

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uchwałą Rady Miejskiej Nr VI/13/97 z dnia 24 czerwca 1997 roku, Prezydent Miasta Starachowice po uzyskaniu zgody Kierownika Urzędu Rejonowego w Starachowicach, wystąpił z wnioskiem do Wojewody Kieleckiego - pismo z dnia 4 września 1997r znak: GN.II-7223/102/3/97 - o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy mienia ogólnonarodowego (państwowego), składającego się z nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Starachowicach przy ul. Prądyńskiego nr 1, oznaczonej jako działka nr 1255/8,0 powierzchni 0,8138 ha wraz z rozpoczętą budową przedszkola.

Z uwagi na to, że Wojewoda Kielecki oraz Kurator Oświaty nie dysponują środkami niezbędnymi na dokończenie budowy przedszkola, a budynek pozbawiony dozoru ulega ciągłej dewastacji, Zarząd Miasta proponuje by obiekt po przekazaniu Gminie Starachowice został wystawiony do sprzedaży w drodze przetargu z przeznaczeniem na potrzeby usługowo - handlowe osiedla wielorodzinnego " POŁUDNIE " zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży nieruchomości przekazane zostaną na dokończenie budowy Szkoły Podstawowej nr 13 .

Wartość nieruchomości ustalona została przez biegłego na kwotę - 351.000,00 złotych w tym szacunkowa wartość rynkowa działki - 60.400,00 złotych .

