

1

P r o t o k ó ł N r X I I I / 9 1

z sesji Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 28.12.1991r.

Lista obecności w załączeniu.

Obrady otworzył Przewodniczący W. Celebański, stwierdzając że obecnych jest 26 radnych tj: 81,25% ogółu radnych.

Nieobecni usprawiedliwieni: J. Feltański

Nieobecni nieusprawiedliwieni : A.Fulko, A.Krupa, W.Michalski, A.Niemiec i M.Ulikowski.

Przewodniczący zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kwerum
2. Przyjęcie protokółu z poprzedniej sesji
3. Powołanie sekretarza sesji
4. Informacje:
 - a/ Zarządu Miasta
 - b/ Dyrektora Delegatury Kuratorium Wychowania i Oświaty w stanie oświaty w Starachowicach
 - c/ wykonanie Uchwał Rady Miejskiej
5. Interpelacje radnych
6. Uchwały:
 - 1/ w sprawie utworzenia Zakładu Budżetowego pod nazwą " Zakład Obsługi Inwestycyjnej"
 - 2/ w sprawie zmiany nazwy Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji w Starachowicach w Miejski Zakład Komunikacyjny w Starachowicach
 - 3/ w sprawie zmiany nazwy Rejonowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Starachowicach na Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Starachowicach
 - 4/ w sprawie podjęcia działań mających na celu utworzenia - polsko-ukraińskiego przedsiębiorstwa
 - 5/ w sprawie utworzenia przedstawicielstwa miasta Starachowice we Francji z siedzibą w Paryżu

- 6/ w sprawie utrzymania czystości i porządku w mieście
 - 7/ w sprawie wychowania przedszkolnego dzieci 6-letnich w Starachewicach w 1992 roku
 - 8/ w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu wolnych lokali mieszkalnych i udziałów we współwłasności nieruchomości, na której znajduje się budynek z tymi lokalami, przy ul. Dr Anki nr 23 w Starachewicach
 - 9/ w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Starachowice czterech nieruchomości - działki nr 44/37, 44/38, 44/39 i 44/40 o łącznej pow. 474 m² - będących obecnie własnością osób fizycznych, a przeznaczonych pod budowę kanału ciepłowniczego na os. "Południe".
 - 10/ w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Starachowice nieruchomości stanowiących współwłasność Bogusława, Jana Bębasów - działki nr 33/2, 33/3, 33/4, 33/5, 33/6 i 33/7 o łącznej powierzchni 1760 m², położonych w Starachowicach na os. "Lubianka" a przeznaczonych pod budowę dróg na tym osiedlu.
 - 11/ w sprawie podjęcia czynności związanych z zamianą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Starachowice - działki nr 31/11 o pow. 850 m² położonej na os. "Kolonijki" na nieruchomość stanowiącą własność Państwa Zofii i Henryka małż. Żłobekich - działka nr 1391 o pow. 957 m² położonych w rejonie Targowicy Miejskiej, z przeznaczeniem tej nieruchomości pod budowę trasy N-S z wiaduktem.
 - 12/ w sprawie zmian w budżecie miasta na 1991r
 - 13/ w sprawie zmian w budżecie miasta na 1991r
 - 14/ w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości
 - 15/ w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od posiadania psów określenia zasad poboru oraz terminu płatności
 - 16/ w sprawie przewizorium budżetowego na I kwartał 1992 roku.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych
 8. Sprawy różne
 9. Komunikaty
 10. zakończenie obrad

Zmianę do porządku obrad zgłosił radny R. Pacan - uchwałę z pozycji 16 przenieść na pozycję 1, gdyż jest to najważniejsza uchwała tej sesji.

Przewodniczący W. Celebański stwierdził, że uchwała znajdująca się na pozycji 16 jest związana z uchwałami znajdującymi się na pozycjach od 12 do 15, a więc można przesunąć ale cały blok tj. od pozycji 12 do 16.

Następnie poddał pod głosowanie następujące propozycje:

- utrzymanie zaproponowanego porządku obrad

9 radnych głosowało,

- przesunięcie całego całego bloku uchwał tj: pozycji 12-16 na pozycję 1-5 - 13 radnych głosowało.

W wyniku głosowania dokonano zmiany w porządku obrad, po wprowadzeniu zmian porządek obrad został przyjęty przy 4 głosach wstrzymujących się.

Ad.2. Sekretarz poprzedniej sesji radny M. Mróz zapoznał radę z protokółem. Przypomniał porządek obrad oraz treść podjętych uchwał.

Ponieważ nie wnosi uwag do protokołu prosí Radę o jego przyjęcie.

W głosowaniu jawnym protokół został jednogłośnie przyjęty.

Ad.3. Na sekretarza sesji Przewodniczący W. Celebański zaproponował radnego St. Sałatę.

Propozycja została przez Radę przyjęta i St. Sałata zajął miejsce przy stole prezydialnym podejmując swoje czynności.

Ad. 4. W imieniu Zarządu Miasta informację przedstawił Prezydent G. Walendzik. Zarząd Miasta w okresie między sesjami zajmował się następującymi sprawami:

- przeprowadzone zebrania w osiedlach w wyniku których, powołano 9 społecznych osiedlowych komitetów telefonizacji oraz komitet miejski i komisję rewizyjną. W dniu dzisiejszym Wiceprezydent L. Luciński jest w Kielcach w sprawie zawarcia umowy z PPTT-Kielce. Z pieniędzy przyznanych na telefonizację wpłynęła kwota 13 mld. zł.

- 4
- prowadzone są nadal rozmowy z Fundacją na Rzecz Nauki Polskiej w sprawie inkubatora przedsiębiorczości / umowa w drodze , możliwość uzyskania kwoty 2,5 mld. zł/,
 - przeprowadzono rozmowy z miejscowymi przedsiębiorcami w sprawie rozwoju drobnej przedsiębiorczości w Starachewicach. Jest możliwość uzyskania środków z zagranicy poprzez Staropolską Izbę Przemysłowo-Handlową,
 - interwencja w sprawie sprzedaży samochodów "Rebur" w Ministerstwie Handlu Zagranicznego, które odpowiedziało, że była to sprzedaż pozalicencyjna i interwencję skierowało do Głównego Urzędu Celno-celom wyjaśnienia zadeklarowanej wartości sprawdzonych samochodów oraz kto jest udziałowcem spółki " FOMAX",
 - 23.12.91r. został podpisany akt notarialny o sprzedaży terenów przy ul. Ostrowieckiej pod wytwórnię wód gazowanych / produkcja ma ruszyć na wiosnę 1992r/,
 - 23.12.91r. został podpisany akt notarialny o sprzedaży budynku po byłej PZPR - kwota 6 mld.zł. ze sprzedaży ma wpłynąć do budżetu miasta do 30 grudnia br,
 - prowadzone od września br.rozmowy w sprawie utworzenia konsorcjum między Okręgiem Winnicy a miastami: Starachewice i Ostrowiec Sw. nie doprowadził do sfinalizowania tej sprawy. Nawiązany został natomiast kontakt z przedsiębiorstwem z Kijowa " Gart" / za pomocą radnego M. Banasika / i 23.12.91r. podpisano wstępne porozumienie w sprawie utworzenia polsko-ukraińskiego przedsiębiorstwa handlowo-produkcyjnego.

Na 7 stycznia 1992r. zaplanowane spotkanie na którym ma być podpisana umowa.

- w dniu 27.12.91r. ustalono wstępnie utworzenie przedstawicielstwa miasta Starachewic we Francji z siedzibą w Paryżu. Przedsięwzięcie to ma na celu uatrakcyjnienie Starachewic w różnych dziedzinach,
- 27.12.91r. z udziałem Prezydenta G. Walendzika prowadzone były rozmowy między "STAR" S.A. a firmą chcącą utworzyć browar / kredy około 116 mln. marek/, zatrudnienie dla około 1000 osób.
- sfinalizowany został zakup niezbędnej aparatury dla oddziału kardiologicznego na kwotę około 460 mln. zł.

Na zakończenie poinformował Radę, iż odzewem na sesję nadzwyczajną w sprawie rozbudowy szpitala w Starachewicach były pisma interwencyjne w tej sprawie posła W. Bartosza i senatora J. Stępnia skierowane do Wojewody / kopie tych pism otrzymał Zarząd Miasta/.

Ad. 4.b.

Dyrektor Delegatury Kuraterium Wychowania i Oświaty w Starachowicach C. Berak przedstawiając stan oświaty w Starachowicach powiedział m.in: sytuację finansową oświaty Rada zna, chociażby ze środków masowego przekazu.

Dlatego też chciałbym przedstawić 3 sprawy tj:

- stan bazy oświaty w Starachowicach
- konkursy na dyrektorów szkół
- kadra pedagogiczna

Jeśli chodzi o stan bazy - sytuacja jest niezła.

W tym roku oddano nowy budynek przy Szkole Podstawowej Nr 11, pozostaje jeszcze dokończyć salę gimnastyczną oraz basen. Dzięki Radzie i Zarządowi Miasta poprawiła się sytuacja lokalowa:

- Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego, który otrzymał budynek byłego hotelu PUSB,
- Ośrodka Gimnastyki Korekcyjnej, który otrzymał budynek po byłym przedszkolu przy ul. Żeremskiego
- Pracowni Psychoterapeutycznej, która otrzymała budynek po byłym przedszkolu przy ul. Konstytucji 3 Maja.

Starachowice jako jedyne miasto w woj. kieleckim ma dwie szkoły społeczne: podstawową i liceum ogólnokształcące.

W części południowej miasta budowana jest szkoła podstawowa, której część dydaktyczna według zapewnień kuratora Kerczyńskiego ma być oddana do użytku we wrześniu 1992r. Pozostaje do załatwienia sprawa bazy szkolnictwa ponadpodstawowego, szczególnie w części południowej miasta, która jest go całkowicie pozbawiona.

Konkursy na dyrektorów szkół - jesteśmy na finiszu przygotowań technicznych. Powołane już zostały komisje konkursowe w skład których wchodzi: 2 przedstawiciele rodziców, 2 przedstawiciele rady pedagogicznej, przedstawiciele związków oraz Kuraterium. Po raz pierwszy w skład tych komisji wchodzi rodzice i bardzo liczymy na nich jako na sejuszników przy wybrze odpowiednich kandydatów na stanowiska dyrektorów szkół.

Zdajemy sobie sprawę iż przedstawiciele rad pedagogicznych i ZNP będą raczej za dotychczasowymi dyrektorami.

Na terenie Starachowic konkursy na dyrektorów odbędą się w miesiącu kwietniu 1992r.

Sprawa kadry pedagogicznej - mamy zapewnienia, że siatka godzin się nie zmieni, ale oświata pieniądze strzymuje w budżetu państwa. Dlatego też musimy być przygotowani na to, że część kadry trzeba będzie zwolnić / na naradach w Kuraterium rozważa się możliwość zwolnienie co 3 osoby/.

Pytania zadali następujący radni:

H. Miernikiewicz - co z rozbudową Szkoły Podstawowej Nr 2 w "Michałowie", G. Walendzik - samorząd terytorialny ma od stycznia 1994r. przejąć szkoły podstawowe, a w komisjach konkursowych na dyrektorów szkół nie ma przedstawicieli samorządów terytorialnych - czy nie mogą być / w innych województwach są/, aby mieć prawo wybrać.

Odpowiadając C. Berak powiedział m.in: nie widzę w chwili obecnej możliwości zdobycia w Kuratorium środków na rozbudowę tej szkoły - pomimo, że ujęta była w planie, możemy liczyć tylko na własne siły.

Ustawa określa kto wchodzi w skład komisji konkursowej na dyrektora, po ogłoszeniu się kandydatów przedstawimy ich samorządowi terytorialnemu do zaopiniowania - proszę prawnika o wypowiedź, czy mogą przedstawiciele samorządu terytorialnego w tych komisjach.

J. Samela wyjaśnił, że mogą być bez prawa głosu a sprawę tę należy przedstawić 30 grudnia br. na posiedzeniu Sejmiku Samorządowego woj. Kieleckiego.

Następne pytania zgłosili: Z. Michalewicz - zawsze było mówione, że w Starachowicach jest duże zagęszczenie w szkołach, a Pan mówi, że jest dobrze - czy to co Pan powiedział jest prawdziwe, jeśli tak to cieszę się jako przedstawiciel samorządu terytorialnego, że mamy tak dobrą bazę lokalową szkół w mieście.

St. Kępiński - ilu mamy nauczycieli, ilu uczniów i jakie są prognozy demograficzne.

T. Sitarska - jaki jest poziom kadry nauczycielskiej w szkołach podstawowych, gdyż nauczyciele szkół średnich narzekają na złe przygotowanie uczniów.

M. Mróz - ile mamy klas " 0 " w szkołach podstawowych.

Odpowiadając C. Berak stwierdził m.in: nie jest to luksus, ale baza nie jest zła / następnie pokrótce omówił sytuację w poszczególnych szkołach/.

Ponieważ nie mam szczegółowych danych odpowiem radnemu St. Kępińskiemu w poniedziałek. Większość nauczycieli pracujących w szkołach podstawowych jest po studiach wyższych ale kadra w minionym okresie była dobierana różnie.

Obowiązująca karta nauczyciela, broni nauczycieli tak, że prawie nie ma możliwości zwolnienia go- tylko ustawą sejm może to zmienić, we wszystkich szkołach jest 37 klas " 0".

Prezydent G. Walendzik poinformował Radę, że Sejmik Krajowy wystąpił o zniesienie Karty Nauczyciela.

Jednocześnie zapytał C. Beraka jakie są perspektywy nauczania języków obcych w szkołach. W. Celebański spytał o perspektywy budowy III LO w Starachowicach w nawiązaniu do kwoty wydatkowanej przez Radę na przekładkę uzbrojenia na terenie gdzie szkoła ta miała być budowana.

C. Berak wyjaśnił, że na przełomie 1989-1990r zorganizowano egzaminy kwartorskie z języków obcych, osoby które je zdały otrzymały na 1 rok uprawnienia. Obecnie Kurator przedłużył je na jeszcze 1 rok - osoby te miały okres 2 lat na podniesienie swoich kwalifikacji aby nadal uczyć w szkole. W Kielcach zorganizowano College języków obcych, nauka trwa 3 lata i pierwsi absolwenci ukończą go za rok / małe szanse, że ktoś podejmie w Starachowicach pracę/, a nie mamy zgłoszeń absolwentów po studiach. Nauczycieli języków obcych możemy pozyskać najszybciej poprzez dokształcanie się obecnie nauczycieli pracujących.

W związku z ograniczeniem funduszy w oświacie są małe szanse na budowę III LO w Starachowicach. Dyrektor E. Żłobecki jest zainteresowany budynkiem na os. "Skałka" przeznaczonym na żłobek. O ile budynek ten będzie odpowiadał normom szkoły podejmie starania o wykupienie go przez oświatę.

Ad.4.c

Przewodniczący W. Celebański poinformował Radę, że na każdej sesji będzie przedstawiona informacja z realizacji uchwał podjętych przez Radę.

Zwrócił się do sekretarza Urzędu M. Kołodziejewskiego o złożenie informacji w sprawie realizacji uchwał podjętych przez Radę w roku bieżącym.

M. Kołodziejewski poinformował Radę, że na 12 sesjach w rb. podjętych zostało 98 uchwał. Uchwały po podpisaniu przez Przewodniczącego Rady przekazywane są do Zarządu Miasta oraz Naczelników Wydziałów celem ich realizacji.

Komplet podjętych uchwał przez Radę wywieszany jest na tablicy ogłoszeń w holu Urzędu Miasta do publicznej wiadomości.

Penadto do rejestru uchwał dokonywane są wpisy o ich realizacji.

Do dnia dzisiejszego można stwierdzić, że w większości uchwały są zrealizowane lub są w trakcie realizacji np. uchwały o wydzierżawieniu terenów pod garażami są w trakcie realizacji, a podpisanie umów notarialnych nastąpi w I kwartale 1992 roku.

Nie została zrealizowana Uchwała Nr VII/1/91 z dnia 30.07.1991r. w sprawie utworzenia wspólnego ukraińsko-polskiego przedsiębiorstwa w Winnicy z przyczyn niezależnych od Zarządu Miasta.

8

Aby móc zrealizować Uchwałę Nr IV/2/91 z dnia 30.04.91r. w sprawie sprzedaży budynku przy ul. Dr Anki 27, Zarząd Miasta podjął uchwałę Nr 47/91 z dnia 25 listopada 91r. w sprawie odpłatnego przejęcia od "STAR" S.A. kotłowni wraz z wyposażeniem znajdującej się w oferowanym do sprzedaży budynku a będącej własnością "STAR" S.A.

Wojewoda Kielecki uchylił § 2 Uchwały Nr V/7/91 z dnia 28.05.91r, dotyczący przychodów Funduszu Socjalnego Wsi na 1991r, gdyż zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 1990r. o zniesieniu i likwidacji niektórych funduszy, fundusz ten istnieje do czasu całkowitego wykorzystania ale nie może być przychodów.

Rada przyjęła do wiadomości przedstawioną informację o realizacji uchwał podjętych przez Radę Miejską w Starachowicach w 1991 roku.

Ad. 5. Interpelacje:

- Z. Mazurek - na skrzyżowaniu ulic : Radomska- Dr Anki i Radomska-Al. Wyzwolenia znajdują się wysepki, które są nie oświetlone, jeśli nie stać na utrzymanie to proponuję zlikwidować,
- wjazd na ulicę Miodową powoduje duże zagrożenie dla życia pieszych - brak poboczy,
- J. Ambreży - przystanki autobusowe to wiatry trójstienne w większości są zdewastowane, szyby powybijane, niektóre z ramek zostały zdementowane - to kradzież czy demontaż.
- K. Bojara - przy ul. Majówka znajdowało się przedsiębiorstwo "KOMPRI", które wyprowadziło się, budynki zostały zdewastowane ponadto jest 7 boksów można je wydzierżyć,
- jak zostanie zagospodarowany ten plac.
- Z. Kopański- padają wielkie słowa o telekomunikacji a w Starachowicach brak punktu usługowego, który zajmował by się konserwacją czy naprawą aparatów telefonicznych / osebście się o tym przekonałem/,
- ul. Radomska w Dolnych Starachowicach brak koszy na śmieci,
- w ul. Długiej była awaria wodociągu, całą noc płynęła woda , awarię naprawiono ale pozostał rozkopany chodnik.

- Z. Michalewicz - poczta przy ul. Dr Anki w okresie przedświętecznym została zlikwidowana, a druga jeszcze nie rozpoczęła działalności, - pytam czy będzie utrzymana filia poczty przy ul. Dr Anki, która w tej dzielnicy jest konieczna.
- E. Kiełek - przyłączam się do wypowiedzi p. radnego K. Mazurka w sprawie ul. Miodowej, była to już moja wcześniejsza interpelacja - koszt zrobienia pobocza kształtował się w granicy ok. 200 mln. zł. było ujęte w planach i nie zostało zrealizowane.
- przystanek na ulicy Miodowej - otrzymałam odpowiedź na moją interpelację, że jest zasadna, ale możliwa do wykonania wiosną. Pytam jaka jest trudność aby przystanek ten np. przestawić w inne miejsce.
- H. Miernikiewicz - ulica Wschodnia i Warszawka mieszkańcy tej dzielnicy wschodniej nie mogą dowieźć węgla do swoich posesji z powodu opadów śnieżnych bo drogi są nieodśnieżone.
- J. Kowalski - przy opłacaniu rachunków za gaz poczta pobiera opłaty, banki nie pobierają - czy nie można uzgodnić z pocztą aby nie pobierała opłat,
- brzydota reklam handlowych w mieście - powinien tą sprawą zająć się Referat Działalności Gospodarczej i Wydział Kultury - wykonywanie reklam powinno zlecać się plastykiem i musi być nadzór architektury.
- M. Banasik - powracam do przeprowadzenia gazyfikacji w ul. Długiej oraz ograniczenia prędkości ruchu na tej ulicy,
- powstają nowe bloki na os. "Łązy", a brak kolektora sanitarnego oraz kotłowni, kiedy to będzie budowane.
- R. Pacan - Rada podejmie uchwałę w sprawie czystości i porządku w mieście. Obserwowałem wywóz śmieci przy blokach ulicy Szkolna - Zachodnia - śmieci zostały wywiezione z pojemników, a leżące luzem pozostały - wniosek z tego, że mało jest pojemników, albo częściej należy je wywozić.
- proszę Zarząd Miasta o negocjacje z PPTT Kielce w sprawie utrzymania punktu poczty przy ul. Konstytucji 3 Maja, która jest niezbędną w tym rejonie,
 - zapytanie do Prezydenta Miasta - dlaczego stółik przeznaczony dla prasy - jest pusty.
- Z. Ludwig - w Starachowicach pobierana jest stała opłata 100 tys. zł. za Przedszkola - jak się to ma do ustawy i jaki jest podział uzyskanych środków na poszczególne Przedszkola

- Z. Ludwig - skrzyżowanie ulic Majówka - Lipowa usytuowanie przystanku autobusowego stwarza duże zagrożenie.
- St. Sałata - budynek byłego internatu dzieci specjalnej troski został zamieniony na magazyny - powinien być wyremontowany i wykorzystany na inne cele,
- popiera interpelację radnych E. Kiełek i K. Mazurka w sprawie ulicy Miodowej,
- co z budynkiem oświaty w Wólce Milanowskiej,

Ad.6.1.

Skarbnik Zarządu Miasta B. Czuba odczytała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 1991r. Wyjaśniła, że przeniesienie to jest konieczne aby pokryć finansowanie żłobka do momentu likwidacji i pełnego rozliczenia z Zakładem Budżetowym - Przedszkola Miejskie.

Przewodniczący W. Celebański poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/1/91 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.6.2.

W uzasadnieniu do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 1991r. Barbara Czuba wyjaśniła, że ze sprzedaży budynku przy ul. Dr Anki 27 / obecnie przy ul. Konstytucji 3 Maja / do budżetu miasta wpłynie 6 mld. zł. i z kwoty tej należy pokryć zaległe zobowiązania, które i tak są wyższe niż uzyskana kwota, § 2 zaś uchwały to przeniesienie środków z Rady miast na pokrycie faktur za sprzęt rehabilitacyjny dla Przedszkola Nr 11 oraz konieczny remont Izby Wytrzeźwień - zgodnie z wnioskiem Komisji Finansów, Budżetu i Planu.

W dyskusji głos zabrali:

J. Samela - 303 mln. zł. na adaptację pomieszczeń dla WKU czy są na te faktury ?. Barbara Czuba - tak i zobowiązani jesteśmy uregulować je z dniem 30 grudnia br.

J. Ambreży - wyjaśnił, że większość tych zobowiązań to inwestycje realizowane zgodnie z podjętymi przez Radę uchwałami.

R. Pacan - komisje nie rozpatrywały projektu tej uchwały, ale na wszystkie te kwoty są faktury i nie można 6 mld. zł. zestawiać jako nadwyżki budżetowej i nieuregulować chociaż części zaległych zobowiązań.

E. Kiełek - co z przetargiem na zezwolenie sprzedaży alkoholu, z którego miano uzyskać środki na utrzymanie Izby Wytrzeźwień
E. Imiela - wyjaśnił, że przetarg wygrał sklep "Orion", który zobowiązał się wpłacać na cele społeczne 3% odobrotu, lecz nie mniej niż 10 mln. zł. o ile Izba Wytrzeźwień nie będzie się -

mogła sama utrzymać to będzie z tych pieniędzy definitywnie finansowana. W. Celebański - prosił o wyjaśnienie czy za dokumentację techniczną telefonizacji miasta nie można zapłacić z funduszy centralnych uzyskanych na telefonizację.

Prezydent G. Walendzik wyjaśnił, że kwota za dokumentację jest liczona jako wkład miasta w telefonizację i musi być uregulowana z budżetu miasta. Odpowiadając radnemu St. Kępińskiemu J. Ambroży wyjaśnił, że 715 mln. zł. na trasę N-S to wartość 3 faktur za wykonanie kolektora sanitarnego, a dotacje celowe na tę trasę mogą być wykorzystane tylko na roboty mostowe.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/2/91 została jednogłośnie podjęta i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.6.3. B. Czuba zapoznała Radę z projektem uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 1992 rok.

W dyskusji nad projektem uchwały głos zabrali:

R. Pacan - odczytał opinię Komisji Finansów, Budżetu i Planu z dnia 23.12.91r. popierającą projekt uchwały.

St. Kępiński - opinia Komisji Sfery Gospodarczej: opłata za garaż 4 tys. zł, a za powierzchnię zajętą pod działalność gospodarczą - 20 tys. zł.

E. Kiełek - stawka 26 tys. zł. nie jest zbyt wysoka przy prowadzeniu działalności gospodarczej codziennie, ale np, lekarze czy też nauczyciele prowadzą działalność w niepełnym wymiarze godzin i ta działalność powinna być inaczej traktowana.

A. Sendeki - stawka 26 tys. zł. jest za duża i będzie to spore obciążenie dla prowadzących działalność gospodarczą. Staramy się o utworzenie strefy przedsiębiorczości w naszym mieście, a sami dajemy maksymalne stawki podatku.

Wypowiedź tę poparł M. Janiec, M. Banasik oraz Z. Kopański, który dodał, że nie stosuje się żadnych ulg podatkowych w Starachowicach, a inne regiony stosują ulgi dla działalności usługowej.

W. Celebański prosił Radę o wzięcie pod uwagę, że te podatki to wpływy do budżetu miasta. G. Walendzik stwierdził, że nikt w świecie nie płaci chętnie podatków, ale Rada musi mieć świadomość wydatków jakie ją czekają m.in. Rada podjęła decyzję o współfinansowaniu organizacji oddziału kardiologicznego.

W społeczeństwie takim jak Starachowice, które ma różną wysokość dochodów, ciężar podatków trzeba tak rozłożyć aby ci co mają więcej płacili wyższe podatki.

Jako Rada mamy wpływ tylko na dochody z podatków lokalnych. Zwolnienia podatkowe indywidualnie były i będą rozpatrywane. Wnioski o zwolnienia będą rozpatrywane przy współudziale policji skarbowej po dokładnym zbadaniu indywidualnie każdego wniosku. Lepiej bowiem rozważyć każdy przypadek niż generalnie zmniejszyć podatek wszystkim.

T. Sitarska - stwierdzenie, że ustalamy maksymalne stawki jest bezpodstawne, jedyna maksymalna stawka to 26 tys. zł.

R. Pacan - stawki podatku od nieruchomości rozpatrywane były szczegółowo na posiedzeniu Komisji Finansów Budżetu i Planu, stawka 20 tys. zł/m² to zmniejszenie wpływów do budżetu o około 1 mld. zł. na kwartał - to duża kwota, a jest to jeden z podstawowych wpływów do naszego budżetu.

Z. Kopański - ten podatek wpłynie na cenę usług nasi rzemieślnicy będą przegrywać przetargi.

Ponieważ stawka podatku od nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej była kontrowersyjna, Przewodniczący W. Celebański poddał pod głosowanie dwie proponowane stawki tj: 20 tys. zł./m² i 26 tys. zł./m².

W głosowaniu jawnym za stawką 20 tys. zł. /m² głosowało 8 osób, za stawką 26 tys. zł. /m² - głosowało 12 osób, 3 osoby wstrzymały się od głosowania.

W wyniku głosowania przyjęto stawkę 26 tys. zł. /m².

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/3/91 została podjęta przy 18 głosach za, 5 przeciw i 1 wstrzymującym się i stanowi załącznik do protokołu.

Po podjęciu uchwały A. Gołuszczyk zapropował następujący zapis do protokołu:

" Rada uważa, że wytyczną do postępowania przy naliczaniu wymiaru podatku będzie stanowić argumentacja Prezydenta G. Walendzika".

Rada przyjęła w/w zapis jako zapis do protokołu.

Ad. 6.4.

B. Czuba odczytała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysekości stawek podatku od posiadania psów, określenia zasad poboru oraz terminów płatności.

Wiceprezydent E. Imiela zgłosił wniosek - od posiadania psów w bloku stawka 69 tys. zł. Wniosek ten poparł K. Bejara argumentując że psy w bloku zanieczyszczają klatki schodowe.

R. Pacan - przypomniał, że wszystkie komisje zaopiniowały pozytywnie stawkę 50 tys. zł.

Z. Michalewicz stwierdził, że za zanieczyszczenie klutek należy karać właścicieli. A dla dzieci i osób starszych pies to skarb.

Należy również ogłosić w mieście do kiedy i gdzie ma być zapłacony podatek.

Przewodniczący W. Celebański poddał pod głosowanie następujące stawki podatku za posiadanie psa w blokach:

- 69 tys. zł - głosowało 12 osób
 - 50 tys. zł - głosowało 9 osób
- 2 radnych wstrzymało się od głosu.

W wyniku głosowania do projektu uchwały przyjęto stawkę 69 tys. zł.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/4/91 została podjęta przy 20 głosach za, 2 przeciw, 4 wstrzymujących się i stanowi załącznik do protokołu.

Po podjęciu uchwały Z. Michalewicz stwierdził, iż obawia się, że kwota uzyskana z podatku od posiadania psa nie wystarczy Radzie na zapłacenie kosztów za uspienie psów wyrzucenych przez dotychczasowych ich właścicieli.

Ad. 6. 5. B. Czuba zapoznała Radę z projektem uchwały w sprawie przewizorium budżetowego na I kwartał 1992r. Wyjaśniła, że przyjęte w przewizorium kwoty wpływów tj. podatki i opłaty lokalne, udział we wpływach z podatków stanowiących dochód budżetu państwa oraz subwencja są to wyliczenia własne i mogą one ulec zmianie. Przewidywane dochody budżetu miasta w I kw. 1992r to kwota 12.006.025 tys. zł. i na taką kwotę przewidywane są wydatki bieżące.

W uzupełnieniu R. Pacan stwierdził, że Komisja Finansów Budżetu i Planu jako jedyna rozpatrywała projekt tej uchwały. Wnioski wypracowane przez komisję zostały uwzględnione i w imieniu komisji wnesi o przyjęcie przez Radę tej uchwały.

W dyskusji głos zabrali: L. Madetko - czy we wpływach uwzględnione podatek jaki wpłynie od rent i emerytur. Z. Ludwig - w jakim dziale ujęty jest sport i rekreacja. B. Czuba wyjaśniła, że we wpływach nie jest uwzględniany podatek od rent i emerytur gdyż brak było danych o wysokości pobieranych rent i emerytur przez mieszkańców w Starachowicach, a sport i rekreacja to dział 83. E. Kiełek - czy w przewizorium jest przewidziana kwota na def finansowanie służby zdrowia, a z kwoty przeznaczonej na inwestycje czy nie można wykonać pobocza na ul. Miodowej.

Prezydent G. Walendzik wyjaśnił, że Rada zdecydowała o długofalowym wspomaganie oddziału kardiologicznego i będzie to realizowane. M. Janiec zapytał czy inne komisje będą nad tym przewizerium dyskutować oraz nad wydatkami inwestycyjnymi. W. Celebański stwierdził, że jest to tylko przewizerium i będą napewno jeszcze zmiany, a pozostałe komisje będą to dyskutować. M. Mróz dodał, że sprawy wydatków na inwestycje będą dopiero dyskutowane przed zatwierdzeniem budżetu na 1992r. Równocześnie prosił o wyjaśnienie kto ustala podatek od środków transportu. B. Czuba wyjaśniła, że nie ma jeszcze zarządzenia w sprawie podatku od środków transportu - wiadomo jedynie, że wzrośnie o 100 %.

Prezydent G. Walendzik zwrócił się do radnych z prośbą o wnikliwe zapoznanie się ile wpływa do budżetu tego podatku, a ile wydatkuje budżet na utrzymanie placów i ulic w mieście.

Przewodniczący W. Celebański poddał pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/5/91 została podjęta przy 23 głosach za, 1 przeciw i 2 wstrzymujących się i stanowi załącznik do protokołu.

Ogłoszenie godzinnej przerwy na obiad w obradach.

Ad. 6.6. Z projektem uchwały w sprawie utworzenia Zakładu Budżetowego pod nazwą " Zakład Obsługi Inwestycji" zapoznał Radę Prezydent G. Walendzik. Wyjaśnił, że istnieje potrzeba powołania zakładu, który prowadziłby sprawy inwestycji w mieście i dlatego wnosi o przyjęcie przez Radę tej uchwały.

Odpowiadając na pytanie T. Sitarskiej wyjaśnił, że zakład ten będzie prowadził nie tylko inwestycje zlecone przez miasta ale i inne, a uzyskane zyski stanowić będą dochód miasta.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/6/91 została podjęta przy 1 głosie wstrzymującym się i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.6.7 i 6.8. Ponieważ oba projekty uchwał dotyczą zmian nazw Zakładów Budżetowych, Przewodniczący W. Celebański zaproponował o wspólne ich rozpatrzenie. Rada zaakceptowała wniosek W. Celebańskiego.

J. Ambroży przedstawiając projekty uchwał wyjaśnił, że proponowane zmiany nazw tj:

- Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego na Miejski Zakład Komunikacyjny,
- Rejonowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej na Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, są zmianami koniecznymi dla przekształceń natury organizacyjnej polegających na oddzieleniu

istotnych dla miasta sfer funkcjonowania obu przedsiębiorstw tj: trakcji autobusowej i samego użytkowania budynków. Natomiast pozostałe sfery znajdują się w rękach prywatnych - warsztaty, magazyny, remonty itp.

Przewodniczący W. Celebański poddał pod głosowanie projekty uchwał.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/7/91 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/8/91 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6. 9.

W uzasadnieniu do projektu uchwały w sprawie podjęcia działań mających na celu utworzenia polsko-ukraińskiego przedsiębiorstwa Prezydent G. Walendzik powiedział m.in: przedłuża się czas sfinalizowania wspólnego konsorcjum Obwodów Winnickiego, Starachowic i Ostrowca. Nawiązany został kontakt z przedsiębiorstwem "Gart" na Ukrainie. Ta uchwała to upoważnienie dla Zarządu Miasta na podpisanie umowy o utworzeniu spółki z o.o. między "Gart" a Starachowicami. Wstępne porozumienie zostało już podpisane. Na 7.01.92r ustalono termin spotkania i podpisania umowy. Spółka ta siedzibę będzie miała w Kijowie a delegaturę w Starachowicach. Celem jej jest wymiana gospodarcza, kulturalna, sportowa i turystyczna, nawiązanie kontaktów między zakładami oraz pozyskanie nowych rynków zbytu na wyroby naszych zakładów.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/9/91 została podjęta przy 1 głosie wstrzymującym się i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.6.10.

Przedstawiając projekt uchwały w sprawie utworzenia przedstawicielstwa miasta Starachowice we Francji z siedzibą w Paryżu Prezydent G. Walendzik powiedział m.in: jest możliwość utworzenia placówki - przedstawicielstwa miasta Starachowice w Paryżu. Placówka ta zajmowałaby się promocją naszych wyrobów oraz ułatwianie kontaktów między zakładami z naszego miasta a zakładami z Francji. Otrzymałem informację z Ministerstwa Pracy i Polityki Socjalnej, że Starachowice jako jedna z 36 gmin wytypowane zostały do programu " PHARE" - podjęcie tej uchwały może przyczynić się do tego, że znajdziemy się w tym programie. Potrzebne jest 50 mln.zł. na wyposażenie i urządzenie biura. Istnieje szansa, że Fundacja Francja - Polska pokryje część tych kosztów. Odpowiadając na pytanie H. Miernikiewicza wyjaśnił, że w przedstawicielstwie tym zatrudnione będą dwie Polki po filologii francuskiej na stałe zamieszkałe we Francji.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/10/91 została podjęta przy 2 głosach wstrzymujących się i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.11. W uzasadnieniu do projektu uchwały w sprawie utrzymania czystości i porządku w mieście Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska E. Kwaśniak powiedziała m.in: w projekcie uchwały poruszone są trzy sprawy: przypomnienie o konieczności sprzątania, wyposażenie posesji w pojemniki na śmiecie oraz sposób płacenia za wywóz śmieci z posesji.

Dotychczas wiele posesji prywatnych w mieście nie posiada pojemników na śmiecie, a śmieci ze swoich posesji wyrzucają na dzikie wysypiska lub do miejskich kontenerów i z budżetu miasta pokrywane są koszty wozu tych śmieci.

Uchwała ta wejdzie w życie z dniem 1 czerwca 1992r.

Radni: M. Janiec, Z. Kopański, M. Mróz, A. Gołuszczyk oraz St. Sałata zgłosili zastrzeżenia i uwagi do organizacyjnej strony realizacji tej uchwały tj: od kogo i na jakich zasadach będą dzierżawione pojemniki, sposobu zawierania umów i terminu wywozu śmieci, ustalenia cen wywozu i sposobu pobierania opłat za wywóz. L. Madetko prosił o wyjaśnienie czy wywóz zebranych przyzmi ziemi lub śniegu z terenu przylegającego do danej posesji czy też nadal miasta. E. Kwaśniak wyjaśniła, że okres do 1 czerwca 1992r. jest wystarczający do opracowania szczegółów technicznych realizacji uchwały i poprzez obwieszczenia poinformowanie mieszkańców. Odpowiadając L. Madetce wyjaśniła, że miasto nadal będzie w wywozi przyzmy ziemi i śniegu zebrane przez właścicieli posesji z terenu do niej przylegającego. Z. Ludwig i M. Banasik stwierdził, że powinna być określona częstotliwość wywozu śmieci, nie rzadziej jednak niż raz na tydzień. E. Imiela przypomniał, iż w chwili obecnej jest likwidowane RPGK i dopiero po utworzeniu się nowych zakładów oczyszczania miasta będą mogły być zawierane z nimi umowy o wywozie śmieci. R. Pacan stwierdził, że szczegóły realizacji tej uchwały i sposobu jej realizacji są w gestii Zarządu Miasta. Podsumowując dyskusję W. Celebański przypomniał, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje i że Zarząd Miasta będzie ją realizował tak aby była ona do wykonania przez mieszkańców.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/11/91 została podjęta przy 14 głosach za, 1 przeciw i 5 wstrzymujących się i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.12. Wiceprezydent ~~Em~~ Imiela zapoznał Radę z projektem uchwały w sprawie wychowania przedszkolnego dzieci 6 -letnich w Starachowicach w 1992r, która została pozytywnie zaopiniowana przez wszystkie komisje Rady.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/12/91 została podjęta przy 1 głosie wstrzymującym się i stanowi załącznik do protokółu.

Ad. 6.13. Przedstawiając projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu wolnych lokali mieszkalnych i udziałów we współwłasności nieruchomości, na której znajduje się budynek z tymi lokalami przy ul. Dr Anki 23 W. Piekarz przypomniał, iż projekt ten został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów Budżetu i Planu oraz Komisję Sfery Gospodarczej.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/13/91 została podjęta przy 1 głosie wstrzymującym się i stanowi załącznik do protokółu.

Ad.6.14. W uzasadnieniu do projektu uchwały w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem na rzecz gminy Starachowice czterech nieruchomości W. Piekarz wyjaśnił, iż teren ten o pow. 474m2 przeznaczony jest pod kanał ciepłowniczy na os. " Południe". Szacunkowy koszt nabycia w/w terenu wynosi około 20 mln. zł.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/14/91 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokółu.

Ad.6.15. W uzasadnieniu projektu uchwały w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem na rzecz gminy Starachowice nieruchomości stanowiących własność Bogusława i Jana Bębasów W. Piekarz powiedział m.in: teren ten o pow. 1760m2, częściowo został już zajęty pod drogę. Ponieważ sprawy własnościowe nie były uregulowane nie można było wcześniej wykupić tego terenu.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr XIII/15/91 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokółu.

Ad. 6.16. W. Piekarz w uzasadnieniu do projektu uchwały w sprawie podjęcia czynności związanych z zamianą nieruchomości stanowiącej własność gminy Starachowice na nieruchomość stanowiącą własność państwa Zofii i Henryka małż. Żłobeckich powiedział m.in. działka będąca własnością małżeństwa Żłobeckich jest przewidziana w pierwszej kolejności do wykupu pod trasę N-S z wiaduktem.

Właściciele wystąpili z wnioskiem o przydzielenie im działki zamiennej. Różnicę w wartości działek tj: kwotę 1.626 tys.zł. wpłacę do budżetu miasta.

W głosowaniu jawnym Uchwała NR XIII/16/91 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7. Wiceprezydenci E.Imiela i L. Luciński oświadczyli, że radni odpowiedzi na swoje interpelacje otrzymają na piśmie.

Ad. 8. St. Sałata - właściciele garaży za pawilonem WPHW przy ul. Wejska Polskiego płacą za ich użytkowanie do budżetu miasta. Były już uchwały o przekazanie im tych garaży. Czy jest to możliwe.?

Odpowiadając W. Piekarz powiedział - teren ten na którym znajdują się garaże jest chyba własnością Spółdzielni Mieszkaniowej.

Ad.9. Przewodniczący Witold Celebański przed odczytaniem komunikatów w swoim wystąpieniu powiedział m.in:

- ze względu na koniec roku powinno dziś nastąpić podsumowanie działalności Rady.

Nie jestem zbyt przygotowany, dlatego zrobimy to na najbliższej sesji styczniowej. Chciałbym złożyć najlepsze życzenia całej Radzie, wszystkiego najlepszego, zdrowia i wytrwałości.

Dziękuję za współpracę. Proszę wybaczyć mi moje potknięcia proceduralne i jeśli kogoś obraziłem.

Chciałbym na ręce Pana Prezydenta złożyć życzenia całemu Zarządowi Miasta i wszystkim pracownikom Urzędu Miasta.

Niech przyszły rok zjednoczy nas nad rozwiązywaniem trudnych spraw.

Sekretarz sesji Stanisław Sałata odczytał komunikaty dotyczące posiedzeń komisji , które odbędą się :

- Komisja Finansów, Budżetu i Planu - 7.01.92. godz. 12-ta
- Komisja Sfery Pozagospodarczej - 7.01.92. godz. 12-ta
- Komisja Sfery Gospodarczej - 8.01,92r.godz. 12-ta
- Komisja Rewizyjna - 10.01.92r.godz. 10-ta

Następna sesja planowana jest na 28 stycznia 1992r.

Na tym zakończone obrady trzynastej sesji Rady Miejskiej, które trwały do godz. 15,30 .

Protokółowała:

Ewa Markowska
Halina Zarzycka

Sekretarz sesji
Stanisław Sałata

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr inż. Witold Celebański