Finansów, Budżetu i Planu dn. 8.10.90r. 12-tej
 - Posiedzenie Komisji Sfery Pozagospodarczej 9.10.90r. godz. 11-ta
 - Posiedzenie Komisji Gospodarczej dn. 9.10.90r. godz. 12-ta.
- Termin następnej sesji 13 listopada 1990r. godz. 9-ta.

Przewodniczący obrad Remigiusz Pacan ogłosił
zamknięcie szóstej sesji Rady Miejskiej.

Obrady trwały od godz. 9-tej do 17,30.

Protokolanci:

Ewa *Markowska*

Anna
Anna Maciejska

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Inż. Remigiusz Pacan

Sekretarz Sesji
Teresa Sitarska
mgr Teresa Sitarska