

## U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art.18 pkt.4 lit.a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz.95/ Rada Miejska podejmuje decyzje w sprawach majątkowych dotyczących zbycia i obciążania nieruchomości .

Art.9 ust.1, art.11 i 12 ustawy o gospodarce gruntami i wyłączeniu nieruchomości upoważniają gminy do nabywania gruntów od osób fizycznych na cele związane z realizacją budownictwa mieszkaniowego oraz wyposażania gruntów w urządzenia komunalne.

Wymieniona w uchwale nieruchomość przeznaczona jest pod budowę drogi dojazdowej do os."Południe".

W Zamiana obu działek będzie miała charakter bezgotówkowy.

Ze względu na różnicę w wielkości działek zamiennych, wynosi ona 224 m<sup>2</sup> na korzyść Gminy Starachowice, pokryje ona połowę kosztów wynikających z podziału nieruchomości oraz koszty opłacenia umowy notarialnej.