

Rady Miejskiej w Starachowicach

z dnia 4. listopada ..... 1991 r.

w sprawie : określenia kryteriów gotówkowej i ratalnej sprzedaży lokali w domach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Starachowice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz.95 z 1990 r./ oraz na podstawie art.21 ust.9 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości [jednolity tekst Dz.U.Nr 30, poz.127 z 1991 r./ Rada Miejska w Starachowicach uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące kryteria gotówkowej i ratalnej sprzedaży lokali w domach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Starachowice:

1. Przy gotówkowej jednorazowej spłacie ceny sprzedaży lokalu stosować 10 % bonifikaty,
2. Przy ratalnej spłacie ceny sprzedaży lokalu stosować następujące oprocentowanie rat rocznych:
  - a/ okres spłaty ceny sprzedaży lokalu przez 2 lata -  
oprocentowanie w wysokości 10% stopy procentowej kredytu refinansowego udzielanego banko przez NBP,
  - b/ okres spłaty ceny sprzedaży lokalu od 3 do 5 lat -  
- oprocentowanie roczne w wysokości 30 % stopy procentowej kredytu refinansowego udzielanego bankom przez NBP,
  - c/ okres spłaty ceny sprzedaży lokalu od 6 do 7 lat -  
- oprocentowanie roczne w wysokości 50 % stopy procentowej kredytu refinansowego udzielanego bankom przez NBP,
  - d/ okres spłaty ceny sprzedaży lokalu od 8 do 10 lat -  
- oprocentowanie roczne w wysokości 100 % stopy procentowej kredytu refinansowego udzielanego bankom przez NBP.
3. Przy ratalnej spłacie ceny sprzedaży lokalu wysokość I raty płatnej najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej winna wynosić 30 % ceny lokalu.

§ 2.

Wykonanie Uchwały porucza się Zarządowi Miasta Starachowic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Rolnictwa, Geodezji i Architektury

*[Signature]*  
**mgr inż. Wiesław Plekarz**

Przewodniczący Rady Miejskiej

*[Signature]*  
**mgr inż. Witold Celebański**

*[Signature]*  
**mgr Jan Borał**