

100

U Z A S A D N I E N I E

Na wniosek Zakładu Energetyki Ciepłej Spółki z o.o. w Starschowicach o przekazanie dla Spółki, nieruchomości położonej przy ulicy Radomskiej nr 10 z przeznaczeniem na zaplecze techniczne - biurowe, Rada Miejska w Starschowicach na posiedzeniu w dniu 2 kwietnia 1996 roku podjęła uchwałę Nr III/12/96 w sprawie przekazania do Zakładu Energetyki Ciepłej Spółki z o.o. - nieruchomości zabudowanej położonej w Starschowicach przy ulicy Radomskiej 10 jako wkład niepieniężny / sport /.

Spółka uzasadnia wniosek tym, że nieruchomość przy ulicy Radomskiej nr 10 ma lepszą lokalizację jako siedziba Spółki, a nakłady kosztów jakie należały ponieść na remont i częściową adaptację budynku administracyjnego są mniejsze w porównaniu z tymi jakie związane byłyby z remontem obiektu przy ulicy Składowej nr 8, który był uprzednio przeznaczony na urządzenie bazy ZEG Spółki z o.o.

Uchwała Rady Miejskiej podjęta w tej sprawie w kwietniu 1996 roku nie określała formy władania tą nieruchomością przez Zakład Energetyki Ciepłej Spółkę z o.o.

W związku z powyższym niezbędne jest podjęcie uchwały określającej formę władania nieruchomością przez Spółkę.

Wartość sportu ustalona została przez biegłego w zakresie szacowania nieruchomości na kwotę - 692.900,00 zł / słownie: sześćset dziewięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset złotych / .

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. WACŁAW PIEKARZ