

## U s a s a d n i e n i e

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16,poz.94 z 1990 r.) Rada Miejska podejmuje decyzje w drodze Uchwały w sprawach majątkowych dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości.

Art.4 ust.9 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (jednolity tekst Dz.U.Nr 30,poz.127 z 1991 r.) daje możliwość zamiany gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy na grunty stanowiące własność lub oddane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym lub osobom fizycznym.

Działka nr 197 o pow.22 m<sup>2</sup> zabudowana garażem, położona w Starachowicach przy ul.Konstytucji 3-go Maja oddana została w 1977 r. w użytkowanie wieczyste na 99 lat Panu Wadiuszowi Kiess zam.Starachowice,ul.Konstytucji 3-go Maja 23)3 a garaż znajdujący się na działce przekazany na jego własność.

Na poczet ceny sprzedaży garażu i opłat rocznych za użytkowanie wieczyste za 99 lat (do 2077 r.) zaliczone zostało mienie pozostawione przez Pana Wadiusza Kiessa za granicą.

W bieżącym roku 1995 podczas regulacji własności następujący garaży znajdujących się w kompleksie garażowym przy ul.Konstytucji 3-go Maja okazało się, że w 1977 r. przy przekazywaniu działki zabudowanej garażem w użytkowanie wieczyste Panu Wadiuszowi Kiessowi popełniono błąd w numeracji tej działki.

Faktycznie garaż stanowiący własność Pana Wadiusza Kiessa znajduje się na działce nr 200 o pow.21 m<sup>2</sup> (stary numer 7)13).

Na działce nr 197 (stary numer 7)10) znajduje się garaż użytkowany przez Pana Antoniego Kamińskiego.

Obecnie Pan Antoni Kamiński wystąpił do Urzędu Miejskiego w Starachowicach z wnioskiem o kupno użytkowanego przez siebie garażu.

W związku z powyższym sechodzi konieczność wyprostowania błędu popełnionego przez Urząd Miejski w Starachowicach w 1977 r.-

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. WACŁAW PIEKARZ