

2

P r o t o k ó ł Nr V/93

z sesji Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 7 września 1993 r.

Obiady otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej A. Paniec witając zaproszonych gości. Następnie stwierdził, iż obecnych jest 23 radnych tj. 71,9 % ogółu radnych a więc jest kworum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Nieobecni usprawiedliwieni: K. Mazurek, E. Dudek, W. Michalski.

Nieobecni nieusprawiedliwieni: L. Luciński, Z. Ludwig, Z. Michalewicz, A. Niemiec, M. Ulikowski.

Ad.2.

Przewodniczący A. Paniec zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Powołanie sekretarza sesji.
5. Sprawy organizacyjne Rady Miejskiej.
6. Informacja nt działalności Międzyzakładowego Ośrodka Medycyny Pracy.
7. Informacja nt działalności MZK.
8. Informacja ZM nt działalności między sesjami.
9. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za I półrocze 1993 r.
10. Informacja nt prac związanych z przejmowaniem szkół podstawowych.
11. Interpelacje radnych.
12. Uchwały:
 1. w sprawie przejęcia przez gminę od Wojewody Międzyzakładowego Ośrodka Medycyny Pracy
 2. w sprawie zasad wynagradzania pracowników MZK
 3. zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta Starachowice na 1993 r.
 4. w sprawie określenia trybu i zasad obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół podstawowych
 5. w sprawie powołania doraźnej podkomisji Rady Miejskiej d/s oświaty
 6. w sprawie użyczenia na okres 10-ciu lat Komendzie Rejonowej OHP w Kielcach części nieruchomości zabudowanej (była baza RPGK)
 7. w sprawie przejęcia nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych od SPPD
 8. w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości ul. Podlesie
 9. w sprawie podjęcia czynności związanych z wykupem działek przy ul. Długiej własność T i E Sokołów oraz A i M Tatarczuków oraz zgody na naliczenie części

odszkodowania za tę działkę na poczet kupna lokalu mieszkalnego zamieszkanego przez Państwa Sokołów przy ul. Kochanowskiego 1/15

10. w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem na rzecz gm. Starachowice nieruchomości gruntowej os. Łazy zajętej pod ulicę Krańcową
 11. w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem na rzecz gm. Starachowice nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod budowę trasy N-S z wiaduktem
 12. w sprawie podjęcia czynności związanych z zamianą działki stanowiącej własność gm. St-ce na os. Łazy na działkę stanowiącą współwłasność H i J Kiełbasów oraz K i M Kiełbasów
 13. w sprawie nabycia na rzecz gm. St-ce nieruchomości położonej przy ul. Smugowej od p. D. Massalskiej
 14. w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/9/92 Rady Miejskiej dotyczącej sprzedaży nieruchomości zabudowanej ul. Rynek 12
 15. w sprawie przekazania jako udziału MZWiK zewnętrznej sieci wodociągowej i sanitarnej os. Wzgórze
 16. w sprawie przekazania na rzecz ZEC kanału centralnego ogrzewania na os. Wzgórze
13. Odpowiedz na interpelacje radnych.
 14. Sprawy różne - wolne wnioski i zapytania .
 15. Komunikaty.
 16. Zamknięcie obrad.

Do przedstawionego porządku obrad radni nie zgłosili żadnych poprawek.

W głosowaniu jawnym porządek obrad został przyjęty przy : 1 głosie "wstrzymującym się" i 21 głosach "za".

Ad.3.

Przewodniczący A. Paniec poinformował, że na ostatniej sesjisekreatrzem obrad był radny K. Mazurek, który jest nieobecny na dzisiejszej sesji. Radny K. Mazurek nie zgłosił żadnych uwag i dlatego w jego imieniu Przewodniczący A. Paniec prosi Radę o przyjęcie protokołu.

W głosowaniu jawnym protokół został przyjęty jednogłośnie - 22 głosy "za".

Ad.4.

Na sekretarza sesji Przewodniczący A. Paniec zaproponował radnego H. Miernikiewicza. Propozycja została przyjęta i radny H. Miernikiewicz zajął miejsce przy stole prezydialnym podejmując swoje czynności.

Ad.5.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, iż z powodu zgonu radnego Mariana Jańca zgodnie z ordynacją wyborczą mandat radnego otrzymuje następna osoba z tej listy tj. P. Wiesław Koniarz.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały o wygaśnięciu mandatu radnego p. Mariana Jańca a a otrzymaniu mandatu radnego p. Wiesława Koniarza.

Uchwała Nr V/1/93 w głosowaniu jawnym została przyjęta jednogłośnie (22 głosy "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący A. Paniec odczytał tekst ślubowania a W. Koniarz złożył ślubowanie.

Z chwilą tą w sesji uczestniczyło 24 radnych.

Ad.6.

Przewodniczący RM poinformował, że sprawa przejęcia MOMP była tematem posiedzeń wszystkich komisji w związku z tym zwrócił się do radnych z pytaniem czy konieczne jest przedstawienie tej sprawy przez Dyrektorkę MOMP lek. med Zofię Życińską.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych pytań, Przewodniczący A. Paniec odczytał projekt uchwały w sprawie przejęcia od Wojewody Międzyzakładowego Ośrodka Medycyny Mracy (w porządku obrad jest to pkt 12.1) i zaproponował rozpatrzenie przez Radę projektu uchwały. A. Paniec poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/2/93 została przyjęta przy: 22 głosach "za", 1 głosie "wstrzymującym się" i stanowi załącznik do protokołu

Ad.7.

Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego p. B. Musiałek przedstawiając sprawozdanie z działalności zakładu powiedziała m.in: w okresie I półrocza 1993 r. MZK wykonało 1506 tys wozó-km, liczba przewiezionych pasażerów uległa zmniejszeniu. Natomiast jest lepsze napełnienie autobusów i bardziej racjonalne ich wykorzystanie. Wprowadzony z dniem 7 czerwca br. nowy układ komunikacyjny pozwolił na zmniejszenie o 4 szt. dziennie liczby autobusów planowanych do ruchu . Całkowity koszt działalności podstawowej wyniósł za I półrocze br. 17.485 mln zł, sprzedaż usług komunikacyjnych wyniosła 11.041 mln zł a eksploatacyjna dotacja budżetowa 7.530 mln zł. Dodatni wynik finansowy trawcji autobusowej za I półrocze wyniósł 906 mln zł. W okresie I półrocza wpływy pokryły 63 % kosztów . Ponadto oprócz świadczenia usług komunikacyjnych w celu poprawy sytuacji ekonomicznej MZK prowadziło dodatkowe rodzaje działalności m.in: usługi motoryzacyjne, badania techniczne pojazdów, sprzedaż paliwa, dzierżawa zbędnych składników majątkowych itp.

Na ostateczną wielkość wyniku finansowego wpływ miały straty nadzwyczajne (389 mln zł głównie odsetki od przeterminowych płatności).

Całokształt działalności zakładu w I półroczu zamknięty został dodatnim wynikiem w kwocie 954 mln zł.

Niekorzystnie na działalności MZK odbija się zadłużenie zakładu, część środków przeznacza się na spłatę zaległych zobowiązań. Nastąpiła spłata zadłużenia podstawowego

na kwotę 916.123.852 zł. Całkowite zadłużenie zakładu wynosi obecnie 6,5 mln zł.

Sprawozdanie z działalności MZK w Starachowicach za I półrocze 1993 r. stanowi załącznik do protokołu.

Ad.8.

Prezydent G. Walendzik przedstawiając informację nt działalności ZM między sesjami powiedział m.in: w minionym okresie ZM na swoich posiedzeniach rozpatrywał kilkanaście projektów uchwał RM, które następnie były przedmiotem obrad poszczególnych komisji Rady i znalazły się w porządku obrad dzisiejszej sesji. Jeden z projektów uchwał dotyczy sprawy przejęcia przez samorząd terytorialny Międzyzakładowego Ośrodka Medycyny Pracy. Motywacja nasza aby przejąć przemysłową służbę zdrowia była następująca - była propozycja likwidacji dawnego PZOZ, sprzeciwiały się temu zakłady pracy. PZOZ przeprowadził zmiany organizacyjne, zmniejszył zatrudnienie, przekształcił się w MOMP i jest jedną na terenie m. Starachowic niezadłużoną placówką służby zdrowia. Dlatego jako ZM prowadziliśmy kilkakrotnie rozmowy z Wojewodą i Lekarzem Wojewódzkim w sprawie przejęcia przemysłowej służby zdrowia w Starachowicach przez samorząd terytorialny. Przejmując MOMP tworzymy początek miejskiej służby zdrowia do której w przyszłości dołączone będą inne placówki służby zdrowia znajdujące się na terenie naszego miasta.

Drugim problemem jakim zajmował się ZM to nawiązanie kontaktów z różnymi instytucjami finansowymi oraz firmami polskimi i zagranicznymi celem zainteresowania ich zainwestowaniem w naszym mieście.

W miesiącu sierpniu br. udało nam się doprowadzić do uzyskania przez sp. "Tabaco" koncesji na produkcję 5 mld papierosów - docelowo spółka ta zatrudni 500 osób.

We wrześniu ma dojść do skutku spotkanie z firmą austriacką, która jest zainteresowana zainwestowaniem w naszym terenie. A na przyszły tydzień umówiony jestem z dużą sprawdzoną firmą polską - tematem rozmów będzie zainteresowanie tej firmy naszym miastem. Jednak bez radykalnych rozwiązań centralnych nie da się poprawić sytuacji gospodarczej w naszym mieście. Jedną z koncepcji ożywienia gospodarczego na naszym terenie jest utworzenie u nas specjalnej strefy ekonomicznej.

Opracowaną przez nas koncepcję utworzenia specjalnej strefy ekonomicznej wręczyłem wczoraj Pani Premier, która obiecała iż będzie ona przedmiotem obrad jej doradców.

Miesiąc sierpień w naszym mieście - to strajk w Zakładach Starachowickich "STAR"S.A. Być może nie doszłoby do tego strajku gdyby kontynuowano rozpoczęte wcześniej rozmowy ze stroną rządową nt sytuacji tego zakładu pracy. Niestety zmiany w życiu politycznym kraju doprowadziły do przerwania rozmów. Wystosowałem pismo do Sekretarza Stanu w Ministerstwie Pracy i Polityki Socjalnej p. M. Boniego w sprawie sytuacji miasta i "STAR"S.A. dołączając do niego następujące materiały:

- wykorzystanie funduszu w naszym mieście na aktywne formy zwalczania bezrobocia (mamy przygotowany front robót na ok. 5,9 mld zł dodatkowo),
- wykaz inwestycji do realizacji w 1994 r., które mogą być realizowane jeśli otrzymamy

- na nie środki z deklaracją, że front tych robót pozwoli na zatrudnienie ok. 2 tys. osób, co pozwoliłoby na zrównoważenie ewentualnych zwolnień z zakładów pracy;
- przedstawiłem sugestie związków zawodowych ze "STAR" S.A. w sprawie form wynagradzania socjalnego, przejęcia przez ZUS wynagrodzenia za zwolnienia lekarskie, stworzenia na terenie "STAR"S.A. inkubatora przedsiębiorczości itp;
 - Program Restrukturyzacji Starachowic oraz Program Inicjatyw Lokalnych.

W przyszłym tygodniu mają się odbyć rozmowy z Wiceministrem nt sytuacji "STAR"S.A. w których mam uczestniczyć wraz z Prezesem Zarządu "STAR"S.A. - a podstawą tych rozmów będą przesłane materiały oraz proponowana przez nas strategia rozwiązywania problemu bezrobocia.

Na przyszłą sesję przygotowujemy projekt uchwały w sprawie utworzenia zakładu budżetowego - Zakładu Robót Publicznych co wpłynie niewątpliwie na większą mobilność i zakres działania.

W minionym okresie podpisałem porozumienie z Polskim Bankiem Rozwoju w sprawie oddłużenia "STAR"S.A. W najbliższym czasie problem ten przedstawię do konsultacji poszczególnym komisjom Rady Miejskiej .

Następnym zakładem, którym zajmował się ZM to SPPD. Wraz z Przewodniczącym RM przeprowadziłem kilkakrotnie rozmowy z Wojewodą Kieleckim nt sytuacji tego zakładu. SPPD ma dostawcę surowca oraz zawarte kontrakty z partnerem zagranicznym na sprzedaż swoich wyrobów. Problemem tego zakładu są płace dla pracowników, gdyż Urząd Skarbowy zablokował konto SPPD i zabiera wszelkie środki wpływające na to konto na poczet zadłużenia tego zakładu do budżetu centralnego. Ponieważ pracownicy SPPD nie otrzymywali swojego wynagrodzenia podjęli protest.

W tej sytuacji ZM podjął decyzję o udzieleniu dwóch pożyczek temu zakładowi aby wypłacił on wynagrodzenia pracownikom. Pierwszej pożyczki udzielono w wysokości 240 mln zł (została ona już zwrócona) a drugiej w wysokości 300 mln zł. Pod umowę pożyczki podłączony jest kontrakt SPPD z firmą angielską oraz zawarliśmy porozumienie z Urzędem Skarbowym, że kwota ta zostanie nam zwrócona poprzez tą instytucję. SPPD mając zawarte kontrakty zagraniczne i wywiązując się z nich ma szansę na utrzymanie się i utrzymania obecnego zatrudnienia w tym zakładzie. Nawiązane zostały również pewne kontakty międzynarodowe.

Już przed wizytą Prezydenta B. Jelcyna nawiązaliśmy kontakt z Ambasadą Rosyjską w sprawie współpracy gospodarczej. Przeprowadzone zostały rozmowy z Ministrem d/s kontaktów gospodarczych. Rysuje się możliwość współpracy gospodarczej z rejonem podmoskiewskim. Miasto jest tym zainteresowane , gdyż jesteśmy udziałowcem firmy "PHOCA", która już ma zamówienia na odstawę swojej produkcji (obuwie) do Rosji a nawiązanie współpracy gospodarczej miasta z Rosją pozwoli być może na zwiększenie zamówienia. Ponad to jako przedstawiciel Sejmiku Samorządowego w zeszłym tygodniu miałem spotkanie z delegacją holenderską w trakcie którego poruszyłem sprawę Starachowic. Być może, że był to jakiś wstęp do przyszłych kontaktów.

Od 4 września br. trwa w Kielcach salon zbrojeniowy, w otwarciu którego uczestniczyłem. Przeprowadziłem również rozmowę z Wojewodą Kieleckim w sprawie nawiązania kontaktu z MON i zainteresowania MON produkcją "STAR"S.A.

Zarząd Miasta ponad to zajmował się następującymi sprawami:

- Odbyło się spotkanie z Dyrekcją PKS w sprawie zlokalizowania na terenie ich bazy placu targowego. Uzgodniono z prywatnymi właścicielami gruntu sprawę wykonania dojazdu do tego placu. Jest to dobra lokalizacja na plac targowy pozwalająca na likwidację problemów wynikających z lokalizacji placu targowego w centrum miasta.
- Prowadzone były rozmowy z MZEM i SSM w sprawie niepłacenia czynszów przez lokatorów. Sprawy te są bardzo ważne dla mieszkańców i postaramy się je rozwiązać w porozumieniu z KOPS-em.
- Doszło do sfinalizowania sprzedaży lokalu przy ul. Krótkiej 1 dla KRUS, który swoim działaniem obejmuje okolice gminy i Ostrowiec.
- Uzupełniony został Program Inicjatyw Lokalnych, który 13 września br. ma być rozpatrywany przez ekspertów z PHARE. W chwili obecnej niektóre instytucje zgłosiły już swój akces do tego programu.

Po wysłuchaniu informacji głos w dyskusji zabrali:

S. Sałata - proszę o ustosunkowanie się do wypowiedzi Wojewody, iż od 1 września br. miastom Starachowice, Skarżysko i Ostrowiec przekazane zostały drogi wojewódzkie i krajowe oraz czy za tym poszło przekazanie środków.

G. Walendzik - zawarte zostało porozumienie między Wojewodą a miastami: Kielce, Ostrowiec, Skarżysko i Starachowice w sprawie przejęcia przez te miasta zadań z zakresu dróg krajowych i wojewódzkich. Ustalono procentowy udział poszczególnych miast w środkach na te zadania. W momencie przejęcia tych dróg poniesiemy straty, gdyż w tym roku żadnych środków nie otrzymamy. Jako miasto mieliśmy wiele zastrzeżeń co do formy zlecenia remontów i utrzymania tych dróg oraz braku strategii. Od dwóch lat WDDM obiecywał wykonanie remontu odcinka ul. Armii Krajowej od ul. Słonecznej w dół i prac tych nie wykonał informując nas, iż brak jest na to środków. Jeśli otrzymamy na to środki to sami podejmiemy decyzje jaki zakres robót drogowych będzie wykonany i napewno środki te będą lepiej wykorzystane.

J. Foltański - rozrasta się front robót publicznych na terenie miasta, ale jest wiele zastrzeżeń zgłaszanych przez mieszkańców co do ich efektywności. Dlatego uważam, że powinniśmy bardziej zwrócić uwagę na ten problem. Druga sprawa to zadłużenie MZK - dlatego uważam, że Komisja Finansów Budżetu i Planu powinna się tą sprawą zająć. Należy również poprawić komunikację dla mieszkańców z os. Południe z Constarem.

G. Walendzik - w Referacie Robót Publicznych tylko 1 osoba zatrudniona jest na etacie, pozostałe osoby łącznie z nadzorem są zatrudnione w ramach robót publicznych lub interwencyjnych. Do pracy w robotach publicznych trafiają osoby, które pracę traktują bardzo lekko, lekceważą podstawowe normy dyscypliny

co prowadzi do zwolnień z art.52 tj spożywanie alkoholu w czasie godzin pracy. Ponad to osoby zatrudnione na krótki okres czasu podchodzą trochę inaczej do wykonywanej pracy. Dlatego chcemy z tego referatu utworzyć zakład budżetowy, który będzie mógł prowadzić działalność gospodarczą, a nadzór będzie zatrudniony na okres stały. Być może dojdzie do znowelizowania ustawy o bezrobociu tj zobligowania bezrobotnego pobierającego zasiłek do przepracowania określonego czasu pracy na rzecz gminy. Jeśli chodzi o zadłużenie MZK - wyniki tego półrocza są znacznie lepsze niż w roku ubiegłym. Część wierzycieli zostało spłaconych i Dyrekcja MZK prowadzi postępowanie ugodowe z wierzycielami nt odsetek. Dyrekcja Constar nie zgłaszała dotychczas zastrzeżeń w sprawie dojazdu do tego zakładu, ale jeśli zachodzi taka potrzeba to napewno jest możliwość wprowadzenia zmian.

B. Musiałek - zadłużenie 6,5 mld zł to faktycznie dużo ale w tym roku spłaciliśmy już ok 1 mld zł. Musimy dokonywać wyboru - spłata zadłużenia czy zakup taboru aby zapewnić sprawną komunikację. Dobrze się stanie jeśli sprawą oddłużenia MZK zajmą się komisje Rady Miejskiej.

S. Sałata - dokonano badania potoku pasażerskich w autobusach w dni targowe - co w tej sprawie zrobiono.

A. Paniec - to jest dyskusja nad sprawozdaniem ZM a nie MZK - to pytanie miał radny możliwość zadać po wysłuchaniu informacji Dyrektora MZK a nie teraz.

J. Kiełbasa - czy są poczynione jakieś kroki w sprawie dofinansowania rozbudowy szpitala.

G. Walendzik - możemy dofinansować rozbudowę szpitala z budżetu miasta, ale chciałem radnych poinformować, że w przeliczeniu na jednego mieszkańca dofinansowaliśmy już szpital najwięcej z całej kielecczyny. W Ministerstwie Zdrowia jest zatwierdzony wykaz szpitali, które będą nadal realizowane i nasz szpital znajduje się na tym wykazie. Rozmawiałem z Ministrem w sprawie rozbudowy szpitala w Starachowicach, który zapewnił mnie, iż rozbudowa będzie kontynuowana a ewentualne niewykorzystane przez inne placówki służby zdrowia środki zostaną nam przekazane.

Po zakończeniu dyskusji, Przewodniczący A.Paniec zwrócił się do rady o zwolnienie go z dalszej części obrad ,gdyż musi wyjechać do Kielc na konferencję poświęconą zbrojeniówce,której jest uczestnikiem. Ponad to dziś na tej konferencji, dzięki staraniom Prezydenta G. Walendzika ma się odbyć spotkanie Prezesa Zarządu "STAR"S.A. z Ministrem A. Onyszkiewiczem w sprawie zakładu. Trwająca konferencja ma wysoki poziom, a w salonie wystawowym zaprezentowano kilkanaście samochodów Star i widać duże zainteresowanie.

O dalsze prowadzenie obrad dzisiejszej sesji A. Paniec poprosił Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej E. Kiełek. Propozycja została przez Radę przyjęta.

Ad.9.

Przedstawiając sprawozdanie Zarządu Miasta z realizacji budżetu miasta Starachowice w I półroczu 1993 r. Skarbnik ZM p. P. Czuba powiedziała m.in: budżet miasta w zakresie zadań własnych samorządu oraz zadań zleconych i powierzonych do realizacji przez administrację rządową zamknął się kwotą 88.954.443 tys zł (plan dochodów łącznie z nadwyżką budżetową z roku ubiegłego i plan wydatków na rok bieżący). W I półroczu br. dochody ogółem budżetu miasta zrealizowane zostały w kwocie 45.122.923 tys zł (łącznie z nadwyżką budżetową) tj. w 50 % w odniesieniu do planu rocznego. Wykonanie wydatków budżetowych ogółem wyniosło 38.839.954 tys zł tj. 43,6 % w odniesieniu do planu wydatków i 86,1 % w odniesieniu do zrealizowanych dochodów.

Sprawozdanie z realizacji budżetu miasta St-ce w I półroczu 1993 r. stanowi załącznik do protokołu.

W dyskusji głos zabrali:

- M. Mróz - Komisja Finansów Budżetu i Planu za I półrocze wykonanie budżetu po stronie wydatków i dochodów zaopiniowała pozytywnie. Chciałbym poruszyć sprawę środków przeznaczonych na opiekę społeczną. Wniosek Komisji zaproponowane przeze mnie to przeznaczenie ze środków przyznanych w budżecie miasta tj. 5 mld zł na opiekę społeczną kwoty 1 mld. zł na pomoc dla rodzin najuboższych na dopłatę do mieszkań. W poprzednich latach był wydzielony fundusz na dopłatę do mieszkań, a w roku bieżącym tego nie ma. Stawiam wniosek aby przyjąć jako zapis do protokołu wniosek Komisji Finansów, Budżetu i Planu .
- G. Walendzik - Zarząd Miasta rozpatrywał ten wniosek na swoim posiedzeniu. Według opinii uzyskanej od prawnika nie jest to możliwe. Ponad to prowadziliśmy wstępne rozmowy z MOPS-em. Środki z budżetu miasta są przeznaczane na dopłaty do obiadów i na żywność. Można środki te przeznaczyć jako zasiłki celowe na dopłatę do mieszkań ale nie można mieć pewności, że osoba która otrzyma ten zasiłek przeznaczy go właśnie na ten cel. Musimy jeszcze dokładnie sprawy te przeanalizować z MOPS. Muszę jeszcze powiedzieć, że w pierwszej kolejności będziemy rozpatrywać dopłaty do mieszkań dla lokatorów MZBm gdyż to jest nasz zakład budżetowy. Proponuję aby proponowany zapis i dyskusję na ten temat odroczyć, gdyż sprawa ta musi być jeszcze rozważona. Koncepcja dopłat do mieszkań musi być realizowana przez miasto.
- M. Mróz - uważam, że jako Rada jesteście władni przyjąć zapis, że ze środków z budżetu miasta przeznaczamy kwotę 1 mld zł na dopłatę do mieszkań. Przecież ze środków tych możemy zakupić opał dla osób mających prywatne domy. Odsetki od niezapłaconego czynszu rosną, każda decyzja przesunięta w czasie powoduje wzrost kosztów.
- E. Kiełek - jestem radną z osiedla Południe, mieszka tam masa ludzi ubogich. Pieniądze którymi dysponujemy pochodzą również od nich i przy udzieleniu pomocy finansowej również ich powinniśmy uwzględnić.
- E. Imiela - subwencja, którą MOPS otrzymuje z budżetu centralnego jest przeznaczona na zasiłki okresowe. Natomiast subwencja z miasta jest przeznaczana na pomoc

celową lub rzeczową. Ustawa określa tryb udzielania pomocy. Każda osoba otrzymująca zasiłek jest wyłącznym dysponentem przyznanej pomocy i my nie możemy jej zmusić aby przeznaczyła te środki na opłatę mieszkania. Środki na pomoc społeczną wykorzystane są w większej ilości w okresie jesienno-zimowym na zakup opału, odzieży i.t.p. Z przyczyn usdtawowych można zasiłkować jednokrotnie w miesiącu określoną kwotą 950 tys zł.

Problem istnieje i postaramy się znaleźć wyjście z tej sytuacji aby wspomagać rodziny najuboższe jeśli chodzi o dopłaty do mieszkań.

G. Walendzik - wystąpiłem z wnioskiem do Karpackich Zakładów Gazowniczych podobny wystosuję do KZWiK aby opłaty były pobierane co miesiąc a nie co dwa.

My do ciepła w bloku dopłacamy a w domku indywidualnym nie. Musimy określić z jakiej pomocy zrezygnujemy przeznaczając 1 mld zł na dopłatę do czynszu za mieszkania. Proponuję tę sprawę rozważyć na Komisji Finansów, Budżetu i Planu z udziałem Kierownika MOPS.

K. Mróz - zgadzam się aby na najbliższej komisji rozważyć ten problem zapraszając Kierownika MOPS i Prawnika.

Ad.12.3.

Przewodnicząca obrad E. Kiełek zaproponowała rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej budżet miasta na 1993 r , który w porządku obrad sesji znajduje się w punkcie 12.3. Propozycja została przez radnych przyjęta i Skarbnik p. B. Czuba odczytała projekt uchwały wyjaśniając, iż dotyczy drugiej raty przyznanej dotacji celowej na inwestycje .

W związku z tym, że radni nie zgłosili żadnych uwag Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/3/93 została przyjęta przy: 22 głosach "za" i 2 głosach "wstrzymujących się" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.10.

Przedstawiając informacje nt prac związanych z przejmowaniem szkół podstawowych Naczelnik Wydz.Oświaty, Kultury i Rekreacji p. Andrzej Chustecki powiedział m.in: harmonogram prac i czynności związane z przejmowaniem szkół podstawowych przez samorząd terytorialny zaproponowany przez sejmik samorządowy jest realizowany terminowo a nawet z pewnym wyprzedzeniem. Wydatki osobowe zostaną pokryte w całości z dotacji budżetu państwa natomiast wydatki rzeczowe należy zabezpieczyć z budżetu miasta. W związku z tym w budżecie miasta na 1994 r. należy uwzględnić kwotę 9,5 mld zł jako niezbędną na pokrycie wydatków rzeczowych szkolnictwa podstawowego.

Informacja przedstawiona przez Naczelnika Wydz. OKiR stanowi załącznik do protokołu.

W dyskusji głos zabrali:

J. Foltański - nie mamy jasności sprawy co do wydatków dotyczących inwestycji w oświacie . Czy kwota 2 mld zł - koszt remontów uwzględnia inflację.

- A. Chustecki - ceny i szacunki to wielkości z 1992 r. ale i tak są to duże kwoty. Ja marzyłbym aby w budżecie miasta zabezpieczyć kwotę na niezbędne remonty. Będę również wnioskował do Rady o środki na kontynuowanie inwestycji.
- J. Foltański - czyli kwota na remonty musi być wyższa na 1994 r. Muszą być jasno określone źródła finansowania inwestycji aby nie wpaść w pułapkę.
- A. Chustecki - przy ustalaniu budżetu miasta na 1994 r. proponuję minimum środków na inwestycje oświatowe.
- S. Sałata - jeżeli Kurator na 1993 r. planował 2 mld zł na remont szkół to musiał mieć środki.
- A. Chustecki - informacje te uzyskaliśmy od MZEAS, Kurator nie zabezpieczył środków na te remonty.
- A. Krupa - interesuje mnie sprawa zadłużenia szkół oraz kto będzie ponosił koszty zwolnienia kadry w oświacie, bo takie zwolnienia muszą być.
- A. Chustecki - oświata ma być oddłużona (są ustne zapewnienia). Zadłużenie w St-cach wynosi 30 mld zł. Opracowywana jest nowa siatka godzin, jej zatwierdzenie może spowodować , że dojdzie do zwolnień. Sprawa ewentualnych odpraw dla zwolnionych nauczycieli to problem Dyrektora szkoły, który będzie miała określony fundusz płac. Może on w przypadku zmiany siatki godzin uniknąć zwolnień, zatrudniając nauczycieli na niepełnym etacie - jest to jego decyzja.
- E. Imiela - przejęcie oświaty nie wynika z woli gminy, jest to obowiązek ustawowy. Zdajemy sobie sprawę, że jest to dodatkowe obciążenie dla gminy. Jako ZM jesteśmy zobowiązani informować Radę o tym co nas czeka po przejęciu szkół podstawowych. Mamy zapewnienia, że zgodnie z przejętym stanem zatrudnienia otrzymamy niezbędne środki na pokrycie płac nauczycieli. Jeżeli chodzi o MZEAS skutki wypowiedzeń poniesie Kurator. My przejmemy niektórych pracowników z MZEAS na zasadzie porozumienia między zakładami.
- M. Króć - z mocy ustawy szkoły musimy przejąć od 1 stycznia 1994 r. Wnioski Sejmiku Krajowego w tej sprawie powinny być zapisane do protokołu z dzisiejszej sesji, przede wszystkim :
- oddłużenie oświaty powinno być z mocy urzędu ,
 - w przypadku podniesienia pensum jako gmina też nie będziemy mieli wpływu,
 - obawiam się, że jeżeli nie będzie środków to zostaną zlikwidowane klasy "O",
 - płace nauczycieli są bardzo niskie, należy znaleźć środki na podwyżki.
- E. Imiela - to nie jest kampania przedwyborcza.
- G. Walendzik - jest deklaracja rządu, że przejmemy oświatę bez obciążeń finansowych. Płace dla nauczycieli wraz z podwyżkami gwarantuje fundusz centralny. Płace mogą być dofinansowane z budżetu gminy i przy ustaleniu budżetu na następny rok możemy rozważyć tę sprawę. Zadłużenie oświaty wynosi 30 mld zł my świadomie prowadziliśmy inwestycje. Na terenie kielecczyzny jeżeli chodzi o inwestycje oświatowe

w Starachowicach zostały zaangażowane największe środki. Sprawa zadłużenia szkół musi być rozwiązana centralnie. Dzisiejsza informacja miała na celu poinformowanie Rady o wszystkich problemach związanych z przejęciem szkół podstawowych.

Ad.12.4 i 12.5.

Przewodnicząca obrad E. Kiełek zaproponowała rozpatrzenie dwóch projektów uchwał, które w porządku sesji znajdują się jako punkty 12.4 i 12.5.

Propozycja została przez radnych przyjęta i Naczelnik Wydz. OKiR odczytał projekt uchwały w sprawie określenia trybu i zasad obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół podstawowych.

W dyskusji głos zabrali:

- J. Foltański - uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, kto będzie finansował działalność Referatu do końca roku.
- A. Chustecki - do końca roku będzie funkcjonował MZEAS finansowany przez Kuratora.
- L. Madetko - czy nie należy wpisać że uchwała wchodzi w życie z dniem 1.01.1994.
- E. Imiela - ta uchwała określa pewną strukturę organizacyjną w UM od 1.01.1994 r. ale aby referat ten zaczął działać niezbędne jest wcześniejsze prowadzenie pewnych działań.
- M. Mróz - czy na te cztery miesiące Kurator przyzna subwencję.
- A. Chustecki - Kurator ponosi koszty do 31 grudnia, do tego dnia MZEAS będzie istniał.

Przewodnicząca obrad E. Kiełek poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia trybu i zasad obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół podstawowych. W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/4/93 została przyjęta przy: 22 głosach "za" 1 "wstrzymującym się" i stanowi załącznik do protokołu.

Naczelnik Wydz. OKiR A. Chustecki odczytał projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej podkomisji Rady Miejskiej d/s oświaty.

W dyskusji głos zabrali:

- E. Markowska - chciałam zwrócić uwagę radnych na fakt, iż w skład proponowanej podkomisji proponuje się dwóch radnych i 3 członków stałych komisji spoza Rady - jest to niezgodne z ustawą o samorządzie terytorialnym i Statutem Miasta. Nie może być w składzie podkomisji mniej radnych niż członków spoza Rady.
- H. Miernikiewicz - proponuję do tej podkomisji powołać radnego J. Kowalskiego.
- E. Kiełek - czy p. Kowalski przyjmuje propozycję.
- J. Kowalski - tak.
- G. Walendzik - proponowałbym aby skład komisji uzupełnić o radnych, którzy mają dzieci w wieku szkolnym. Nie neguję proponowanego składu ale uważam, że komisja ta powinna pracować w szerszym składzie.

E. Kiełek - proponuję przyjęcie uchwały i zapis do protokołu - proszę Prezydenta

G. Walendzika o sprecyzowanie proponowanego zapisu.

G. Walendzik - proponuję zapis do protokołu : "doraźna podkomisja do spraw oświaty rozpocznie pracę w poszerzonym składzie".

Zapis do protokołu został przez radnych przyjęty.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej podkomisji d/s oświaty.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/5/93 została przyjęta przy: 22 głosach "za", 1 "wstrzymującym się" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.11.

J. Foltański - w sprawie ułatwień zakupu alkoholu.

W związku z uchwaleniem w dniu 23.07.1993 r. przepisów ułatwiających zakup alkoholu wiele osób przekazało mi wyrazy oburzenia na te decyzje.

Wiem również o innych protestach. W związku z tym zwracam się o podanie wszystkich protestów i zastrzeżeń jakie wpłynęły dotychczas w tej sprawie do Rady Miejskiej i do Urzędu Miejskiego . W tej sytuacji zapytuję się jakie podjęto działania zmierzające do zmian w/w przepisów , które stoją w sprzeczności z obowiązkiem zwalczania alkoholizmu, co powinno być ujęte w specjalnym programie . Zaznaczam , że uczeni Europy Zachodniej i USA udowodnili ścisły związek między ilością punktów sprzedaży alkoholu a jego spożyciem. Ponad to specjaliści podali, że ok. 50 % przedwczesnych zgonów tj. w wieku 35 - 65 lat jest spowodowane paleniem papierosów i piciem alkoholu.

Uważam, że najlepszym rozwiązaniem tego problemu byłoby wprowadzenie zmian do oprotestowanych przepisów. Przemawia również za tym mała ilość radnych biorących udział w głosowaniu tj. 18 -tu przy obecnych w sali 20 oraz to, że niektórzy radni gotowi są obecnie zmienić swoje poprzednie głosowanie.

Jednocześnie podkreślam nasz również moralny obowiązek opracowania skutecznego programu zwalczania alkoholizmu dla uniknięcia pogłębienia degradacji miasta.

W. Piekarski - Interpelacja dotyczy oświetlenia ul. Zgodna (za sklepem spożywczym) oraz ul. Polnej (od strony ul. Zgodnej do istniejącego oświetlenia na ul. Polnej). Interpelację tę motywuję tym, że brak oświetlenia w tych dwóch miejscach zwiększa niebezpieczeństwo na os. Łazy - Brazylia. Brak jakiegokolwiek dojścia do terenów zabudowanych przy ul. Polnej i istniejących tam z jednej strony cmentarza a z drugiej pól i łąk zwiększa niebezpieczeństwo osób , którzy zmuszeni są do przechodzenia czy to po dzieci do szkół, czy po zakupy, czy też w innych sprawach. Bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie i załatwienie tej interpelacji gdyż jest to bardzo istotna sprawa dla osób tam zamieszkujących.

S. Sałata - mieszkańcy osiedla Stadion, którzy dokonali przedpłat w 1992 r. na wykup mieszkań proszą ZM o umożliwienie im wykupu w 1993 r.

- dotyczy remontu drogi na odcinku od ul. Targowej do przystanku taxi w rynku
Droga ta jest w bardzo złym stanie.

- dotyczy wykonania zatoczki dla autobusów linii : 12, 8 , 3 itd. w ul. Jana Pawła przy pawilonie handlowym. Przystanek tak usytuowany zagraża w ruchu drogowym.

- dotyczy oświetlenia skrzyżowań ulic , niektóre lampy na skrzyżowaniach nie świecą
(przykład) skrzyżowanie ul. Armii Krajowej z Iłżecką, odcinek drogi od restauracji Corso do przystanku przy Hucie ul. Marszałka Piłsudskiego.

M. Króć -wykonać chodnik na ul. 6-go Września na odcinku ul. Miodowa, Dwernickiego.

W. Koniarz - interpelacja w sprawie nawierzchni ul. Wiosenna

W związku z wielokrotnymi awariami sieci wodociągowej przebiegającej pod nawierzchnią asfaltową ul. Wiosennej - odcinek między drogą dojazdową do bazy PPKS a ul. Snugową, nawierzchnia została zniszczona (stworzone nisze i wyrwy) czyniące ten odcinek nieprzejezdnym. Naprawianie jezdni poprzez zasypywanie w/w wyrw ziemią przez mieszkańców jest działaniem doraźnym i poprawia sytuację jedynie w okresie suchym . Wnioskuje o pilne dokonanie naprawy nawierzchni w/w ulicy .

Interpelacji na piśmie nie złożyli:

H. Miernikiewicz - zmiana nazw ulic: Warszawska i Warszawka - z powodu tych zbliżonych nazw często dochodzi do pomyłek.

J. Kiełbasa - oznakowanie miejsc parkowania samochodów (ul. Miodowa, Krywki, ul. Krzosa koło Pedetu). Brak informacji w poszczególnych aptekach dotyczących dyżurów, czy stacja pogotowia jest informowana o dyżurach poszczególnych aptek.

J. Kowalski - sprawa cmentarza żydowskiego przeznaczyć środki z budżetu miasta z pozycji ochrona zabytków na wykonanie niezbędnych prac na tym cmentarzu.

G. Walendzik - chciałbym na bieżąco odpowiedzieć na niektóre interpelacje.

Jeżeli chodzi o ilość punktów sprzedaży alkoholu do dziś nie została ta ilość zwiększona. Bez przyjęcia programu profilaktyki przeciwdziałania alkoholizmowi nie możemy zwiększyć ilości punktów sprzedaży. Dlatego też program ten chcemy poddać jak najszerszej konsultacji. Od kilku lat nie zwiększono ilości punktów sprzedaży alkoholu w naszym mieście na tomiast zwiększyło się znacznie spożycie alkoholu. Moim zdaniem wszystkie środowiska powinny przedstawić swoje dane i analizę tego programu. Należy się zastanowić jakie efekty chcemy osiągnąć tym programem. Druga sprawa to kanalizacja w ul. Iłżeckiej - ma być ona realizowana i potem dopiero ma być wykonana nawierzchnia tej ulicy.

J. Foltąński - tylko pozornie nie zwiększyła się ilość punktów sprzedaży alkoholu.

Zgadzam się iż muszą być określone efekty programu oraz obecny stan z nimi miernikami.

Ogłoszono 30 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie przystąpiono do rozpatrywania kolejnych projektów uchwał.

Ad.12.2.

Wiceprezydent L. Luciński przedstawiając projekt uchwały w sprawie zasad wynagradzania pracowników KZK w St-cach powiedział m.in: iż ta uchwała ma charakter przedłużający okres obowiązywania dotychczasowych zasad wynagradzania. Nowy opracowany system nie został zaakceptowany przez związki zawodowe KZK. Komisje omawiały w/w projekt uchwały z tym iż Komisja Gospodarcza wniosła w § 1 tego projektu poprawkę, która została uwzględniona w tym że projekcie uchwały. W takiej to postaci projekt uchwały Przewodnicząca Rady E. Kiełek poddała pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/6/93 została przyjęta jednogłośnie przy : 23 głosach "za" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.12.15 i 12.16.

Przewodnicząca obrad E. Kiełek zaproponowała rozpatrzenie projektów uchwał, które w porządku obrad znajdują się w punktach 12.15 i 12.16.

Rada zaakceptowała zaproponowaną zmianę.

Projekty uchwał w sprawie przekazania jako udziału MZWiK zewnętrznej sieci wodociągowej i sanitarnej os. Wzgórze i drugi w sprawie przekazania na rzecz ZEC kanału centralnego ogrzewania na os. Wzgórze odczytał Wiceprezydent Miasta L. Luciński, który dodał m.in: iż co do drugiego projektu uchwały zastrzeżenia zgłosił radny Z. Krzeszowski. Wiceprezydent wyjaśnił, iż przejęliśmy zasoby mieszkaniowe od "STAR" S.A wraz z urządzeniami. Formalnie jest to w chwili obecnej przekazywane do konserwacji. Ciepło na os. Wzgórze mieszkańcy będą otrzymywać z kotłowni na ul. Dugaj. W ubiegłym roku dokonywane tam były drobne konieczne naprawy, tak więc w chwili obecnej nie ma zagrożeń jeśli chodzi o dostarczanie ciepła.

W dyskusji głos zabrali:

- A. Krupa - moim zdaniem mogą być problemy w okresie zimowym, tak więc pewne środki pieniężne należy na niezbędne remonty przekazać i zastanowić się skąd je wziąć.
- L. Luciński - mówimy o sieci przesyłowej, pan mówi o samym systemie grzania, owszem istnieje pewne zagrożenie jeżeli sieć jest niesprawna. Od ogrodzenia "STAR"S.A do budynków osiedla sieć przekazuje się ZEC natomiast MZBi ma za zadanie dokonać przeglądu urządzeń w mieszkaniach i ponieść za to koszty.
- Z. Krzeszowski - czy ZEC przejmuje sieć bez wymienników, bo jeśli z wymiennikami to potrzebna jest na to kwota 850 mln zł,
- L. Luciński - rozmawiałem w tej sprawie z inż. Wójcikiem, na dzień dzisiejszy nie jest wiadomo jaki jest niezbędny koszt remontu wymienników. Środki przeznaczone w budżecie na dostawę ciepłej wody do mieszkań osiedla Wzgórze jeśli zajdzie potrzeba będą przeznaczone na konieczne prace prowadzone przy wymiennikach.

E. Kiełek - ponieważ drugi projekt uchwały w sprawie przekazania na rzecz ZEC kanału centralnego ogrzewania na os. Wzgórze budzi pewne zastrzeżenia proponuję głosowanie osobne nad tymi dwoma projektami uchwał.

W głosowaniu jawnym projekt uchwały w sprawie przekazania KZWiK sieci wodociagowych został przyjęty przy: 20 głosach "za" i 3 głosach "wstrzymujących się". Uchwała Nr V/7/93 stanowi załącznik do protokołu.

W głosowaniu jawnym projekt uchwały w sprawie przekazania ZEC kanału grzewczego został przyjęty przy: 21 głosach "za" i 2 "przeciw". Uchwała Nr V/8/93 stanowi załącznik do protokołu.

W głosowaniu nad obydwoa projektami uchwał wzięło udział 23 radnych.

Ad. 12.6

Projekt uchwały w sprawie użyczenia na okres 10-ciu lat Komendzie Regionalnej OHP w Kielcach części nieruchomości zabudowanej o pow. 8500 m², położonej w St-cach przy ul. Kopalnianej nr 27 po byłym RPGK, przedstawił Naczelnik Wydziału Geodezji i Rolnictwa Wacław Piekarz.

Prezydent G. Walendzik wyjaśnił, iż pierwotnie planowano oddać w użyczenie OHP obiekty, które miały być przejęte od "Odlew-Stara". Ponieważ "Odlew-Star" nie wyraził jednak zgody na przekazanie tych obiektów w których miały być usytuowane warsztaty OHP (a w budżecie państwa są środki na finansowanie warsztatu OHP i należy je wykorzystać) proponuje się zlokalizowanie na terenie byłej bazy RPGK warsztatów OHP wraz z Referatem Robót Publicznych.

Ponieważ nie było więcej uwag Przewodnicząca E. Kiełek poddała pod głosowanie w/w projekt uchwały.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/9/93 została przyjęta jednogłośnie przy: 23 głosach "za" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 12.7.

Naczelnik Wydz. Geodezji i Rolnictwa W. Piekarz odczytał zgromadzonym projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych od SPPD. Powiedział on m.in: iż uchwałą tą wychodzimy na przeciw trudnej sytuacji tego zakładu, gdyż przejęcie to dotyczy wszystkich nieruchomości poza terenem produkcyjnym.

Uwagi do projektu zgłosili:

S. Sałata - czy przejmując te budynki od SPPD przejmujemy je bez zaległości w czynszu.

G. Walendzik - obiekty te nie są obciążone hipoteką i jest to kwestia rozrachunku lokatorów z poprzednim właścicielem.

Ponieważ więcej uwag nie wniesiono Wiceprzewodnicząca RM poddała projekt

uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/10/93 została przyjęta przy 20 głosach "za" 3 "wstrzymujących się" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.12.8.

Ponieważ do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości gruntową nr 15 o pow. 8413 m², położonej w St-cach przy ul. Podlesie z przeznaczeniem jej pod usługi w zakresie rekreacji, nie zgłoszono żadnych uwag Wiceprzewodnicząca E. Kiełek poddała go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/11/93 została przyjęta przy: 21 głosach "za", 2 "wstrzymujących się" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.12.9.

Naczelnik Wydz. GiR W. Piekarz przedstawił projekt uchwały w sprawie podjęcia czynności związanych z wykupem działki przy ul. Długiej własność T i E Sokołów oraz A i M Tatarczuków oraz zgody na naliczenie części odszkodowania za tę działkę na poczet wykupna lokalu mieszkalnego zamieszkiwanego przez Państwa Sokołów przy ul. Kochanowskiego 1/15.

W związku z tym, że do w/w projektu uchwały uwag nie zgłoszono Wiceprzewodnicząca Rady poddała go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/12/93 została przyjęta przy: 22 głosach "za", 1 "wstrzymującym się" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.12.10.

Naczelnik Wydz. GiR W. Piekarz odczytał projekt uchwały w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem na rzecz Gm. St-ce nieruchomości gruntowej os.Łazy zajętej pod ulicę Krańcową. W związku z tym, iż do projektu uchwały uwag nie zgłoszono Przewodnicząca obrad E. Kiełek poddała go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/13/93 została przyjęta przy: 22 głosach "za" 1 "wstrzymującym się" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 12.11.

Pan W. Piekarz przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie podjęcia czynności związanych z nabyciem na rzecz Gm. St-ce nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod budowę trasy N-S z wiaduktem.

Ponieważ w/w projekt uchwały był omawiany na poszczególnych Komisjach RM, radni nie mieli żadnych uwag i Przewodnicząca obrad poddała go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/14/93 została przyjęta 22 głosami "za", 1 "przeciw" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.12.12.

Projekt uchwały w sprawie przejęcia czynności związanych z zamianą działki stanowiącej własność Gm. Starachowice na os. Łązy na działkę stanowiącą współwłasność H i J. Kiełbasów oraz K i M Kiełbasów odczytał naczelnik Wydz. Geodezji i Rolnictwa p. W. piekarz, który powiedział m.in: że współwłaściciele tej działki nie otrzymali odszkodowania za tę działkę zajęta pod inwestycje: są to dwa słupy sieci energii elektrycznej.

Ponieważ do przedstawionego projektu uchwały radni nie mieli zastrzeżeń Wiceprzewodnicząca Rady E. Kiełek poddała go pod głosowanie.

W jawnym głosowaniu Uchwała Nr V/15/93 została przyjęta przy: 10 głosach "za" 2 głosami "przeciw" i 3 "wstrzymujących się" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.12.13.

Naczelnik Wydz. GiR. Wacław Piekarz przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz gm. Starachowice nieruchomości położonej przy ul. Smugowej od p. D. Massalskiej.

W związku z tym, iż do w/w projektu uchwały nie wniesiono żadnych uwag Przewodnicząca obrad poddała go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Uchwała Nr V/16/93 została przyjęta przy: 20 głosach "za", 2 głosach "wstrzymujących się" , 1 głosie "przeciw" i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.12.14.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/9/92 RM dotyczącej sprzedaży nieruchomości zabudowanej ul. Rynek 12 odczytał Haczeln. Wydz. C i R W. Piekarz.

Do projektu uchwały uwagi zgłosili:

J. Kowalski - w związku z przedstawioną drugą wersją Uchwały RM dotyczącej sprzedaży nieruchomości przy ul. rynek 12 w St-cach po zmarłej rodzinie Laskowskich, stawiam wniosek o całkowite anulowanie Uchwały Nr IX/9/92 dotyczący omawianej sprawy. Jako radny a także Wiceprezes TPS, byłem od początku i nadal jestem zainteresowany właściwym przeznaczeniem, a nie sprzedażą za marne pieniądze darowizny Laskowskich, która miała być siedliskiem kultury w mieście. Zauważam, że od początku były tendencje ZM do sprzedania tego obiektu .Żadne inne propozycje nie były brane pod uwagę , a wykona budynku i ustalone koszty remontu i konserwacji były tak wyliczane aby starać się przekonać Radę o niesłuszności utrzymania tego obiektu przez miasto. Nie stanowiło to rzeczywistego obrazu wartości tej nieruchomości i bez głębszej analizy przygotowano Uchwałę RM, która jednak nie z przekonaniem radnych została uchwalona. Uchwała określała sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ale z pewnością nikt z radnych nie przypuszczał, że zostanie sprzedana znacznie po niższej cenie wywoławczej tj. za tak niską wartość 300 mln zł. Jest oburzające , że nikt z Urzedu nie raczył wycofać z przetargu tak niekorzystnej transakcji, jeżeli nie było innych nabywców. Szkoda wielka, że zadziałała ślepa zasada wykonania Uchwały

i sprzedania nieruchomości za jakąkolwiek cenę, aby tylko pozbyć się problemu. Przy takiej gospodarności i polityce szukania pieniędzy - sprzedamy miasto a pieniądze i tak nie będzie w budżecie!

Uważam, że należy położyć kres dalszej bezmyślnej wyprzedaży majątku miejskiego, o czym świadczą i inne przykłady. Jak już uzasadniałem na sesji przyjmującej poprzednią uchwałę i nadal uważam, że taki obiekt jak ten zlokalizowany w centrum miasta (Rynek!), ma bezcenną wartość a ubolewać tylko trzeba, że Zarząd Miasta ma inne stanowisko w tak oczywistych, nie tylko jak ta sprawach.

Z pewnością nie umacnia to również autorytetu ani Prezydentom ani też Radzie Miejskiej , która tak łatwo zawierzyła Zarządowi.

Społeczeństwo Starachowic, stowarzyszenia techniczne, towarzystwa (TPS, TH) oczekiwały i nadal oczekują właściwego zgodnego z wolą ofiarodawców przeznaczenia tego obiektu.

Szkoda wielka, że nie pomogły głosy radnych, opinie stowarzyszeń w mieście, artykuły w prasie lokalnej.

Znalezienie środka zastępczego - Fundacji im. Laskowskich za 300 mln zł z pewnością nie zaspokoi zbulwersowanej z tego powodu opinii publicznej naszego miasta.

Tym co nawet darmo przyszło nie potrafimy się właściwie zaopiekować a tym bardziej uszanować wolę zmarłych.

Dla ostatecznego załatwienia tej sprawy, licząc się z szeroką opinią publiczną i wykazując , że właśnie my jako radni jesteśmy władni do podejmowania właściwych dla miasta uchwał , uważamy że należy:

1. Anulować, a nie zmienić hańbiącą nas - Uchwałę Nr IX/9/92 Rady Miejskiej w Starachowicach i zobowiązać Zarząd Miasta do całkowitego wycofania ze sprzedaży tego obiektu.
Obiekt nie jest jeszcze nabyty prawem notarialnym i można zrezygnować z ostatecznej sprzedaży rozliczając poniesione koszty umowy.
2. Podjąć działania z zainteresowanymi tym obiektem stowarzyszeniami lub instytucjami społecznymi w celu znalezienia środków na utrzymanie i konserwację obiektu i zagospodarować go zgodnie z przeznaczeniem.

Wniosek radnego Józefa Kowalskiego w sprawie nieruchomości zabudowanej przy ul. Rynek 12 został złożony na piśmie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

G. Walendzik - proszę Pana o ile się orientuję to projekt uchwały był tematem posiedzeń wszystkich Komisji RM i naprawdę dziwię się bardzo iż, Pan jako radny znając statut i regulamin Rady nie przedstawił swojego protestu dwa tygodnie temu.

J. Kowalski - wniosek mój zrodził się wczoraj, gdyż projekt tej że uchwały był rozpatrywany dopiero tydzień temu, tak więc nie miałem możliwości przekazać go wcześniej.

G. Walendzik - proponuję wycofanie tego projektu uchwały z obrad dzisiejszej sesji.

W związku z zastrzeżeniami radnego Józefa Kowalskiego członka Komisji Gospodarczej, Przewodnicząca obrad E. Kiełek odczytała wnioski Komisji Gosp. z dnia 31.08.93r. w sprawie tej uchwały.

G. Walendzik - proponowałbym przegłosować te dwa wnioski.

S. Sałata - moim zdaniem nad tą sprawą dyskutowaliśmy już dosyć długo, patrząc obiektywnie to wydaje mi się, iż propozycja pana J. Kowalskiego jest propozycją spóźnioną, gdyż ludzie zainwestowali tam pewne sumy pieniężne i jeśli byśmy się teraz wycofali ze sprzedaży to nikt by nam tego później nie kupił.

T. Sitarska - nie możemy tak postępować jak proponuje radny J. Kowalski, radziłabym się zastanowić co powiedzą ludzie, którzy kupili ten obiekt, mogą wstąpić na drogę sądową.

J. Samela - właściciele zakupili ten budynek na mocy Uchwały RM, kupili go na zasadzie pewnych warunków, i teraz jeśli chcą egzekwować inne warunki to muszą się przeciwień liczyć z tym iż Rada Miejska nie wyrazi na to zgody.

W. Piekarz - wspomniał Pan, iż nie przewidywano innych form zagospodarowania tego obiektu, ale była przecież Uchwała, która mówiła o wydzierżawieniu tego obiektu na okres 10 lat, a następnie aby on wrócił na cele zgodnie z intencją ofiarodawcy. Ponieważ nie było chętnych na dzierżawę tego obiektu, dopiero podjęto decyzję o jego sprzedaży.

K. Mróz - wydaje mi się iż wniosek Pana Prezydenta jest wnioskiem logicznym.

G. Walendzik - zgłosiłem wniosek aby wycofać projekt uchwały z dzisiejszego porządku obrad, chciałbym jednak aby radni uświadomili sobie jakie mogą być konsekwencje wycofania się ze sprzedaży tego obiektu: min może być tak, iż kontrahent sam się wycofa z kupna i będziemy musieli zwrócić mu koszty poniesionych nakładów, a także znaleźć środki na prowadzenie dalszych remontów oraz znaleźć ewentualnego gospodarza tego obiektu.

Przewodnicząca obrad zaproponowała przegłosowanie wniosku Prezydenta G. Walendzika o wycofaniu projektu uchwały z porządku obrad dzisiejszej sesji.

Projekt uchwały oraz wniosek radnego J. Kowalskiego będą rozpatrywane przez komisje RM.

W głosowaniu jawnym wniosek został przyjęty przy 10 głosach "za", 3 głosach "przeciw" i 6 "wstrzymujących się".

Ad.13.

Odpowiedzi na interpelacje radnych , radni otrzymają na piśmie.

Ponad to radny S. Sałata zgłosił zastrzeżenia do odpowiedzi jaką uzyskał na interpelację w sprawie przejazdu kolejowego w Starachowicach Zachodnich (chodzi o wyrwy w jezdni).

Prezydent G. Walendzik stwierdził, iż właśnie w tym przypadku pojawia się zasadność przejęcia dróg krajowych i wojewódzkich, chociaż są one jeszcze w gestii Wojewody to i tak radni zwracają się z tym do ZM chociaż nie leży to w jego gestii.

Ad.14.

Przewodnicząca obrad E. Kiełek odczytała zgromadzonym Rozstrzygnięcie Nadzorcze stwierdzające nieważność Uchwały Nr IV/19/93 Rady Miejskiej w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Starachowic.

Głos w tej sprawie zabrał Wiceprezydent E. Imiela. Powiedział on m.in: wszystkie poprawki, które naniósł Wojewoda zostały z uchwały wykreślone i jest ona już uchwałą prawomocną. Te paragrafy dyscyplinowały proces wydawania zezwoleń, Uchwała jest już zgodna z programem przeciwdziałania alkoholizmowi.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady E. Kiełek zaproponowała aby radny L. Ma - detko odczytał wnioski Komisji Rewizyjnej w sprawie obiektu Lecznicy dla Zwierząt.

W wyniku wniosków zgłoszonych na sesji Rady Miejskiej w lipcu 1993 r. w sprawie Lecznicy Zwierząt w Michałowie Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej przeprowadziła rozmowy z lekarzem weterynarii Panem Zbigniewem Michalewiczem, Dyr. MZEM - Panią Marianną Boral oraz naczelnikiem Wydz. Geodezji i Rolnictwa UM P. Wacławem Piekarzem. W wyniku tych rozmów stwierdzono, iż zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Nr 149/92 z dnia 30 grudnia 1992 r. w związku z prywatyzacją Lecznicy Samorządowej wydzielano część nieruchomości Panu Zbigniewowi Michalewiczowi na preferencyjnych warunkach parter zajmowanego budynku wraz z przyległym terenem o pow.1460 m² (okres dzierżawy 3 lata). Na pozostałą część lokalu MZEM ogłosił przetarg nieograniczony, powiadamiając o tym także Zarząd Miasta w dniu 3 marca 1993 r. W wyniku przetargu w dniu 30 marca 1993 r została zawarta umowa najmu z trzema rzemieślnikami.

W kwietniu 1993 r. naczelnik Wydz. Geodezji i Rolnictwa P. Wacław Piekarz telefonicznie powiadomił dyr. MZEM - P. Mariannę Boral o przeznaczeniu wymienionego obiektu do sprzedaży , w wyniku czego p. Marianna Boral w dniu 19 kwietnia 1993 r. wypowiedziała umowę najmu z dniem 29 kwietnia 1993 r.

W związku z zaistniałą sytuacją Komisja Rewizyjna stwierdza:

1. Brak współdziałania decyzyjnego między MZEM a Wydziałem Geodezji i Rolnictwa i

wnioskuje, aby w przyszłości nie powtarzały się tego rodzaju nieporozumienia.

2. Biorąc pod uwagę, że od 1 stycznia 1995 r. w związku z reformą administracyjną kraju powstaje powiat Starachowicki i nieruchomość przy ul. Ostrowieckiej może być przeznaczona na Powiatową Lecznicę Zwierząt - Komisja Rewizyjna wnioskuje o utrzymanie w całości wnioskowanego budynku jako własność miasta. Przyjęcie tego wniosku wymaga zawieszenia wykonania uchwały RM z dnia 18 maja 1993 r. w sprawie sprzedaży części obiektu Lecznicy w Michałowie. Część ta winna być zagospodarowana przez MZRM w drodze wynajmu - dzierżawy lokalu.

Głos w tej sprawie zabrali:

G. Walendzik - proponuję aby wniosek ten przesłać do rozpatrzenia przez poszczególne Komisje RM. Sprawa ta wynikła tylko dlatego iż do przetargu chciał przystąpić weterynarz co stwarzałoby panu radnemu Michalewiczowi konkurencję.

L. Madetko - Komisja Rewizyjna nie brała pod uwagę przyczyn konfliktu ani tego iż p. Michalewicz jest radnym ale to iż budynek sprzedany w całości będzie miał większą wartość. Dlatego Komisja Rewizyjna wnioskuje o zawieszenie wykonania uchwały.

M. Godzina - sprawa uczestnictwa radnych w takich konfliktach jest regulowana ustawą antykorupcyjną i wniosek Komisji Rewizyjnej wystarczy przyjąć jako zapis do protokołu.

Rada przyjęła wniosek Komisji Rewizyjnej jako zapis do protokołu.

Ad.15.

Sekretarz sesji radny H. Miernikiewicz odczytał następujące komunikaty:

Posiedzenie Komisji Finansów, Budżetu i Planu w dn. 13.09.1993 r.

Posiedzenie Komisji: Gospodarczej, Pozagospodarczej i Rewizyjnej odbędzie się w dn. 14.09.1993 r.

O terminie najbliższej sesji radni zostaną poinformowani na posiedzeniu komisji.

Ad.16.

Ponieważ wyczerpano porządek obrad Przewodnicząca E. Kiełek ogłosiła zamknięcie sesji.

Obrady zakończono o godz. 14³⁰.

W związku z tym, iż 6 września obchodzony jest dzień obrony Starachowic radni udali się pod pomnik usytuowany przy Alei Wyzwolenia poświęcony bohaterskim obrońcom Starachowic gdzie złożone zostały wiązanki kwiatów.

Protokolanci:

Ewa Markowska

Anna Kalita

Halina Zarzycka

Sekretarz sesji

Henryk Miernikiewicz

Przewodniczący

Rady Miejskiej

inż. Aleksander Paniec

Wiceprzewodnicząca

Rady Miejskiej

lek. med. Ewa Kiołek