

92

U Z A S A D N I E N I E

W wyniku wstępnych rozmów i uzgodnień prowadzonych w Ministerstwie Edukacji Narodowej przy akceptacji Wojewódzkiego Kuratora Oświaty zrodził się projekt utworzenia w Starachowicach nowej placówki dydaktycznej pod nazwą "Centrum Kształcenia Praktycznego".

Warunkiem utworzenia Centrum w Starachowicach i przyznania środków na ten cel z Ministerstwa Edukacji Narodowej jest zabezpieczenie przez Gminę odpowiedniego obiektu budowlanego. W tym celu została podpisana umowa przedwstępna z Zarządem Zakładów Starachowickich "STAR" S.A. na nabycie nieruchomości zabudowanej opisanej w §1 projektu uchwały Rady Miejskiej.

Wynegocjowana wartość obiektu obejmującego: budynek administracyjny - biurowy, halę produkcyjną oraz wiatę na działce o powierzchni 7174 m<sup>2</sup> została ustalona według wartości księgowej na kwotę brutto - 201.197,70 zł i jest dużo niższa od wartości rynkowej. Powodem ustalenia takiej kwoty jest cel na jaki nieruchomość zostanie przeznaczona.

Po podjęciu ostatecznej decyzji o utworzeniu "Centrum Kształcenia Praktycznego" w Starachowicach, nieruchomość zostanie w całości bądź w niezbędnej części, przekazana Kuratorowi Oświaty w Kielcach, który będzie ponosił koszty związane z eksploatacją obiektu.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. WACŁAW PIĘKARZ