

Uzasadnienie.

do Uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/1/94 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 6 grudnia 1994 r. dotyczącej określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Stawka bazowa czynszu regulowanego za lokale mieszkalne obowiązująca od 1 stycznia 1995 r. do 28 lutego 1995 r. stanowi 0,8 % wskaźnika przeliczeniowego 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, podawanego co kwartał przez Wojewodę Kieleckiego. Na I kwartał 1995 r. w/w wskaźnik został określony na kwotę 6.504.000 zł. , w związku z tym stawka bazowa czynszu regulowanego wyniosła 4.336 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

W załączniku Nr 1 do Uchwały Nr XI/1/94 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 6.12.1994 r. , w tabeli stawek czynszowych w pozycji lokali mieszkalnych wyposażonych w instalację wodno-kanalizacyjną , łazienkę , wc , co , gaz przewodowy podano stawkę 6.950 starych zł. / 1m² , a powinno być 6.938 starych zł./ 1m².

Na podstawie Instrukcji Ministra Finansów z dnia 26.08.1994 r. w sprawie dostosowania zasad prowadzenia rachunkowości do przepisów ustawy o denominacji złotego podaną stawkę 6.950 starych zł./1 m² zaokrąglono w górę do stawki 0,70 nowych zł./ 1m² , a cenę poniżej 0,50 gr powinno się pominąć i prawidłowo wyliczona stawka powinna wynosić 0,69 zł./1m².

M. Rafalski