

U z a s a d n i e n i e .

Z dniem 12 listopada 1994 r. weszła w życie ustawa z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych / Dz.U. Nr 105 z 1994 r. , poz.509 / , która zlikwidowała szczególnie tryb najmu , tj. przydzielanie mieszkania komunalnego w drodze decyzji administracyjnej , która stanowiła tytuł prawny do zajmowania mieszkania. Obecnie takim tytułem prawnym jest wyłącznie umowa najmu , zawierana między " wynajmującym " , "a najemcą". Funkcja " wynajmującego " określona w wyżej cyt. ustawie dotyczy załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej i w przypadku MZBM-u wykracza poza zakres zwykłego zarządu tegoż zakładu budżetowego.

W związku z powyższym koniecznym stało się podjęcie niniejszej uchwały.

NACZELNIK
Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych
mgr inż. Teresa Starska