

Uzasadnienie

Na mocy uchwały Rady Miejskiej w Starachowicach Nr III/9/95 z dnia 27 marca 1995 roku w sprawie nabycia nieruchomości o nazwie Dom Kultury "BRZEWIARZ", Gmina Starachowice nabyła akt notarialny z dnia 10 maja 1995 roku Rep. A Nr 1909/95 od Syndyka Nasy Upadłości Starachowickiego Przedsiębiorstwa Przemysłu Drzewnego, prawo użytkowania wieczystego gruntu i prawo własności budynku użytkowanego na przedmiotowej nieruchomości.

Z uwagi na wcześniejszy brak zgody ze strony Urzędu Rejonowego, Gmina nie nabyła własności gruntu.

Ostatecznie Kierownik Urzędu na ponowny wniosek Zarządu Miasta wyraził zgodę na przekazanie własności gruntu. Zistniona więc możliwość nabycia własności gruntu na rzecz Gminy Starachowice.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione w celu uniknięcia wniesienia przez Gminę opłat z tytułu wieczystego użytkowania gruntu na rzecz Skarbu Państwa.

Ustawa o gospodarce gruntami i wyekscelowaniu nieruchomości dopuszcza nieodpłatne przekazywanie nieruchomości między Skarbem Państwa a Gminą i odwrotnie.