

1

P r o t o k ó ł Nr I/91

z sesji Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 22 stycznia 1991 r.

Lista obseności w załączeniu.

Obrady otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Celebański. Stwierdził, że obecnych jest 30 radnych tj. 93,75% ogółu radnych, a więc jest kworum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Nieobecny usprawidliwiony Marek Ulikowski /chory/, nieobecny nieusprawidliwiony - Henryk Miernikiewicz.

Przewodniczący W. Celebański zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji
3. Powołanie sekretarza sesji
4. Wystąpienie Przewodniczącego Rady Miejskiej
5. Informacje:
 - a/ Zarządu Miasta na temat działalności
 - b/ Skarbnika Zarządu na temat budżetu
6. Interpelacje radnych
7. Uchwały:
 - 1/ w sprawie systemu taryfowego i opłat za przejazdy środkami komunikacji miejskiej w Starachowicach oraz poza granicami administracyjnymi miasta
 - 2/ w sprawie spłacenia zadłużenia wobec Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej "Wanacja"
 - 3/ w sprawie przeznaczenia do sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i sprzedaży udziałów we współwłasności gruntów na których położone są budynki z tymi lokalami
 - 4/ w sprawie utworzenia Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji
 - 5/ w sprawie nieodpłatnego przejęcia hotelu pracowniczego w Starachowicach przy ul. Staszica 16 oraz zwrotu nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych Przedsiębiorstwu Usług

Socjalnych Budownictwa w Kielcach

- 6/ w sprawie ustalenia maksymalnej wysokości pożyczek krótkoterminowych
- 7/ w sprawie zmian składu osobowego komisji stałych Rady Miejskiej
8. Odpowiedzi na interpelacje
9. Sprawy różne
 - pismo Dyrektora RPGM dotyczące uchwały Nr IX/8/90 Rady Miejskiej
10. Komunikaty
11. Zamknięcie obrad

W głosowaniu jawnym porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2.

Rady J.Foltański - sekretarz obrad IX sesji Rady Miejskiej omówił szczegółowo poszczególne punkty protokołu. Protokół zawiera 18 stron maszynopisu i wszystkie sprawy poruszone na sesji zostały w nim ujęte. Ponieważ nie ma uwag do protokołu, wnosi o przyjęcie go przez Radę.

W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się protokół został przyjęty.

Ad.3.

Na sekretarza obrad Przewodniczący W.Celebański zaproponował radnego Kazimierza Bojarę, co zostało przyjęte jednogłośnie.

K.Bojara zajął miejsce przy stole prezydialnym podejmując swoje czynności.

Ad.4.

Przewodniczący Rady Miejskiej W.Celebański w swoim wystąpieniu przedstawił osobiste refleksje o dotychczasowej działalności i pracy Rady, a także swój punkt widzenia na dalszą jej działalność.
/Wystąpienie Przewodniczącego w załączeniu do protokołu./

Po wystąpieniu Przewodniczącego w dyskusji głos zabrali:

M. Janiec - popieram wystąpienie Przewodniczącego. Jestem podobnego zdania, że dotychczas Rada pracowała nienależycie, czego dowodem są niektóre podjęte uchwały nierealne do wykonania. Opinia społeczeństwa miasta o naszej pracy jest negatywna. Dlatego też uważam, że zmiany organizacyjne o których mówił Przewodniczący wpłyną dodatnio na naszą dalszą pracę.

L. Madetko - uważam, że przedstawione założenia mają dość jasny obraz pracy Rady i efekty naszej pracy będą lepsze. Nawiązując do zgłaszanych interpelacji - nieraz sprawy są drobne, powinny być bezpośrednio przekazywane zainteresowanym Naczelnikom Wydziałów, a o ile nie będą realizowane poruszać je na sesji. Uważam, że sprawa ta zmieni się z chwilą opracowania i przyjęcia przez Radę stałego Regulaminu i Statutu Rady.

R. Pacan - generalnie zgadzam się z przedstawionymi założeniami, ale chciałbym ustosunkować się do kilku punktów:

- posterunki policji lokalnej - niezgadzam się, że przyjęta uchwała w tej sprawie jest nierealna. Musi być większy nacisk ze strony Zarządu na jej realizację. Niech na początek powstanie chociaż jeden, innej drogi na poprawę porządku publicznego w mieście nie ma,
- lista niezbędnych inwestycji faktycznie powinna być ustalona i Zarząd powinien przedstawić ją Radzie,
- odnośnie pracy Komisji Rewizyjnej - zgadzam się z wypowiedzią Przewodniczącego,
- rady osiedlowe - straciliśmy wiele czasu - pół roku i temat nie został załatwiony, ponieważ prawo nas ogranicza,
- odnośnie przedsiębiorstw komunalnych logicznym jest aby Zarząd przedstawił nam swoje propozycje.

A. Krupa - osobiście przychyliam się co do opinii i spostrzeżeń Przewodniczącego odnośnie podejmowanych uchwał. Radni powinni bardziej trzeźwo patrzeć na realia a nie na to co byśmy chcieli. W sprawie utworzenia posterunków policji lokalnej podkomisja d/s porządku i bezpieczeństwa rozmawiała w tej sprawie z komendantem

tem i jego zastępcom - są za realizacją naszej uchwały. W chwili obecnej około 40 osób odeszło na emeryturę i mają trudności kadrowe. Ogłosili nabór chętnych do pracy w policji. Uważam, że Zarząd powinien bardziej energicznie działać na rzecz realizacji tej uchwały.

E.Kiełek - uchwały opiniują poszczególne komisje, bywa jednak że jedną ~~kom~~ uchwałę opiniują dwie komisje. Jedna komisja daną uchwałę opiniuje pozytywnie, potem druga nie mając opinii poprzedniej komisji opiniuje ją negatywnie. Proponuję aby przewodniczący albo przedstawiciel komisji uczestniczył w komisji na której opiniowane są te same sprawy. W ten sposób będziemy mogli ustrzec się przed popełnianiem dotychczasowych błędów.

St.Kępiński - wnioskuję o uzupełnienie składu Komisji Rewizyjnej i jej należyte działanie. Komisja ta powinna współpracować z komórkami kontrolnymi Urzędu Miasta, a nam składać sprawozdania z realizacji działalności Zarządu i przedsiębiorstw komunalnych.

Przewodniczący W.Celebański oświadczył, że wszystkie zgłoszone wnioski i postulaty będą uwzględnione w dalszej pracy Rady.

Ad.5.

Prezydent Miasta G.Walendzik poinformował zebranych na temat działalności Zarządu w okresie między sesjami. Stwierdził, że największym problemem dla miasta to bezrobocie. Zarząd podjął się opracowania programu rozwiązywania tego problemu, chociaż ustawowo to do niego nie należy, ale dotyczy mieszkańców miasta. Dotychczasowe starania, nie poparte przez Dyрекcję FSC, która tała redukcję zatrudnienia, nie były brane pod uwagę w ministerstwach, gdzie Zarząd zgłaszał ten problem. Z chwilą określenia przez FSC, że w I półroczu br. zwolnią 3.900 osób podjęte zostały wspólne działania. W chwili obecnej został opracowany schematyczny program zwalczania bezrobocia w Starachowicach. W okresie międzyświątecznym w grudniu opracowany program Prezydent przedstawił Wojewodzie i w ministerstwach. W m-cu styczniu przewodniczący NSZZ "Solidarność"

w FSC Z. Rafalski osobiście rozmawiał z Ministrem Pracy i Spraw Socjalnych M. Boni w tej sprawie a Prezydent dwukrotnie prowadził rozmowy z Ministrem d/s Przekształceń J. Lewandowskim. Owocem tych starań jest ustne zapewnienie, że po 28 stycznia do Starachowic przyjedzie specjalna komisja z ministerstwa, która zajmie się sprawą bezrobocia. Prezydent zapoznał Radę z treścią projektu programu w sprawie bezrobocia. Dodał, że niektóre działania podjęte przez Zarząd w połowie 1990 r. zmierzające do zmiany struktury zatrudnienia w Starachowicach już zaowocowały. Przykładem tego jest realna szansa powstania spółki na bazie zakładów mięsnych w Starachowicach. Z informacji jakie otrzymał, że spółka to zostanie sfinalizowana z dniem 1 lutego br. i docelowo zatrudni 1.200 osób. Powstanie tego przedsiębiorstwa, którego głównym udziałowcem jest polonia amerykańska, może przyczynić się dalszego inwestowania polonii na tym terenie.

Drugi ważny problem miasta to budownictwo mieszkaniowe, który wiąże się ściśle z finansami. Problem ten napewno nie będzie rozwiązany za kadencji tej Rady, można jedynie złagodzić skutki. Dzięki staraniom i zabiegom Zarządu miasto przejmie hotel przy ul. Staszica 16, który zostanie przeznaczony na mieszkania rotacyjne dla rodzin najbardziej potrzebujących.

Trzecim, niemniej ważnym problemem jest budżet miasta. Przewidziane dochody miasta to 36 mld zł. a potrzeby kształtują się w granicach 83 mld zł. Należy się zastanowić jak przejść ten trudny okres, i jakie podjąć działania zmierzające do zwiększenia dochodów miasta. Z informacji jakie Prezydent uzyskał od Naczelnika Urzędu Skarbowego wynika, że podatki z nowoutworzonych przedsiębiorstw przekroczyły wstępne wyliczenia. Jest to dowód na dobrą pracę komórki inicjatyw społecznych aktywizującą przedsiębiorczość w mieście.

Następnie poinformował Radą, że nie zaciągnięto kredytu na MPK zgodnie z podjętą uchwałą, natomiast z budżetu wojewódzkiego pozyskano dotację w wysokości 1 mld zł. na to przedsiębiorstwo.

Udało nam się również otrzymać dotację na szpital w wysokości 6,9 mld zł i inwestycja ta będzie nadal kontynuowana z dotacji centralnych.

W dalszej swojej wypowiedzi Prezydent poruszył sprawę pomocy społecznej. Stwierdził, że nie zawsze pomoc ta jest udzielana osobom naprawdę tej pomocy potrzebującym. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej powinien mieć lepsze rozeznanie w tej sprawie. Mieszkańcy miasta oceniają pracę Zarządu i Rady nie patrząc na plany perspektywiczne i zamierzenia, ale w jakim stopniu ich życie w tym mieście poprawiło się.

Na koniec poruszył sprawę dalszej działalności przedsiębiorstw komunalnych. Powiedział, że przekształcenia własnościowe w tych przedsiębiorstwach będą prowadzone, ale trzeba to robić bardzo elastycznie.

Z.Cwieluch - Skarbnik Zarządu Miasta - złożyła informacje na temat budżetu miasta w 1991 r. W związku z tym, że Ustawy: budżetowa i o podatkach i opłatach lokalnych nie zostały jeszcze opublikowane, przedstawione wielkości są obliczone szacunkowo. Ogółem wpływy do budżetu miasta szacowane są na 36 mld zł., a potrzeby wyliczone na 83 mld zł. W związku z tym Zarząd polecił Naczelnikom Wydziałów przegląd organizacyjny oraz zatrudnienia we wszystkich jednostkach podległych Zarządowi w celu ograniczenia wydatków. Naczelnicy opracują wykaz zadań niezbędnych do realizacji, który zostanie przedstawiony radnym celem ustalenia kolejności ich realizacji. Sprawy inwestycji w mieście powinny być rozpatrzone kompleksowo. Poinformowała, że zostały jeszcze do zapłacenia zobowiązania niezrealizowane w 1990 r. na ponad 1 mld zł. i one w pierwszej kolejności powinny być ujęte w wydatkach na 1991 r.

Wiceprezydent E.Imiela poinformował radnych o realizacji dwóch uchwał:

- w sprawie powołania posterunków policji lokalnej: 17 stycznia br uczestniczył w spotkaniu z wiceministrem MSW, które odbyło się w Lublinie i było poświęcone realizacji ustawy o policji. W swoim wystąpieniu wiceminister zachęcał Rady do podejmowania uchwał w sprawie tworzenia posterunków policji lokalnej. Po zapoznaniu się z pismem jakie otrzymała nasza Rada od Komendanta Policji w Kielcach o niemożliwości realizacji naszej uchwały - wiceminister udzielając odpowiedzi, stwierdził że uchwały Rady w tej sprawie są obligatoryj-

ne dla policji.

- w sprawie przystąpienia Starachowic do Związku Miast Polskich - uczestniczył w pierwszym kongresie tego związku , który odbył się w Poznaniu. Wiceprezydent stwierdził, iż jest to znakomita platforma do wymiany doświadczeń i oceny ustaw rządowych. Szersza informację na ten temat wiceprezydent przekaze radnym w materiałach dla radnego.

Przewodniczący W.Celebański ogłosił godzinną przerwę na spożycie posiłku.

Radny A.Gołuszczyk złożył formalny wniosek aby posiłki były o godz. 14⁰⁰. Po uzyskanych wyjaśnieniach, że posiłek jest przygotowany na godz. 11³⁰, wycofał swój wniosek, prosząc o uwzględnienie go w przyszłych sesjach.

Ad.6.

M.Janiec - czy otrzymane pieniądze na szpital były przeznaczone na zapłacenie długów, czy też jest to dotacja na rok bieżący.

St.Sałata - ograniczenie prędkości na ul.Armi Krajowej na odcinku od Zespołu Adwokackiego do ul. Reja oraz ustawienie znaku zakazu zatrzymywania koło Szkoł.Podst. Nr 12,
- nasilić patrole policji w okolicy "Zodiaku" i innych restauracji po godz. 22⁰⁰ celem zapewnienia ciszy nocnej często zakłócanej przez bywalców tych lokali,
- otrzymałem odpowiedź w sprawie remontu chodników- że zostały ujęte w planie na 1991 r. i proszę o przedstawienie tego planu radnym
- dokończyć prace związane z uporządkowaniem dojść do schodów przy sądzie.

St.Kępiński - sprawa lokalu po byłej bibliotece na ul. Staszica o pow. około 200 m² - jestem przeciwny przenoszeniu biblioteki dla dzieci, którą można połączyć z biblioteką na ul. Lipowej, a lokal ten wykorzystać jako lokal handlowo-usługowy. Chciałbym znać rzeczywistą

frekwencję czytelników. Póki biblioteki te nie będą miały dobrego księgozbioru nie będzie i czytelników - brak nowych pozycji w księgozbiorach.

Ad.7.1.

Przewodniczący W.Celebański przedstawiając projekt uchwały w sprawie systemu taryfowego i opłat za przejazdy środkami komunikacji miejskiej, stwierdził że większość radnych podczas obrad w komisjach była przeciwna wprowadzaniu karnetów. W przedłożonym projekcie uchwały jaki radni otrzymali przewiduje się wprowadzenie karnetów, dlatego też proponuje wykreślić § 2 z projektu uchwały. O uzasadnienie do uchwały poprosił Wiceprezydenta L.Lucińskiego.

L.Luciński - stwierdził, że w momencie kiedy dyskutowano w komisjach nad projektem uchwały zakładano, że gminy będą dotować MPK. Jeszcze tydzień temu gminy mówiły, że będą partycypować w kosztach linii podmiejskich. Niestety okazało się, że gmina Wąchock nie podjęła takiej decyzji, a pozostały gminy jeszcze nie podjęły ustaleń w w/w sprawie. W związku z tym zmieniono załącznik do uchwały. Zgłosił poprawkę do projektu uchwały: do § 1 dopisać ó "Ceny biletów linii pozamiejskich wynikają z kosztów MPK i uzględniają ich rentowność."

R.Pacan - niezgadzam się z wyliczeniem cen biletów, przy dotacji cena biletów wynosi 1.400 zł, a bez dotacji - 1.600 zł. Wynika z tego, że miasto będzie w jakimś stopniu musiało dotować linie podmiejskie.

L.Luciński - wyjaśnił, że są to linie bardzo rentowne i dlatego ceny biletów linii podmiejskich są niższe. Miasto nie będzie dotować do tych linii. Zgodnie z założeniami umowy miasto ma dopłacać tylko do 2,7 mln wozokilometrów w mieście.

W.Celebański - uważam, że w przyszłości ustaleniem cen w mieście zajmować się będzie Rada, a ceny biletów linii podmiejskich ustalać powinno MPK.

L.Luciński - dążeniem naszym jak również i MPK było stworzyć związek gmin w zakresie komunikacji. Niestety radni gm.Wąchock nie podjęli uchwały aby dotować do MPK. Nie wiemy jak postąpią

gm. Mirzec i Brody, o ile będą dotować to uważam, że presja mieszkańców gm. Wąchock zmusi Radę do dotowania.

E.Dudek - proszę o wyjaśnienie, dlaczego wycofano się z karnetów.

L.Luciński - odczytał ustalenia Komisji Finansów Budżetu i Planu oraz Komisji Gospodarczej w tej sprawie.

E.Dudek - były to ustalenia komisji a nie decyzja całej Rady.

Z.Michalewicz - proponuję przegłosować czy chcemy wprowadzić karnety czy też nie, a potem będziemy się zastanawiać kiedy je wprowadzimy.

R.Pacan - kiedy zakładano wprowadzenie karnetów, cena biletu jednostkowego kształtowała się w wysokości 900 zł, a w karnecie 700 zł. Komisja Finansów Budżetu i Planu rezygnując z karnetu zaproponowała cenę biletu 700 zł.

J.Samela - proponuję zakończyć dyskusję w tym temacie i przystąpić do głosowania.

A.Gołuszczyk - powinniśmy sobie zdawać sprawę, że MPK musi mieć określoną liczbę wozokilometrów. Zakłada się w br. 2,7 mln wozokilometrów i jest minimum zabezpieczenia potrzeb społeczeństwa w komunikację. Osobiście uważam, że jako miasto powinniśmy dotować MPK. Dyskusyjna jedynie jest sprawa wprowadzenia karnetów.

M.Banasik - popieram wypowiedź radnego A.Gołuszczyk, ale wnioskuję aby różnica między biletem dotowanym a niedotowanym była w granicach 500 zł.

G.Walendzik - z dotychczasowych wypowiedzi wynika, że MPK to nasze przedsiębiorstwo i dlatego też należy je dotować aby nie upadło. Naszymi przedsiębiorstwami są również RPGK, RPGM, KPRB i RPUI - czy wszystkie je również mamy dotować. Nas nie powinno interesować jakie zmiany organizacyjne i formalne wprowadza dyrekcja tych przedsiębiorstw, która jest za to odpowiedzialna. Dotować należy tylko to co jest konieczne. Do końca roku przedsiębiorstwa te muszą ulec przekształceniom.

- A. Gołuszczyk - mnie nie interesuje MPK ale komunikacja w mieście.
- A. Nowak - ceny biletów ustala Rada, niezgodne z prawem będzie
scedowanie tego na MPK.
- G. Walendzik - ceny biletu proponuje Pan jako Dyrektor MPK i jest
Pan odpowiedzialny za cyfry jakie podaje.
- Z. Michalewicz - popieram Prezidenta G. Walendzika, Dyrektor MPK
jest odpowiedzialny za propozycje, które nam
przedstawia, wnioskuję o przystąpienie do głosowania.

Przewodniczący W. Celebański zaproponował przegłosowanie poprawek:

- skreślenie § 2 w projekcie uchwały

W głosowaniu jawnym 25 głosów za, 3 wstrzymujące się - poprawka została przyjęta.

- uzupełnie § 1 o słowa "Ceny biletów linii pozamiejskich wynikają z kosztów MPK i uwzględniają ich rentowność."

W głosowaniu jawnym przy 26 głosach za, 1 przeciw i 1 wstrzymującym się poprawka została przyjęta.

Radny M. Mróz zgłosił poprawkę do § 3 - zamiast "wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydz. Komunik." wpisać "wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta"

W głosowaniu jawnym zgłoszoną poprawkę przyjętao jednogłośnie.

Po naniesieniu poprawek uchwała Nr I/1/91 w głosowaniu jawnym przy jednym głosie wstrzymującym się została przyjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 7.2.

J. Ambroży poinformował Radę, że w materiałach radni otrzymali projekty trzech uchwał w sprawie osiedla Południe. Z uwagi na trudności finansowe miasta, w dniu dzisiejszym rozpatrywana będzie tylko jedna uchwała dotycząca spłacenia zadłużenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej "Wanacja" Uzasadniając projekty uchwały, wyjaśnił że Spółdz. "Wanacja" jako zastępczy inwestor działając w imieniu miasta zaciągnęła kredyt na realizację uzbrojenia. Kredyt miał być spłacony jednorazowo, z uwagi na nieuregulowanie spłaty narosły odsetki, które trzeba spłacić. Jesteśmy

również zobligowani do zapłaty za wykonanie dwóch dokumentacji. Komisja Rady zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

W dyskusji głos zabrali:

R.Pacan - nie mam uwag do przedstawionego projektu uchwały, ale jestem ciekaw co stało się z pozostałymi dwoma, które były zopiniowane pozytywnie przez Komisję Finansów Budżetu i Planu. Jedna z nich nie dotyczyła kredytów, jedynie zobowiązywała Zarząd do prowadzenia negocjacji z inwestorem zastępczym. Nie podjęcie jej może zahamować budownictwo mieszkaniowe, które i tak jest naszą słabą stroną.

W.Celebański - rozpatrzenie tych uchwał wstrzymano na okres m-ca do chwili kompleksowego rozpatrzenia wszystkich inwestycji w mieście.

M.Banasik - uważam, że robimy zadłużenia w bezmyślny sposób - doprowadźmy jedną inwestycję do końca, niezaciągajmy kredytów na następne inwestycje płacąc potem wysokie odsetki.

W.Celebański - niekonieczne jest podejmowanie uchwały upoważniającej Zarząd do prowadzenia negocjacji, proponuję następujący zapis do protokołu:

" Rada upoważnia Zarząd Miasta do prowadzenia negocjacji z inwestorami zastępczymi dla podpisania umów o realizację uzbrojenia osiedlowego i pozaosiedlowego dla zabezpieczenia ciągłości budownictwa mieszkaniowego w południowej części miasta."

Rada zaakceptowała proponowany zapis.

Przewodniczący W.Celebański proponowany projekt uchwały poddał pod głosowanie. W głosowaniu jawnym uchwała Nr I/2/91 została jednogłośnie przyjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7.3.

W.Piekarz zapoznał radnych z uzasadnieniem do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych dla osób, które wystąpiły z wnioskami o ich wykup.

Radni zwrócili się z następującymi zapytaniami:

W.Celebański - czy sumy jakie określono w projekcie uchwały są do przyjęcia przez lokatorów, czy też lokale te mogą być sprzedane za niższe kwoty.

St.Kępiński - jak duże jest zainteresowanie wykupem mieszkań, i czy mieszkańcy są poinformowani, które budynki przeznaczone są do nadbudowy.

J.Samela - czy te bloki są już skomunalizowane, a jeśli nie to dlaczego teraz sprzedajemy.

Odpowiadając na pytania W.Piekarz stwierdził: ceny określa biegły i nie ma od nich ośpęstw - z podjętej uchwały 18 grudnia w tej sprawie 4 nabywców przyjęło warunki, a 4 jeszcze się zastanawia. Do Wydz. Roln. Geod. i Archit. sukcesywnie wpływają podania o wykup mieszkań i zgodnie z prawem musimy na nie odpowiedzieć. Do dnia dzisiejszego mienie nie jest jeszcze skomunalizowane, ale Sąd Naczelny dopuszcza sprzedaż w takiej sytuacji.

W.Celebański - każda uchwała musi być podpisana przez radcę, że jest zgodna z obowiązującymi przepisami. Mam pytanie do Zarządu: czy nie należy tej uchwały odłożyć?

A.Jędrzejewski - osobiście tej uchwały nie podpisywałem. Jest niespójność przepisów, ustawodawca nie mógł przewidzieć terminu komunalizacji. Może być zapis do protokołu: Do czasu formalnego skomunalizowania wydział nie będzie rozpatrywał podań w w/w sprawie" - wówczas wydział nie musi nawet przyjmować podań.

G.Walendzik - uważam, że nie powinniśmy odkładać tej sprawy do następnej sesji, tym bardziej że już wcześniej zostały podjęte uchwały w sprawie wykupu mieszkań. Czekać na pełne skomunalizowanie, ludzie mogą nie skorzystać z kupna z uwagi na wysoką cenę. Są to dodatkowe wpływy do budżetu miasta. Jestem za podjęciem tej uchwały.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie. W głosowaniu jawnym przy 25 głosach za, 4 wstrzymujących się i 1 głosie przeciwnym uchwała Nr I/3/91 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7.4.

Wiceprezydent L.Luciński poinformował na temat utworzenia Związku Międzygminnego w sprawie wodociągów i kanalizacji. Po 3 miesiącach prowadzonych rozmów między gminami Wąchock, Mirzec, Brody i Starachowice uzgodniono utworzenie związku oraz projekt statutu, który zostanie przedstawiony komisjom Rady w celu wypracowania wniosków. Proponowany projekt uchwały to wyrażenie zgody przez Radę na utworzenie tego związku.

W dyskusji głos zabrali:

R.Pacan - proszę o przedstawienie skutków finansowych dla miasta.

L.Luciński - obecnie wszystkie zyski przekazywane są do województwa, z chwilą utworzenia związku będą to dodatkowe kwoty do naszego budżetu.

A.Jędrzejewski - podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest tylko intencją założenia związku. Dla założenia związku potrzebna jest uchwała Rady zatwierdzająca przyjęcie statutu.

Przewodniczący W.Celebański zaproponował następujący zapis do protokołu:

" Rada postanawia o utworzeniu związku międzygminnego pod nazwą: Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji mającego na celu świadczenie usług wodno-kanalizacyjnych dla gmin: Brody, Mirzec, Wąchock i Starachowice"

Proponowany zapis został przyjęty przez Radę.

Ad.7.5.

Wiceprezydent L.Luciński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przejęcia przez miasto hotelu pracowniczego przy ul. Staszica 16. Poinformował, że Wojewoda Kielecki podjął decyzję aby wszystkie hotele należące do Przedsiębiorstwa Usług Socjal. Budownictwa w Kielcach znajdujące się na terenie gmin przekazać gminom. Przekazanie jest bezpłatne jedynie przedsiębiorstwo chce zwrotu poniesionych kosztów modernizacyjnych tj. 85 mln. zł. Została powołana komisja, która zajmie się sprawą przejęcia tego obiektu.

Uchwała Nr I/4/91 w głosowaniu jawnym została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7.6.

Z.Cwieluch zapoznała z projektem uchwały w sprawie pożyczek krótkoterminowych. Stwierdziła, że jest to uchwała formalna z której Zarząd skorzysta lub nie, zależy to będzie czy zajdzie taka konieczność. Ustawa dopuszcza możliwość podjęcia takiej uchwały z zastrzeżeniem, że nie może to być kwota wyższa niż 5% planowanego budżetu.

W głosowaniu jawnym uchwała Nr I/5/91 została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7.7

Przewodniczący Rady W.Celebański zapoznał z treścią projektu uchwały w sprawie uzupełnienia składu komisji stałych Rady. W związku z rezygnacją radnej T.Sitarskiej z pracy w Komisji Rewizyjnej, z uwagi na jej pracę na stanowiska Kierownika Referatu d/s Lokalowych w Urzędzie Miasta, należy uzupełnić skład Komisji Rewizyjnej. Natomiast przydzielenie jej do komisji do której się zadeklaruje.

T.Sitarska zadeklarowała się do pracy w Komisji Finansów Budżetu i Planu.

St.Sałata - proponuję do Komisji Rewizyjnej radnego St.Kępińskiego.
St.Kępiński - jestem z-ca przewodniczącego Komisji Gospodarczej w której mi się dobrze pracuję z uwagi na poruszane w niej problemy, dlatego nie widzę się w Komisji Rewizyjnej.

T.Sitarska - proponuję radnego K.Mazurka do Komisji Rewizyjnej.

K.Mazurek - wyrażam zgodę.

Przewodniczący W.Celebański odczytał treść uchwały. W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się uchwała Nr I/6/91 została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.8.

Prezydent G.Walendzik odpowiadając na interpelację radnego M.Jańca wyjaśnił, że kwota przekazana na szpital dotyczy 1990 r. i pokrywa zaległe należności bez odsetek. Wojewoda Kielecki wystąpił o kwotę 35 mld zł. z budżetu centralnego na kontynuację tej inwestycji.

Przewodniczący W.Celebański zwrócił się do Zarządu o udzielenie odpowiedzi pisemnej na pozostałe interpelacje radnych.

Ad.9.

Wiceprezydent L.Luciński uzupełniając wypowiedzi Prezydenta G.Walendzika i E.Imieli poinformował o innych działaniach Zarządu:

- ZUS zwrócił się do Zarządu Miasta o pomoc w uzyskaniu dodatkowej bazy lokalowej, w celu poszerzenia zakresu swojego działania co jednocześnie poprawi warunki dla ludzi niepełnosprawnych poprzez załatwianie spraw rent w Starachowicach bez konieczności jeżdżenia do Kielc. W sprawie tej prowadzone były rozmowy z Dyrekcją SPPD która jest właścicielem lokalu zajmowanego przez ZUS.
- wraz z trzema pracownikami Urzędu Miasta brał udział w kurso-konferencji poświęconej prywatyzacji przedsiębiorstw. W grudniu została powołana komisja robocza, która zajmuje się sposobem przekształceń własnościowych przedsiębiorstw komunalnych. Owocem pracy tej komisji jest propozycja przekształcenia MPK w zakład budżetowy.
- prowadzone są rozmowy z Dyrekcją FSC, która proponuje przekazanie nieodpłatnie miastu 110 budynków mieszkalnych, stadionu oraz innych obiektów kulturalnych i sportowych. Według zapewnień Dyrekcji FSC sprawy własnościowe przekazywanego mienia są prawnie uregulowane. W rozmowie z Departamentem Opłat i Finansów uzyskał zapewnienie, że po przejęciu mienia miasto nie zapłaci podatku. Ustalenia z Dyrekcją FSC zostaną przedstawione wszystkim komisją. Zwrócił się z apelem do radnych aby interpelacje zgłaszane były do Naczelników poszczególnych wydziałów, a sprawy niezakończony trafiały na obrady sesji.

- L. Madetko - czy w propozycjach przejęcia obiektów od FSC przewidziana jest również kotłownia na Bugaju.
- L. Luciński - Dyrekcja FSC chce przekazać a jako miasto jesteśmy zainteresowani jej przejęciem.
- K. Bojara - wnioskuję o przeprowadzenie weryfikacji osób uprawnionych do korzystania z bezpłatnych przejazdów komunikacji miejskiej,
- ile osób zatrudnia w chwili obecnej Urząd Miasta, czy przeprowadzona została reorganizacja w Urzędzie Miasta i jakie to dało oszczędności.
- G. Walendzik - obecnie pracuje w UM 108 pracowników, w przeciągu całego roku odeszło 64 a przyjęto 48 osób. W chwili obecnej trudno powiedzieć jakie to dały oszczędności z uwagi na inne zarobki obecnie, a tabele płac pracowników samorządowych ustalane są centralnie.
- A. Krupa - na bazie wypowiedzi Prezydenta L. Lucińskiego odnośnie przejęcia obiektów sportowych do FSC - proszę o zorganizowanie spotkania z dyrektorami poszczególnych zakładów pracy w sprawie dotowania przez zakłady sportu.
- St. Kępiński - na elewacjach budynku znajdują się często obrzydliwe napisy, jesienią ta sprawa była poruszana na sesji i napisy te miały być zlikwidowane. Do chwili obecnej tego nie uczyniono, należy to uczynić jak najszybciej
- odpowiedź na interpelacje w sprawie biblioteki mnie nie zadawała, stawiam wniosek formalny aby sprawa ta została przedyskutowana na posiedzeniach Komisji Gospodarczej i Pozagospodarczej.
- E. Imiela - obecnie przeprowadzana jest analiza funkcjonowania bibliotek i innych placówek kulturalnych w mieście.
Na dziś nie wiemy czy stać nas będzie na utrzymanie zarówno tej jak i innych bibliotek.
- M. Mróz - odczytał Oświadczenie Społecznego Komitetu Wyborczego w sprawie demontażu tablic pomnika przy ul. Krzosa - Oświadczenie stanowi załącznik do protokołu.

St.Sałata - w jakiej wysokości i kiedy będzie pobierany podatek drogowy.

Z.Cwieluch - nie mamy żadnych oficjalnych ustaleń, z chwilą otrzymania wytycznych Wydział Finansów zapewni właściwą obsługę interesantów. Wprawdzie Dyrektor PKO oferował pomoc w pobieraniu opłat drogowych, ale za tą usługę z budżetu miasta musiałyby być pokryte 3,5% pobranej przez nich kwoty.

E.Markowska zapoznała radnych z treścią pisma Dyrektora RPGM w sprawie uchwały nr IX/8/90 dotyczącej pobierania czynszów za lokale użytkowe. Dyrekcja RPGM w związku z nieprzekazaniem pełnej dotacji z budżetu miasta w 1990 r. prosi ~~przekaz~~ o wstrzymanie realizacji tej uchwały.

Skarbnik Zarządu Miasta Z.Cwieluch wyjaśniła, że faktycznie RPGM nie otrzymało pełnej dotacji w 1990 r. Dotacja dla RPGM to dopłata do kosztów eksploatacji, ogrzewania i remontu mieszkań. Z chwilą przedstawienia przez przedsiębiorstwo poniesionych kosztów, różnica w formie dotacji będzie im przekazana. Uchwała Nr IX/8/90 jest konsekwencją ogłoszenia przetargów na lokale użytkowe i jest to dochód własny gminy a nie dochód przedsiębiorstwa.

R.Pacan - proszę o skierowanie pisma RPGM do Komisji Finansów Budżetu i Planu, a w sprawie Oświadczenia odczytanego przez radnego M.Mroza chciałbym usłyszeć wyjaśnienie od Zarządu.

W.Celebański - Wydział Techniczno Inwestycyjny skierował pismo do Rady o niemożliwości realizacji uchwały z przyczyn technicznych. Rozmawiałem z Zastępcą Komendanta Policji w sprawie kopii tablic, które znajdują się najprawdopodobnie w Komendzie, aby w związku z niemożliwością zdemontowania bez uszkodzenia tych tablic, wyrazili zgodę na przekazanie kopii osobom zainteresowanym. W międzyczasie stało się to co się stało. Kolegium wspólnie z Zarządem rozpatrzy tą sprawę.

Ad.10.

Sekretarz sesji K.Bojara odczytał komunikaty:

- posiedzenie Komisji Finansów Budżetu i Planu 29 stycznia
godz. 12⁰⁰
- posiedzenie Komisji Pozagospodarczej 4 lutego o godz. 12⁰⁰
- posiedzenie Komisji Gospodarczej 5 lutego o godz. 12⁰⁰

Przewodniczący W.Celebański podał termin następnej sesji
- 26 luty 1991 r. godz. 9⁰⁰.

Na tym zakończono obrady pierwszej sesji Rady Miejskiej
w 1991 r. o godz. 15⁵⁰.

Protokółanci:

Anna Maciejewska

Ewa Markowska

Przewodniczący

Rady Miejskiej

mgr inż. Witold Celebański

Sekretarz Sesji

Kazimierz Bojara