

## UZASADNIENIE

Propozycja Zarządu Miasta podjęcia trzech uchwał, zastępujących wcześniejszą uchwałę nr **VIII/13/97** Rady Miejskiej w Starachowicach, z dnia 26 sierpnia 1997 r., w sprawie: *współtworzenia spółki prawa handlowego pod firmą Specjalna Strefa Ekonomiczna "Starachowice" Spółka Akcyjna* wynika z potrzeby:

1. rozdzielenia (rozpisania), decyzji Rady Miejskiej, zawartych w uprzedniej uchwale, w ten sposób aby stały się one odrębnymi uchwałami:

1/ w spr. lokalizacji specjalnej strefy ekonomicznej (§1 poprzedniej uchwały),

2/ w spr. przystąpienia Gminy do spółki prawa handlowego pod firmą Specjalna Strefa Ekonomiczna "Starachowice" Spółka Akcyjna (§2, §3 i §4 poprzedniej uchwały),

3/ w spr. wyznaczenia przedstawicieli Gminy do Rady Nadzorczej spółki zarządzającej strefą (§5 poprzedniej uchwały),

Sugestia w tej sprawie pochodzi z Ministerstwa Gospodarki, do którego - z uwagi na wymóg formalny - przekazano podjętą, wymienioną na wstępie uchwałę w sprawie strefy.

Ich zdaniem czytelniej jest jeśli poszczególne decyzje Rady Miejskiej dotyczące: *lokalizacji strefy; objęcia akcji przez akcjonariuszy i kapitału akcyjnego; a także wyznaczenia przedstawiciela Gminy do Rady Nadzorczej spółki*, już można odczytać z tytułu danej uchwały, a nie dopiero z analizy jej treści.

2. Wskazane jest aby położenie strefy na obszarze miasta - choć nie są to grunty komunalne - dokładniej było zlokalizowane, dlatego nowa propozycja opisuje to miejsce konkretnymi numerami działek, zweryfikowanymi przez służby geodezyjne.

3. W obecnym stanie faktycznym wymaga również aktualizacji dotychczasowy zapis §3 podjętej uchwały, w części odnoszącej się do ilości Założycieli-akcjonariuszy spółki i rozdziału akcji pomiędzy nich, wynikających z wielkości obecnie już zgromadzonego całego kapitału akcyjnego.

Koncepcja "kapitałowa", zawarta w dotychczasowej uchwale w tej sprawie faktycznie uległa zmianie. Przed zmianą zakładała ona, że kapitał akcyjny najpierw wyniesie 100 tys. PLN (jako minimalny wymóg kodeksu handlowego), a dopiero po pozytywnej decyzji Rady Ministrów w spr. strefy zostanie podniesiony do poziomu, odpowiadającemu łącznej wartości wniesionych do spółki wkładów niepieniężnych i kolejnych wpłat, zapowiadanych wcześniej wkładów pieniężnych.

Dokonanie uproszczenia zapisu w umowie spółki, spisanej w formie aktu notarialnego, tak aby już na początku można ją było tworzyć w w/w wersji docelowej (w odniesieniu do kapitału), stało się możliwe dzięki dokonanej na

czas wycenie majątku wnoszonego do Strefy zarówno przez ZS "STATR" S.A.  
jak i przez Skarb Państwa.

W tym stanie rzeczy proponuje się dokonać przedstawionych powyżej zmian,  
równocześnie unieważniając podjętą wcześniej uchwałę jako zbędną.

V-ce PREZYDENT MIASTA

  
mgr Kazimierz Piotrowicz