UCHWAŁA NR ..IV/27/94.. /94
RADY MIEJSKIEJ W STARACHOWICACH

Z DNIA ..17 maja 1994 r.....

W sprawie : dokonania oceny skutków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym , wynikających z realizacji miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowice i aktualnosci tego planu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5,art.40 ust. i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 poz.95,Nr 34 poz.199 ,Nr 43 poz.253 Nr 89 poz..518 z 1991r Nr 4 poz.18,Nr 110 poz 473 i 475,z 1992r Nr 85 poz.428 i Nr 100 poz. 499 oraz z 1993r Nr 5 poz.20 i Nr 17 poz.78/ art 32 i art 34 ust.3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r o planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1989r Nr 17 poz.99,Nr 34 poz.178,Nr 35 poz.192,z 1990r Nr 34 poz.198 i Nr 87 poz.505 oraz z 1993r Nr 47 poz.212/ po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami dotyczącymi aktualności miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowice uchwalonego Uchwałą nr II/2/91 Rady Miasta Starachowice z dnia 26.02 1991r i ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Kieleckiego nr 7 z dnia 18 kwietnia 1991r zwanego dalej "planem miejscowym - uchwala co następuje:

§1.

Przyjmuje się do akceptującej wiadomości oceńę aktualności i skutków realizacji miejscowego planu ogolnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowice stanowiącą załacznik do niniejszej uchwały

§2

Na podstawie oceny aktualności planu miejscowego stwierdza się,że zachodzi potrzeba wykonania nowej edycji planu z uwagi na:

* Fakt.iż dotychczas obowiązujący plan był opracowany dla potrzeb zupełnie innego modelu społeczno-gospodarczego rozwoju kraju
* Dysproporcje pomiędzy ustaleniami planu a ich realizacją w zakresie:
  - ochrony środowiska
  - budownictwa mieszkaniowego
  - wyposażenia w infrastrukturę społeczną i techniczną
  - układu komunikacyjnego miasta
  - programu rozwoju

§3

Zmiana planu winna być opracowana w pełnym zakresie, bez koniecznosci uchwalania nowych założeń z uwzglednieniem strategii rozwoju miasta oraz wymogów:

-ochrony środowiska

-ochrony prawa własnosci

-gospodarki rynkowej

-restrukturyzacji przemysłu

-strategii rozwoju miasta

z zastosowaniem nowoczesnych technik zapisu i realizacji planu..

§4

Opracowanie zmiany planu winno być kontynuacją "Oceny aktualności...." zarówno pod względem merytorycznym oraz autorskim.

§5

Plan miejscowy zachowuje swoją aktualność do czasu uchwalenia zmiany planu o której mowa w §2 , §3 , §4

§6

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Starachowice do niezwłocznego podjęcia czynności związanych z nową edycją planu miejscowego,powiązanego z uporządkowaną ewidencją gruntów jako podstawowego elementu materiałów wejściowych i zapisu przyszłego planu.

§7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kieleckiego orazumieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Starachowice.Informację o podjętej uchwale należy zamieścić w prasie lokalnej.

§8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Starachowice.

§9

Uchwała wchodzi w zycie z dniem podjęcia,z tym że postanowienie o zachowaniu aktualnosci planu miejscowego o której mowa w § 5 obowiązuje po upływie 14 dni do daty ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Kieleckiego.

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Jędrzejowski

RADCA PRAWNY
mgr Jan Borul

Przewodniczący Rady Miejskiej
Inż. Aleksander Panlec

NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
mgr inż. Janina Adamczyk