

Uzasadnienie

Wymienione w załączniku do uchwały nieruchomości znajdują się w pasie projektowanej drogi łączącej Al. Armii Krajowej z trasą N-S z wiaduktem.

Przedmiotem wykupu objęte będą nieruchomości leżące w całości w pasie projektowanej drogi, a także nieruchomości, które tylko w części znajdują się w obrębie tego pasa, zgodnie z art.47 ust.3 ustawy o gospodarce gruntami, który stanowi: w wypadku gdy na cele publiczne jest niezbędna część nieruchomości na żądanie właściciela wywłaszczeniem obejmuje się całą nieruchomość, jeżeli w wyniku wywłaszczenia pozostała część nieruchomości nie nadawałaby się do racjonalnego wykorzystania na dotychczasowe cele.

Wykup nieruchomości będzie następował w drodze umowy cywilnoprawnej za cenę wynegocjowaną przez Zarząd, w oparciu o wycenę biegłego stanowiącą podstawę do negocjacji.

W przypadku braku możliwości nabycia w drodze umowy, nieruchomości mogą być wywłaszczone zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce gruntami.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
[Signature]
mgr inż. WACŁAW PIĘKARZ