

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 pkt.4 lit.a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz.95/ Rada Miejska podejmuje decyzje w sprawach nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości w drodze uchwały.

Wymienione w uchwale działki o łącznej pow.0,79 ha stanowią zabudowaną nieruchomość, na której znajduje się Zajazd Turystyczny wraz z zapleczem. Usytuowanie obiektu nad zalewem czyni zeń bazę o walorach turystyczną-rekreacyjnych. Wykup tej nieruchomości od obecnego jej właściciela Gminy Brody z perspektywą wydzierżawienia zajazdu pozwoli w krótkim czasie uzyskać spore dochody z opłat dzierżawnych - ok.15 mln zł miesięcznie. Szacunkowa wartość nieruchomości wynosi obecnie 71 mln zł.