

P r o t o k ó ł Nr II/91

z sesji Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 26 lutego 1991r.

Lista obecności w załączeniu.

Obrady otworzył Przewodniczący Witold Celebański stwierdził, że obecnych jest 27 radnych tj. 84,4 % ogółu radnych, a więc jest kworum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Nieobecni usprawiedliwieni: Remigiusz Pacan, Aleksander Paniec, Edward Dudek, Mieczysław Banasik, nieobecny nieusprawiedliwiony Henryk Miernikiewicz.

Przewodniczący Witold Celebański zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji
3. Powołanie sekretarza sesji
4. Informacja:
 - a/ Przewodniczącego Rady Miejskiej
 - b/ Zarządu Miasta na temat działalności między sesjami
 - c/ Skarbnika Zarządu na temat budżetu
 - d/ Pierwsze czytanie Statutu Miasta
5. Interpelacje radnych
6. Uchwały:
 - 1/ w sprawie utworzenia Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji
 - 2/ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowic
 - 3/ w sprawie programu rolniczego wykorzystania gruntów przewidzianych w projekcie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowic na cele nierolnicze i nieleśne do czasu faktycznego wyłączenia ich z produkcji.
 - 4/ w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych oraz sposobu poboru
 - 5/ w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości
 - 6/ w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od posiadania

- psów, określenia zasad poboru oraz terminów płatności
- 7/ w sprawie budżetu miasta na 1991r.
 - 8/ w sprawie zmian w sieci przedszkoli na terenie Starachowic
 - 9/ w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem przez miasto w drodze umowy własności nieruchomości gruntowych, oznaczonych numerami działek: 24/1, 25/1 i 26/1 o łącznej powierzchni 211m², położonych przy ul. Kieleckiej z przeznaczeniem na poszerzenie tej drogi
 - 10/ w sprawie nabycia w drodze umowy działki zabudowanej przy ul. Iłżeckiej 122
 - 11/ w sprawie nabycia przez miasto w drodze umowy własności 2 nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 1886m², położonych na os. " Łazy" z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne
 - 12/ w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem przez miasto w drodze umowy własności nieruchomości gruntowych, oznaczonych numerami działek: 11/5, 38/2, 33/2/18, 33/2/6 i 2/28/1 o łącznej pow. 0,9677 ha na os. " Południe" z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne i drogi osiedlowe
 - 13/ w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości, położonych na terenie miasta Starachowice
 - 14/ w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej garażem samochodowym, położonej w Starachowicach przy ul. Dr Anki.

7. Odpowiedzi na interpelacje radnych
8. Sprawy różne
9. Komunikaty
10. Zamknięcie obrad

W głosowaniu jawnym porządek przyjęto jednogłośnie.

Ad 2. Radny Kazimierz Bojara, sekretarz obrad sesji Rady Miejskiej omówił protokół. W wypowiedzi swej stwierdził, że protokół zawierający 18 stron maszynopisu szczegółowo odzwierciedla przebieg sesji. Następnie przypomniał porządek obrad i pokrótce omówił każdy punkt. Ponieważ nie wnosi zastrzeżeń do protokołu prosi o przyjęcie go.

M. Janiec - wniósł poprawkę do protokołu w Ad.9 w oświadczeniu odczytanym przez radnego M. Mroza w protokóle ujęto: " w sprawie demontażu" a powinno być " w sprawie dewastacji".

W głosowaniu jawnym protokół został jednogłośnie przyjęty.

Ad 3. Na sekretarza sesji Przewodniczący Witold Celebański zaproponował radnego Andrzeja Fulko, co zostało jednogłośnie przyjęte.

Andrzej Fulko zajął miejsce przy stole prezydyjalnym podejmując swoje czynności.

Ad 4. Witold Celebański - nawiązał do swojego wystąpienia na poprzedniej sesji, stwierdzając, że nie wszystkie przedstawione zagadnienia zostały jeszcze zrealizowane. Sesja obecna tak jak i poprzednia jest przeładowana - przewiduje rozpatrzenie aż 14 uchwał. Materiały powinny być przygotowane i przedstawiane komisjom do rozpatrzenia w terminie pozwalającym na dostarczenie ich radnym na co najmniej 4 dni przed sesją.

Następnie poinformował o spotkaniach w jakich uczestniczył między sesjami wraz z Zarządem Miasta tj:

- ze spółką "Konstar", która powstała na bazie byłych Zakładów Mięśnych,
- z prof. Kinowskim przedstawicielem Ministerstwa Przekształceń Własnościowych Pełnomocnikiem Rządu d/s Starachowic. w sprawie bezrobocia i restrukturyzacji przedsiębiorstw w mieście,
- z kierownictwem Spółdzielni Inwalidów w Starachowicach w sprawie sytuacji gospodarczej i ekonomicznej spółdzielni,
- wójtami i radnymi gmin ościennych w sprawie funkcjonowania komunikacji miejskiej.

Odbyło się jedno posiedzenie Koe Rady i Zarządu Miasta na którym poruszono następujące sprawy:

- budżet miasta
- podatki lokalne
- zakończenie działalności Komitetów Osiedlowych
- sprawa usunięcia tablic z pomnika przy ul. Krywki
- współpraca z Prokuratorem Rejonowym
- czynszu za najem lokalu użytkowego przez WPT "Łysogóry"
- konkursu na Dyrektora RPU
- diet dla radnych
- likwidacji przedszkoli w Starachowicach.

Ad 4b. Prezydent G. Walendzik w złożonej informacji zapoznał Radę z następującymi sprawami, którymi Zarząd zajmował się między sesjami:

- uczestniczył w podpisaniu aktu notarialnego spółki "Konstar" a w przeprowadzonych rozmowach z Zarządem spółki uzyskano obietnicę, że przedsiębiorstwa, spółdzielnie i rzemieślnicy mogą składać oferty na wykonanie prac budowlanych i wykończeniowych w "Konstar",
- powołano grupę do przekształceń własnościowych, która wypracowała wstępne założenia koncepcyjne i w ciągu 3 m-cy powinny być przeprowadzone przekształcenia w przedsiębiorstwach komunalnych,
- w związku ze wzrastającym bezrobociem odbyło się dwa spotkania z J. Kinowskim Pełnomocnikiem Rządu d/s Starachowic, ustalono harmonogram działań, następne spotkanie ustalono na 5 marca z udziałem specjalistów francuskich d/s przekształceń,
- w sprawie sytuacji ekonomicznej i gospodarczej SPPD przeprowadzone zostały rozmowy z Wojewodą Kieleckim, który jest założycielem tego zakładu,
- Zarząd Miasta przygotował materiały na temat sytuacji wszystkich przedsiębiorstw z terenu miasta, które przekazane zostały do Warszawy,
- uczestniczył w spotkaniu z przedstawicielami angielskimi od ochrony środowiska, którzy są zainteresowani doliną rzeki Kamiennej - zainteresowanie tą sprawą okazały tylko dwie gminy: Kielce i Starachowice.

Stwierdził również, że w wielu przedsiębiorstwach panuje marazm i drętwota, a Zakłady Starachowickie "Star" SA / była FSC / były ostatnim przedsiębiorstwem z terenu miasta, które przekazały niezbędne informacje na temat przedsiębiorstw i to niepełne.

Ad 4 c. Skarbnik Zarządu Zofia Cwieluch zapoznała Radę z projektem budżetu miasta na 1991r. Planowany dochód w 1991r. to 38.295.823 tys.zł. - na kwotę tą składają się: podatki i opłaty lokalne, udziały we wpływach z podatków stanowiących dochód budżetu państwa oraz subwencja.

Ponieważ budżet gminy musi być zrównoważony, planowane wydatki muszą równać się dochodowi. Dochód wystarcza jedynie na tzw. wydatki bieżące i to bardzo ograniczone. I tak po stronie wydatków proponuje się:

- na rolnictwo - 465 tys.zł.
- na leśnictwo - 463 tys.zł. z przeznaczeniem na opłaty za tereny leśne,
- na gospodarkę komunalną 13.100.000 tys. zł. w tym: na oświetlenie, oczyszczanie miasta, zielen w mieście oraz naprawę ulic placów i mostów/ proponowane wydatki są znacznie niższe od potrzeb zgłoszonych przez Wydz.Techniczno-Inwestycyjny Urzędu Miasta,
- dotacja dla MPK - 8.000.000 mld zł.
/ kwota niższa niż proponowana dotacja w wysokości 50% kosztów przedsiębiorstwa/
- na gospodarkę mieszkaniową - 5.100 mln. zł. tylko na dotację do c.o. w 1991r. i spłata zadłużenia za c.o z 1990r.

- na oświatę i wychowanie - 6.800 mln. zł. - przy zgłoszonych potrzebach 13 mld.zł.
- na kulturę i sztukę - 1.900 mln. zł. przy zgłoszonych potrzebach 3,2 mld.zł.
- na ochronę zdrowia - 350 mln. złm - finansowanie żłobka przy potrzebach 1.080 mln. zł.
- na opiekę społeczną - 935 mln. zł. w 1990r. wydatkowano 1.391 mln. złm/
- na działalność różną - 195 mln. zł. w tym dotacja dla Izby Wytrzeźwień 90 mln. zł.
- na administrację samorządową - 4.346 mln. zł. / wkwocie tej przewidziane są wydatki na diety radnych, dotacja do gazety, sejmik samorządowy, płace pracowników, energię, wodę opłaty pocztowe telefoniczne itp/.
- na finanse - 900 mln. zł. jest to rezerwa na odsetki i prowizje w przypadku zaciągnięcia kredytów.
- na inwestycje i kapitalne remonty - 2.158 mln. zł. - jest to kwota do zapłacenia za zaległe faktury z 1990r.
- oraz kwota 2.500 mln. zł. na wykupienie gruntów, opracowania geodezyjne niezbędne inwestycje oraz inne wydatki, a potrzeby zgłoszone przez poszczególne wydziały Urzędu Miasta w tym zakresie są wielokrotnie wyższe.

Na zakończenie swojej wypowiedzi poinformowała Radę, że Urząd Skarbowy, który określił iż do budżetu miasta w 1991r. przekaże 18 mld. zł, a więc średnio miesięcznie 1,5 mld. zł. w styczniu przekazał tylko 1,2 mld. zł.

Przewodniczący Witold Celebański zaproponował aby dyskusję nad budżetem miasta ograniczyć najpierw do dochodów, a dopiero dyskutować nad wydatkami.

W dyskusji nad dochodami głos zabrali:

A. Gołuszczyk - w imieniu Komisji Finansów Budżetu i Planu stwierdził, że od strony dochodowej Rada ma jedynie wpływ na podatki lokalne. Projekty uchwał o podatkach lokalnych komisja zaopiniowała pozytywnie - jedynie za garaże komisja proponowała 5.000 zł. a w projekcie jest 3000zł. Komisja uważa, że dochody miasta mogą być zwiększone poprzez wyprzedaż mienia, które jak najszybciej powinny być skomunalizowane i prawdopodobnie będzie to jedyne źródło dochodu na najbliższe lata, wobec powyższego czy nie należałoby wystąpić o celową subwencję na prowadzenie działalności bieżącej w Starachowicach.

St. Sałata - wpływy do budżetu z opłat targowych są określone na 200 mln. zł, czy nie należy uchylić naszą uchwałę o opłatach targowych i ustalić nowe stawki w zależności od rodzaju sprzedawanego towaru, a nie od powierzchni.

L. Madetko - wnioski poszczególnych komisji Rady w sprawie podatku od garaży są różne, od 5.000 zł. do 200 zł.
Proponuję kwotę 1000 zł, ponieważ wyższa kwota nie będzie bodźcem do budowy garaży i może spowodować garażowanie w tzw. "ukrytych garażach".

W. Celebański - wysokość podatku od garaży zostanie ustalona w wyniku głosowania radnych, a na temat opłat targowych proszę o wypowiedź Wiceprezydenta E. Imielę.

E. Imiela - sprawa ta była szczegółowo dyskutowana przy podejmowaniu uchwały o opłatach targowych. Przypominam, że my jako miasto handlujemy placem targowym, a więc powierzchnią, natomiast handlujący decyduje o asortymencie sprzedawanego towaru za który odprowadza podatek do Urzędu Skarbowego.

W najbliższym czasie Zarząd Miasta ogłosi przetarg na place targowe polegający na konkursie ofert.

J. Ambroży - jedyną możliwością zwiększenia dochodów jest sprzedaż mienia komunalnego. Popieram wypowiedź radnego A. Gołuszczykowskiego, który na posiedzeniu połączonych Komisji Gospodarczej i Finansów proponował shierarchizowanie potrzeb w miarę pozyskiwania dodatkowych funduszy - ich realizowanie.

W dyskusji na temat planowanych wydatków głos zabrali:

E. Kiełek - w wydatkach nie uwzględniono: finansowania posterunków policji lokalnej; w pozycji ochrona zdrowia ujęto jedynie żłobek / kwota niższa niż zgłoszone potrzeby/ natomiast nie ujęto oddz. kardiologicznego i kwoty niezbędnej do remontu szpitala, brak również dotacji dla szkoły specjalnej i społecznej.

Z. Cwieliuch - udzieliła następujących wyjaśnień: posterunki policji lokalnej - nie określono w jakim zakresie finansuje to budżet gminy, służba zdrowia jest finansowana z budżetu centralnego - Rada o ile posiada fundusze może przeznaczyć je na ten cel; żłobek nie jest racjonalnie wykorzystany - trzeba szukać rozwiązań; szkoły finansowane są przez Kuratorium - rada może pomóc ale nie ma obowiązku.

E. Łukasiewicz - Naczelnik Wydziału Zdrowia - wyjaśniła, że zmniejszono już liczbę personelu w żłobku o 5 osób, więcej nie pozwalają przepisy, jest propozycja umieszczenia w żłobku grupy przedszkolnej. Jeśli chodzi o szpital - remonty wykonywane są w miarę pozyskiwania środków, natomiast od Rady Miejskiej zachodzi potrzeba pomocy przy organizowaniu oddziału kardiologicznego.

M. Mróz - stwierdził, że poraz trzeci zabiera głos w sprawie utworzenia oddziału kardiologicznego. Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała kwotę 600 mln. zł. w wydatkach. Wnioskuje o uznanie tego zadania na ten cel, jako priorytetowe, a środki przekazywać w miarę ich pozyskiwania.

E. Imiela - nie podzielam poglądu dr E. Łukasiewicz w sprawie żłobka, jest możliwość dalszej redukcji etatów, chociażby poprzez zwolnienie 3 palaczy z kotłowni podgrzewającej wodę i zakupienie piecyków gazowych.

Z. Ludwig - uważam, że "Sanepid" nie wyrazi zgody na przejście grupy przedszkolnej do żłobka.

- St. Kępiński - jaki jest personel żłobka i ile dzieci uczęszcza do żłobka - proszę o dokładną analizę.
- M. Ulikowski - nie możemy rozważać sprawy likwidacji żłobka, w chwili obecnej korzysta 30 dzieci, ale jeśli utworzone zostaną miejsca pracy dla kobiet, zapotrzebowanie będzie większe.
- ~~E. Timkiewicz~~ - Zarząd Miasta nie brał pod uwagę likwidacji żłobka, chodzi jedynie o jego racjonalne wykorzystanie i utrzymanie.
- Al. Gouszczukow - stwierdził, że komisja Finansów, Budżetu i Planu generalnie akceptuje wydatki - wnioskuje jedynie o skreślenie dotacji 90 mln. zł. dla Izby Wytrzeźwień, a środki te proponuję przeznaczyć na kulturę fizyczną i sport.
- St. Sałata - na posiedzeniu Komisji Pozagospodarczej poruszona była sprawa ciepła dla szpitala. Wnioskuje część pieniędzy z dotacji dla Izby Wotrzeźwień przeznaczyć na przeprowadzenie instalacji grzewczej z nowej kotłowni do starego budynku szpitala.
- L. Luciński - służba zdrowia spełnia funkcję ponadgminne, w rozmowach z wójtami gmin ościennych poruszaliśmy jako Zarząd problem dofinansowania służby zdrowia w Starachowicach przez gminy. Są skłonni z budżetów gmin przeznaczyć środki na rozbudowę szpitala jeśli Społeczny Komitet Rozbudowy Szpitala zwróci się w tej sprawie do gmin.
- W. Celebański - jest to dobra inicjatywa Wiceprezydenta L. Luciańskiego, proponuję wspólne wystąpienie Rady Miejskiej i Społecznego Komitetu Rozbudowy Szpitala.
- J. Olejko - Dyrektor RPUI - wyjaśnił w sprawie ciepła dla szpitala, że w br. wykonany zostanie kanał do starego szpitala od nowej kotłowni. Inwestor tj. Lekarz Wojewódzki wyraził zgodę na pokrycie kosztów tej inwestycji z funduszy przeznaczonych na rozbudowę szpitala - roboty zostaną zakończone do września br.
- G. Walendzik - prowadząc rozmowy z Dyrektorem Rozbudowy Szpitala p. Balcerowiczem otrzymałem informację, że koszt całej inwestycji to kwota 42 mld. zł. i musi ona być prowadzona całościowo. W chwili obecnej okazuje się, że można tą inwestycję robić etapami. Uważam, że należy utworzyć grupę, która zajęłaby się weryfikacją wydatków tej inwestycji gdyż zachodzi obawa, iż nie są one racjonalnie wykorzystywane. Jest możliwość otrzymania funduszy na roboty publiczne, możliwe, że przy rozbudowie szpitala i to powinno

być koniecznie kontrolowane przez gminę.

- A. Fulko - w wydatkach z budżetu w dziale ochrona zdrowia jest ujęta dotacja tylko na żłobek, jaka jest więc gwarancja, że z budżetu miasta zostaną przekazane fundusze na oddział kardiologiczny.
- Z. Cwieluch - można zrobić taki zapis w wydatkach pod pozycją " inwestycje i remonty kapitalne".
- Z. Michalewicz - dział kultura i sztuka - czy jest to kwota na fundację?
- Z. Cwieluch - jest to kwota na utrzymanie placówek i płace pracowników kultury.
- Z. Kopański - w wydatkach jest dotacja 80 mln. zł. na " Nowe Pismo Starachowic"- jako Rada nie otrzymaliśmy kosztorysu wydatków. Czy jest możliwość zmniejszenia tej dotacji i co robi redakcja w tej sprawie.
- Z. Michalewicz - czy dotacja dla gazety jest łącznie z pensją redaktorów?
- G. Walendzik - wg. informacji jaką otrzymałem od redaktora naczelnego gazety- dotacja ta zmniejszy się o 1/3 proponowanej kwoty. Redakcja szuka sponsora i po pewnym czasie powinna się usamodzielić. Nie jestem w pełni zorientowany czy dotacja ta jest łącznie z płacą redaktorów, ale chyba tak.
- J. Foltakiński - przy takich dochodach i wydatkach powinniśmy jako Rada zbadać gospodarność przedsiębiorstw komunalnych, szczególnie tych dotowanych z budżetu miasta.
- K. Cuch - Naczelnik Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego - bardzo głośno akcentowane są sprawy służby zdrowia, a ja chciałbym zwrócić uwagę radnych na pozycje " zaległe faktury" i rosnące od nich odsetki - czy planowana kwota jest wystarczająca. W zgłoszonych przez wydział potrzebach planowaliśmy 30 mln. zł. na drobne remonty w domach czynszowych, w których zamieszkują lokatorzy zasiedleni przez Urząd, kwota ta nie została ujęta w przedstawionych wydatkach - proszę o umieszczenie tej pozycji w wydatkach.
- Z. Cwieluch - pozycja ta nie została ujęta w wydatkach gdyż remonty domów czynszowych mogą być realizowane z działu 7395 " działalność różna", mogą być przesunięcia między działami lub z dodatkowych dochodów.

- W. Celebański - myślę, że ta wypowiedź p. skarbnik satysfakcjonuje p. Naczelnika, proszę jednak o wyjaśnienie sprawy odsetek od faktur.
- Z. Cwieluch - w 1990r Urząd Skarbowy nie zrealizował 9 mld zł. zaplanowanych kwot, dlatego nie zapłacono niektórych faktur, a przedsiębiorstwa naliczyły należne odsetki. Bywa, że niektóre przedsiębiorstwa odstępują od naliczania odsetek.
- W. Michalski - nie rozumiem naliczania odsetek przez przedsiębiorstwa, których organem założycielskim jest Prezydent i są dotowane z budżetu miasta - to jest kuriozum. Jednocześnie chciałbym zwrócić uwagę, że w całej dyskusji o budżecie tracimy z oczu bazę. Należy się spodziewać, że przedsiębiorstwa mogą plajtować, a tym samym będą mniejsze wpływy do budżetu. Jako Rada powinniśmy zastanowić się jakie podjąć działania aby inwestowano na naszym terenie i następował rozwój przedsiębiorstw.
- W. Celebański - zgłoszony został wniosek o skreślenie dotacji dla Izby Wytrzeźwień, a kwotę tą przeznaczyć na: kulturę fizyczną i sport lub na przeprowadzenie ciepła do szpitala - proszę o dyskusję w tej sprawie.
- E. Kiełek - zapytuje jeśli Izba Wytrzeźwień nie będzie dotowana, to czy sama się utrzyma?
- M. Janiec - nie jestem za likwidacją Izby Wytrzeźwień, musi się sama utrzymać albo "gości" odwozić do domu, 90 mln. zł proponuję przenieść do rezerwy budżetowej.
- E. Imiela - "gościa" można odwieść do domu, ale kto podejmie odpowiedzialność za jego życie - nikt, jeśli więc zlikwidujemy Izbę będą wożeni do szpitala.
- A. Fulko - jako przedstawiciel służby zdrowia, chcę podziękować Wiceprezydentowi E. Imieli za tą wypowiedź.
- A. Kroczewski - podobno ze Skarżyska przywożeni są pijani do Izby Wytrzeźwień w Starachowicach, czy Skarżysko partycypuje w kosztach utrzymania.
- E. Imiela - dotychczas nie partycypowało, przygotowujemy wystąpienie o dotację.
- Al. Gołuszczyk - ile przypadków pijanych wymagało hospitalizacji nie jestem za likwidacją Izby, ale za wykreśleniem z budżetu dotacji dla niej przeznaczaniem na inny cel, a budynek wnioskuje aby przeznaczyć na mieszkanie dla ordynatora oddz. Kardiologicznego.

- K. Cuch - przypominam, że jedno pomieszczenie w Izbie Wyrtrzeźwień jest przeznaczone dla bezdomnych, których jest obecnie 5 osób.
- A. Fulko - pijani często ulegają wypadkom i wówczas muszą być przez jakiś czas pod obserwacją lekarza.
Jako służba zdrowia nie troszczymy się tak bardzo o pijanego, tylko o należyte warunki załatwiania osób chorych.
- W. Celebański - proponuję zakończyć dyskusję na temat Izby Wyrtrzeźwień i przegłosować wniosek o likwidację dotacji dla Izby.

Wniosek poddano pod głosowanie. W głosowaniu jawnym przy 17 głosach za, 4 przeciw i 3 wstrzymujących się wniosek został przyjęty i z planowanych wydatków wykreślono 90 mln. zł. dotacji dla Izby Wyrtrzeźwień.

Następnie Przewodniczący W. Celebański poddał pod głosowanie jawne zgłoszone przez radnych wnioski przeznaczenia 90 mln. zł. tj:

- na kulturę fizyczną i sport - głosowało 3 radnych,
- na modernizację ogrzewania szpitala - głosowało 6 radnych,
- na rezerwę budżetową - głosowało 16 radnych.

Zgodnie z decyzją radnych kwota 90 mln. zł. została zapisana w wydatkach jako rezerwa budżetowa.

Przewodniczący W. Celebański zaproponowałaby kwota 2.158.383 tys. zaplanowana w wydatkach na pokrycie zaległych faktur za 1990r. nie podlegała dyskusji gdyż są to zobowiązania, które należy uregulować aby nie rosły odsetki.

Jednocześnie zaproponował aby wydatkowanie kwoty 2,5 mld.z było rozpatrzone na poszczególnych komisjach w oparciu o potrzeby zgłoszone przez wydziały Urzędu Miasta, a ostateczna decyzja aby zapadła na następnej sesji.

Radny J. Ambroży - przypomniał Radzie, że podjęte już zostały wcześniej uchwały na realizację m.in. przekładki wysokiego napięcia na os. "Łazy", przekładki uzbrojenia terenu pod IIILO, zadania na os. "Południe", wznowienie inwestycji "cmentarz komunal." a więc podjęto już decyzję o wydatkowaniu z kwoty 2,5 mld.zł.

Zofia Cwieluch przypomniała, że są to potrzeby, ale o kolejności ich realizacji decyduje Rada Miejska.

M. Mróz przypomniał, że zgłosił wniosek o zapisie w wydatkach dotacji na oddział kardiologiczny. Wniosek ten poparli radni: E. Kiełek, A. Fulko oraz Z. Ludwig, który stwierdził, że mając do wyboru kulturę czy oddział kardiologiczny, woli zmniejszyć dotację dla kultury i kwotę tą przeznaczyć na oddział kardiologiczny.

Przewodniczący W. Celebański sformułował następujący wniosek:

- pozostawienie kwoty 2,5 mld. zł. bez podziału na wydatki, a jedynie dopisanie w tym : dotacja do organizacji oddziału kardiologicznego w Szpitalu Miejskim.

W głosowaniu jawnym wniosek został przyjęty jednogłośnie i proponowany zapis został naniesiony.

Ogłoszono godziną przerwę w obradach.

Po przerwie Przewodniczący zaproponował zmianę w porządku obrad z uwagi na późną godzinę.

- pkt.4.c - Statut Miasta rozpatrzyć na poszczególnych komisjach rady,
- pkt.5 - Interpelacje - radni proszeni są o składanie na piśmie,
- pkt.7 - Odpowiedzi na interpelacje radni otrzymają na piśmie,
- pkt.6.2 i 6.3 - z uwagi na to, że w obradach sesji uczestniczą goście spoza Starachowic - proponuję aby te uchwały rozpatrzyć w pierwszej kolejności.

Zaproponowane zmiany zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad.6.2 Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowic przedstawiła inż. A. Krawczyk z Biura Planowania Przestrzennego w Kielcach. Prace nad projektem zmian rozpoczęto w listopadzie 1989r. Projekt zmian wraz z programem przejściowego rolniczego wykorzystania gruntów przeznaczonych w projekcie na cele nierolne i nieleśne był wyłożony do wglądu publicznego, następnie dyskutowany i opiniowany przez zainteresowane przedsiębiorstwa.

Proponowane zmiany dotyczą m.in. korekty granic osiedli, korekty w układzie komunikacyjnym, lokalizacji stałych ogródków działkowych, lokalizacji studni głębinowych, wyznaczenia ciągów rekreacyjnych, wyznaczenia terenów pod usługi rzemieślnicze, zmiana lokalizacji targowiska, zmiany przeznaczenia terenów pod budownictwo na oś. Południe, odblokowanie pewnych terenów przeznaczonych na trasę Łódź - Rzeszów, naniesienie stref sanitarnych oraz próba lokalizacji cmentarza komunalnego.

W dyskusji zwrócono uwagę z następującymi pytaniami:

- M. Ulikowski - czy teren tymczasowych ogródków działkowych przy ul. Górnej można przeznaczyć pod budownictwo;
- St. Kępiński - jakie usługi mają być zlokalizowane na peryferiach miasta;
- A. Senddecki - jak można uzdatnić teren nad stawem, jeśli namuł zawiera pierwiastki takie jak kadm i ołów;
- St. Sałata - czy w związku z budową wiaduktu nie zachodzi konieczność budowy nowego stałego targowiska.

Odpowiadając inż. W. Niewiadomski - architekt Urzędu Miasta wyjaśnił, że przy ul. Górnej docelowo zaplanowany jest parking zgodnie z planem realizacyjnym oś. Wierzbnik II, na peryferiach miasta mają być usługi uciążliwe, planowany wiadukt zajmie tylko część targowiska i chodzi o tymczasową zmianę lokalizacji na czas budowy, nie znane mu są badania stwierdzające, że namuł zawiera te pierwiastki, ale można takie badania przeprowadzić.

Projekt uchwały Nr II/2/91 poddano pod głosowanie jawne. Przy 2 głosach wstrzymujących się uchwała została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.3 Przedstawiając projekt uchwały w sprawie programu rolniczego wykorzystania gruntów przewidzianych w projekcie zmian miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego m. Starachowic na cele nierolnicze i nieleśne do czasu faktycznego wyłączenia ich z produkcji inż. Witold Niewiadomski powiedział, iż jest to uchwała formalna, a jej celem jest wyłączenie tych gruntów ze stałej produkcji rolnej aby w każdej chwili można było wejść na ten teren z inwestycjami.

Projekt uchwały Nr II/3/91 poddano pod głosowanie jawne. Przy 2 głosach wstrzymujących się uchwała została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.1

Z projektem uchwały w sprawie utworzenia Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Starachowicach zapoznał Radę Wiceprezydent L. Luciński.

Ponieważ sprawa przystąpienia Starachowic do związku była szczegółowo omawiana na poprzedniej sesji, a projekt statutu był przedyskutowany na wszystkich komiasjach rady - wnosi podjęcie uchwały, która jest niezbędna do rejestracji związku.

Dyrektor Zakładu WPWiK w Starachowicach Antoni Herc w wypowiedzi stwierdził, że utworzenie związku jest nowatorskim pociągnięciem. Podjęcie uchwały przyspieszy rozwiązanie struktur wojewódzkich i odblokowanie inwestycji własnych zakładu.

Utworzenie związku pozwoli na rozwiązanie problemu oczyszczania ścieków. Obecna oczyszczalnia nie może być dalej rozbudowywana i zachodzi konieczność budowy nowej poza granicami miasta - plany przewidywały lokalizację oczyszczalni na terenie gminy Brody, która w chwili obecnej nie ujęła w swoich planach.

Szczegóły organizacyjne związku będą zawierały regulaminy opracowane przez zgromadzenie. Budżet miasta nie będzie dokładał do związku, a inwestycje będą realizowane z dochodów samego związku.

A. Gołuszczyk - prosi o wyjaśnienie zapisu w Statucie odnośnie głosowania - zwykłą czy bezwzględną większością głosów.

Odpowiedzi udzielił A. Jędrzejewski - radca UM - stwierdził, że przepisy ogólne określają kiedy musi być zwykła, a kiedy bezwzględna większość głosów i dlatego w statucie nie ma zapisu.

Projekt uchwały Nr II/1/91 poddany został pod głosowanie. W głosowaniu jawnym przy 3 głosach wstrzymujących się uchwała została podjęta i stanowi załącznik do protokołu. (bezwzględną większością głosów swego ustawowego składu Rady)

Ad 6.4

Przewodniczący W. Celebański odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych oraz sposobu poboru.

O wyjaśnienie sprawy zmniejszenia podatku za czas okresowego wyrejestrowania pojazdu z ruchu poprosił radny L. Madetko. Skarbnik Zarządu Z. Cwieluch wyjaśniła, że przepisy określają iż zmniejszony podatek płaci się jedynie gdy pojazd na stałe zostaje wycofany z ruchu.

Projekt uchwały Nr II/4/91 w głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się został podjęty i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6. 5

Ponieważ projekt uchwały w sprawie wysokości stawek od nieruchomości był dyskutowany na poszczególnych komisjach, Przewodniczący poprosił o przedstawienie opinii komisji.

A. Gołuszcukow - Komisja Finansów, Budżetu i Planu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały, jedynie za garaż 5.000 zł.

St. Kępiński - Komisja Gospodarcza opiniowała pozytywnie projekt uchwały, poza stawką podatku za garaże.

Zdaniem Komisji proponowana stawka jest za wysoka, wnioskuje stawkę 1000 zł. za garaż.

E. Kiełek - opinia Komisji Pozagospodarczej pokrywa się z opinią Komisji Budżetu. Są to nasze wpływy do budżetu.

Z. Kopański - zgłosił wniosek do § 2 dopisać: "usługi zanikające i wymagające dużej powierzchni podatek zmniejszyć o 30% na wniosek podatnika".

Wniosek swój uzasadnił, iż są usługi wymagające dużej powierzchni oraz deficytowe i jeśli nie będą miały ulg podatkowych to mogą zaniknąć.

Skarbnik Z. Cwieluch wyjaśniła, że Prezydent jest uprawniony obniżyć lub umorzyć podatek na wniosek podatnika, dlatego też nie jest zasadne wprowadzenie takiego zapisu do uchwały.

A. Gołuszcukow - stwierdził, że dochody do budżetu są obliczane w oparciu o proponowane stawki podatku, obniżenie stawek to uszczuplenie dochodów, dlatego też zgłaszam wniosek formalny o przegłosowanie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Radny Z. Ludwig poparł A. Gołuszcukowa, a radny J. Kowalski - St. Kępińskiego odnośnie wysokości stawek za garaże.

Przewodniczący W. Celebański poddał pod głosowanie wniosek A. Gołuszcukowa jako najdalej idący.

W głosowaniu jawnym przy 15 głosach za, 8 wstrzymujących się i 3 przeciw uchwałę Nr II/5/91 podjęto w zaproponowanym brzmieniu i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.6

Przewodniczący W. Celebański poprosił o przedstawienie opinii poszczególnych komisji na temat projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od posiadania psów, określenia zasad poboru oraz terminów płatności.

A. Gołuszczyk - Komisja Budżetowa - 10 tys.zł.

St. Kępiński - Komisja Gospodarcza - 40 tys.zł. w bloku 10 tys.zł. w posesji.

E. Kiełek - Komisja Pozagospodarcza - 10 tys.zł.

Radni E. Imiela, K. Bojara, oraz St. Kępiński wnioskowali o zróżnicowanie podatku od psa tj. 40 tys. w bloku i 20 tys. w posesji natomiast radni E. Kiełek, J. Foltakowski - o ustalenie jednakowej stawki. Ponieważ wysokość podatku od posiadania psa budzi wiele kontrowersji, Prezydent G. Walendzik zgłosił wniosek o przegłosowanie czy stawka podatku powinna być jednakowa czy zróżnicowana.

W głosowaniu jawnym za jednakową stawką głosowało -10 radnych, za zróżnicowaną -11 radnych, a 4 wstrzymało się od głosowania.

Następnie Przewodniczący W. Celebański poddał pod głosowanie następujące propozycje stawek:

- 40 tys.zł w bloku i 20 tys.zł. w posesjach
- głosowało 17 radnych.

- 20 tys.zł. w bloku i 10 tys.zł. w posesjach
- głosowało 4 radnych

4 radnych wstrzymało się od głosowania.

Po naniesieniu poprawek, projekt uchwały Nr II/6/91 poddano pod głosowanie. Przy 3 głosach wstrzymujących się uchwała została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.7

Projekt uchwały w sprawie budżetu miasta na 1991 rok po naniesieniu poprawek / szczegółowa dyskusja na temat budżetu zawarta w pkt.4.c protokołu/, poddano pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym przy 3 głosach wstrzymujących się, uchwałę Nr II/7/91 podjęto i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.8

Projekt uchwały w sprawie zmian w sieci przedszkoli na terenie m. Starachowic odczytał Wiceprezydent E.Imiela dodając, że likwidacja przedszkoli znacznie odciąży budżet miasta.

Zapytania zgłosili następujący radni:

St.Sałata - na Komisji Pozagospodarczej było dyskutowane o 4 , a nie o 3 przedszkolach.

W.Michalski - czy pozostałe przedszkola są w stanie przyjąć dzieci z tych przedszkoli,

St.Kępiński - jakie jest obłożenie pozostałych przedszkoli,

M. Mróz - ilu nauczycieli i pozostałego personelu zasili szeregi bezrobotnych,

Wiceprezydent E.Imiela wyjaśnił, że jedno przedszkole od razu przejęła oświata na klasy " 0 ", pozostałe przedszkola są w stanie przyjąć dzieci, gdyż wykorzystane są tylko w 50% ich możliwości, o ile w ~~klasach "0" zostaną utworzone~~ w przedszkolach zostaną umieszczone klasy " 0 " to nauczyciele powinni mieć zapewnioną pracę.

Uchwałę Nr II/8/91 poddano pod głosowanie .

W głosowaniu jawnym przy 3 głosach wstrzymujących się uchwała została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.9

Z projektem uchwały w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem przez miasto w drodze umowy własności nieruchomości gruntowych, oznaczonych numerami : 24/1, 25/1 i 26/1 o łącznej pow. 211m², położonych przy ul. Kieleckiej z przeznaczeniem na poszerzenie drogi zapoznał Radę W

Witold Celebański.

Wacław Piekarz wyjaśnił, że cena zostanie ustalona w drodze negocjacji - w granicach 10 mln.zł.

W głosowaniu jawnym uchwała Nr II/9/91 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.10

Witold Celebański odczytał projekt uchwały w sprawie nabycia w drodze umowy działki zabudowanej przy ul. Iłżeckiej 122.

W uzasadnieniu W. Piekarz wyjaśnił, że jest to sprawa zaległa , a ostateczna cena zostanie ustalona w drodze negocjacji.

W głosowaniu jawnym uchwała Nr II/10/91 została przyjęta przy 18 głosach za i 7 wstrzymujących się - uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.11

Witold Celebański odczytał projekt uchwały w sprawie nabycia przez miasto w drodze umowy własności z nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni 1886 m², położonych na os. Łazy" z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne.

Wacław Piekarczyk wyjaśnił, że właściciele wyrazili zgodę na ceny, które podane są w uzasadnieniu uchwały.

Uchwałę Nr II/11/91 poddano pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym przy 2 głosach wstrzymujących się uchwałę podjęto i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.12

Przedstawiając uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie podjęcia czynności związanych przez miasto w drodze umowy własności nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek: 11/5, 33/2, 33/2/6 i 28/1 o łącznej pow. 0,9677 ha na os. "Południę" z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne i drogi osiedlowe,

W. Piekarczyk wyjaśnił, że są to sprawy prowadzone od 1985r. Ceny będą ustalone na drodze negocjacji.

Uchwałę Nr II/12/91 poddano pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym przy 1 głosie wstrzymującym się uchwała została podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.13.

Witold Celebański odczytał projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych na terenie m. Starachowic.

Projekt uchwały wywołał burzliwą dyskusję. Adam Krupa wnioskuje o wycofanie z uchwały w § 1 pkt. 1, 4 i 8 i podzielić na mniejsze działki. Poparł wniosek: A. Sendeki, J. Samela, W. Michalski, Z. Ludwig i M. Mróz oraz A. Gołuszczyk, który przypomniał stanowisko Komisji Finansów, Budżetu i Planu - § 1 uchwały pkt. 1 dotyczy działki przy ul. Krzosa, która zdaniem komisji powinna być przeznaczona na działalność usługowo-handlową. Wypowiedź A. Gołuszczyk poparł Zbigniew Kopański, Ewa Kiełek przypomniała radnym, iż działki ujęte w uchwale § 1 pkt 1 i 4 mogłyby wygrać w przetargu Spółdzielnia Mieszkaniowa "Medyk", która ma budować domki dla lekarzy, a sprawa ta była dyskutowana na komisjach.

J. Samela i W. Michalski poinformowali Radę, że z chwilą nabycia działki, właściciel może wybudować na niej nie domek tak jak to jest zapisane w uchwale, ale co innego, a jedynym ogranicznikiem jest plan przestrzenny zagospodarowania miasta.

Przewodniczący W. Celebański wobec kontrowersyjnych wypowiedzi radnych poddał pod głosowanie wnioski o wycofanie uchwały z obrad Rady. Przy 2 głosach przeciwnych i 4 wstrzymujących się wniosek został przyjęty.

Ad 8. Przewodniczący poinformował Radę, iż radny Andrzej Sendeki złożył pisemną prośbę o odwołanie go z delegata na Sejmik Samorządowy.

Ponieważ godzina jest już bardzo późna, informuje jedynie radnych, a sprawa ta będzie rozpatrzona na następnej sesji.

Ad 9. Sekretarz Sesji Andrzej Fulko odczytał komunikaty:

- posiedzenie Komisji Finansów, Budżetu i Planu odbędzie się dnia 5 marca br. o godz. 12-tej.
- posiedzenie Komisji Gospodarczej dnia 12 marca br. o godz. 12-tej.
- następna sesja 19 marca br. o godz. 9-tej.

Mieczysław Gonciarz - radni otrzymali projekt regulaminu Komisji Rewizyjnej prosimy o zapoznanie się i ewentualne wniesienie poprawek.

Obrady zakończono o godz. 16-tej.

Protokolanci:

Ewa Markowska

Anna Maciejska

Przewodniczący

Rady Miejskiej

mgr inż. Witold Celebański

Sekretarz obrad

lek.med. Andrzej Fulko

