

### Uzasadnienie

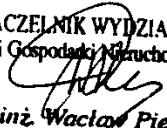
---

Osobom oraz ich następcom prawnym, które wybudowały garaże z własnych środków na podstawie pozwolenia na budowę, przysługuje roszczenie o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste i przeniesienie własności garażu - art.211 ust.1 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 115, poz. 741).-

Na podstawie Decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 25 lipca 1974 roku znak: B.II- 601/193/74 wybudowano garaż na działce nr 35/4, natomiast na podstawie Decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 13 września 1972 roku znak: B.III- 601/392/72 wybudowano garaż na działce nr 34/5, położone w Starachowicach przy ul.Zachodniej.

Natomiast osobie, która wybudowała garaż na działce nr 47/4 położony w Starachowicach przy ul.Warszawskiej, lecz nie była w stanie przedłożyć decyzji o pozwoleniu na budowę z powodu zaginięcia, Urząd Rejonowy zezwolił na użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem garaż samochodowy (Decyzja z dn. 6 sierpnia 1997 r. znak: UAN.I-7353-9/95/97).-

Wybudowanie powyższych garaży nastąpiło ze środków własnych osób fizycznych.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
  
mgr inż. Wacław Piekarczyk