

## U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość zabudowana, położona w Starachowicach przy ul. Nowotki nr 7 stanowi współwłasność Gminy Starachowice w 1/8 części i Jolanty i Jerzego małż. Furzyńskich w 7/8 części.

Nieruchomość zabudowana jest murowanym, piętrowym domem mieszkalnym. W budynku znajduje się 12 izb mieszkalnych stanowiących 4 lokale mieszkalne.

Nie jest możliwe wydzielenie z przedmiotowej nieruchomości udziału 1/8 stanowiącego własność Gminy Starachowice.

Ponieważ małż. Furzyńscy są właścicielami 7/8 części w/w nieruchomości mają możliwość uzyskania sądowego zniesienia współwłasności nieruchomości.

Wartość udziału stanowiącego własność Gminy Starachowice ustalona została przez biegłego na kwotę 6.856,67 złotych.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. WACŁAW PLEBAŃSZ