

WARUNKI PRZETARGU NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości jednomiesięcznego czynszu obliczonego według ceny wywoławczej.
2. Wpłacenie wadium i przystąpienie do przetargu oznacza, iż osoby biorące udział w nim wyrażają zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu i podporządkowują się postanowieniom w niej zawartym. Wzór umowy najmu lokalu jest do wglądu w Referacie lokalowym Urzędu Miejskiego w Starachowicach.
3. Zawarcie umowy najmu powinno nastąpić w terminie 7 dni od daty przeprowadzenia przetargu. Wadanie lokalu najemcy nastąpi po zawarciu umowy i po wpłaceniu kaucji zabezpieczającej.
4. Przetarg nie dotyczy wyposażenia i wystroju wnętrza lokali, które może być oddzielnie negocjowane przez biorącego udział w przetargu z dotychczasowym użytkownikiem,
5. Wycofanie się z przetargu po jego wagraniu lub uchylenie od podpisania umowy najmu oznacza przepadek wadium na rzecz organizatora przetargu. Osoby te nie będą mogły brać udziału w następnych przetargach na ten sam lokal organizowanych przez Komisję przetargową
6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu.
7. Inne wadia podlegają zwrotowi nie później niż następnego dnia po przetargu.
8. Przystępujący do przetargu składa oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu.
9. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

547

Załącznik Nr 2 do Uchwały
Nr XI/3/92 Rady Miejskiej
w Starachowicach z dnia
15 grudnia 1992 r.

WARUNKI PRZETARGU NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości jednomiesięcznego czynszu obliczonego według ceny wywoławczej.
2. Wpłacenie wadium i przystąpienie do przetargu oznacza, iż osoby biorące udział w nim wyrażają zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu i podporządkują się postanowieniom w niej zawartym.
3. Zawarcie umowy najmu powinno nastąpić w terminie 7 dni od daty przeprowadzenia przetargu. Wydanie lokalu najemcy nastąpi po zawarciu umowy i po wpłaceniu kaucji zabezpieczającej.
4. Przetarg nie dotyczy wyposażenia i wystroju wnętrza lokali, które może być oddzielnie negocjowane przez biorącego udział w przetargu z dotychczasowym użytkownikiem.
5. Wycofanie się z przetargu po jego wygraniu lub uchylenie od podpisania umowy najmu oznacza przepadek wadium na rzecz organizatora przetargu. Osoby te nie będą mogły brać udziału w następnych przetargach na ten sam lokal, organizowanych przez Komisję Przetargową.
6. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu.
7. Inne wadia podlegają zwrotowi nie później niż następnego dnia po przetargu.
8. Przystępujący do przetargu składa oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu.
9. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.
10. W przetargu nie mogą brać udziału aktualni dłużnicy Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych zalegający z opłatą czynszu za najem lokalu użytkowego.