

1

**PROTOKÓŁ Nr IV/99**  
**z sesji Rady Miejskiej w Starachowicach**  
**w dniu 26 kwietnia 1999 roku.**

**Ad. 1**

Obrady otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Pan R. Nosowicz witając obecnych na sali.

Następnie stwierdził, iż obecnych jest 29 radnych czyli jest kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Lista obecności w załączeniu.

**Ad. 2**

Na sekretarza sesji Przewodniczący RM powołał **Pana Radnego Kazimierza Bojarę**.

**Ad. 3**

Przewodniczący RM zwrócił się do radnych z pytaniem czy mają uwagi do projektu porządku obrad zamieszczonego w materiałach na dzisiejszą sesję.

Projekt porządku sesji w załączeniu.

Propozycje do zmiany projektu porządku obrad zgłosili:

**Pan S. Kwiecień**

Zgłosił wniosek o umieszczenie w porządku sesji projektu uchwały Klubu Radnych SLD w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących mienie Gminy - jako punktu 1a lub 2a.

Następnie zaproponował umieszczenie punktu 7a "dyskusja"

Ponadto zgłosił wprowadzenie punktu 6a - "odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski z poprzedniej sesji".

Zaproponował rozszerzenie informacji z prac ZM między sesjami o temat powołania dyrektorów gimnazjów.

**Pani L. Żłobicka - Wiceprezydent Miasta**

Stwierdziła, że brak punktu 7a to drobne niedopatrzenie Kolegium RM.

Następnie zaproponowała aby projekt uchwały Klubu Radnych SLD został umieszczony w punkcie 2a.

Wyjaśniła, iż Zarząd Miasta poprzez Przewodniczącego RM poprosił radnych aby zapytania składali na piśmie, ponieważ Zarząd Miasta nie ma technicznej możliwości uzyskania tych pytań z protokołu. Dodała, że protokół jest zatwierdzany na kolejnej sesji i dlatego wcześniejsze wypisy nie są prawomocne. Nadmieniła, że jeżeli radni będą składać zapytania na piśmie wówczas w trybie pilnym zostanie udzielona pisemna odpowiedź.

**Pan S. Kwiecień**

Zwrócił uwagę, że zgodnie z obowiązującym Regulaminem Rady interpelacje powinny być składane na piśmie natomiast zapytania i wolne wnioski nie.

Dodał, że Komisja Statutowa, która będzie pracować nad nowelizacją Statutu Miasta powinna wziąć pod uwagę sugestie Pani Wiceprezydent L. Żłobekiej. Poprosił aby na dzisiejszej sesji odpowiedzieć radnym na zapytania i uzgodnić tryb dalszego postępowania.

**Pan R. Nosowicz**

Zwrócił uwagę, że na poprzedniej sesji zgłoszono 35 pytań. Dodał, że niejednokrotnie prosił aby zapytania i wolne wnioski były składane na piśmie w celu uniknięcia niewłaściwego zrozumienia tematu. Poprosił aby jeszcze przed zmianami Statutu zapytania były kierowane w formie pisemnej, aby usprawnić pracę Rady.

**Pan A. Markowski**

Zwrócił uwagę, że należy postępować zgodnie z obowiązującym Regulaminem Rady Miejskiej - § 10 - gdzie określone są obowiązki jakie i kto wykonuje.

**Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

W związku z postulatami o udzielenie odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski z poprzedniej sesji zaproponował aby w punkcie 10 Zarząd Miasta przedstawił taką informację.

**Pan R. Nosowicz**

Zaproponował wprowadzenie punktu 9a - Powołanie Komisji Statutowej.

Ponieważ nie zgłoszono więcej uwag do projektu porządku sesji Przewodniczący RM poddał pod głosowanie wniosek Pana S. Kwietnia o wprowadzenie pkt 7a "Dyskusja"

**Głosowanie:**

**2 głosy "wstrzymujące"  
pozostałe głosy "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że wniosek został przyjęty.

Następnie Przewodniczący sesji poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie w punkcie 2a projektu uchwały Klubu Radnych SLD w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących mienie Gminy.

**Głosowanie:**

**26 głosów "za"  
0 głosów "przeciw"  
3 głosy "wstrzymujące"**

Przewodniczący RM stwierdził, że wniosek został przyjęty większością głosów.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek o dopisanie w pkt 11 "Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski z poprzedniej sesji"

**Przewodniczący obrad stwierdził, że wniosek został przyjęty jednogłośnie.**

Następnie Przewodniczący RM poddał pod głosowanie wniosek o umieszczenie punktu 9a "Powołanie Komisji Statutowej".

**Przewodniczący obrad stwierdził, że wniosek został przyjęty jednogłośnie.**

Następnie Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt porządku sesji wraz z przyjętymi poprawkami.

**Głosowanie:**

**29 głosów "za"**  
**0 głosów "przeciw"**  
**0 głosów "wstrzymujących"**

Przewodniczący RM stwierdził, że porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

**Porządek sesji brzmi następująco:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza sesji.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie Protokołu Nr III/99 w dniu 29 marca 1999 roku.
5. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej.
6. Informacja Prezydenta Miasta z prac Zarządu Miasta między sesjami.
7. Sprawozdanie Komisji Doradźnej ds. bilansu otwarcia III kadencji Rady Miejskiej.
- 7a. Dyskusja.
8. Interpelacje radnych.
9. Projekty uchwał:
  - 1/ w sprawie poręczenia spłaty pożyczki zaciągniętej przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Starachowicach z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na finansowanie rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Starachowicach.
  - 2/ w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących mienie Gminy.
  - 2a/ w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących mienie Gminy
  - 3/ w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie "budowa kanału sanitarnego w ul. Wiśniowej i łącznika do ul. Czereśniowej" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.
  - 4/ w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie "budowa kanału sanitarnego w ul. Kwiatowej i ul. Kruczej" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.
  - 5/ w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie "budowa kanału sanitarnego w ul. 6 Września - etap końcowy" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.
  - 6/ w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie "modernizacja kotłowni w bazie MZK" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach
  - 7/ w sprawie zmian budżetu miasta na 1999 r. / kwota 273.000 zł /
  - 8/ w sprawie zmian budżetu miasta na 1999 r. / kwota 50.000 zł /
  - 9/ w sprawie zmian budżetu miasta na 1999 r. / kwota 6.710 zł /
  - 10/ w sprawie przyznania dotacji z budżetu miasta Starachowice na 1999 r.
  - 11/ w sprawie uzupełnienia liczby członków Kolegium do Spraw Wykroczeń przy Sądzie Rejonowym w Starachowicach.
  - 12/ w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/1/94 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 6 grudnia 1994 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego.

- 13/ w sprawie likwidacji Muzeum Wielkiego Pieca w organizacji w Starachowicach.
  - 14/ w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego znajdującego się w Starachowicach przy ul. Żeromskiego 4/1 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości.
  - 15/ w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Starachowicach przy ul. Kopalnianej, przeznaczonej pod budowę przepompowni ścieków.
  - 16/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 1 im. Jana Kochanowskiego w Starachowicach ulica 1 Maja 11.
  - 17/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 2 w Starachowicach ulica Ostrowiecka 134.
  - 18/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 3 im. Władysława Broniewskiego w Starachowicach ulica Kielecka 3.
  - 19/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 5 im. Stefana Żeromskiego w Starachowicach ulica Hłzecka 39.
  - 20/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 6 im. Obrońców Westerplatte ulica Moniuszki 117.
  - 21/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 9 im. Partyzantów Ziemi Kieleckiej w Starachowicach ulica Mrozowskiego 5.
  - 22/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 10 w Starachowicach ulica Al. Armii Krajowej 1.
  - 23/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 11 w Starachowicach ulica Leśna 2.
  - 24/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 12 im. Mikołaja Kopernika w Starachowicach ulica Słoneczna 1a.
  - 25/ w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 13 w Starachowicach ulica Prądyńskiego 2.
  - 26/ w sprawie założenia Gimnazjum Nr 1 w Starachowicach ul. Kielecka 3.
  - 27/ w sprawie założenia Gimnazjum Nr 2 w Starachowicach ul. Hłzecka 39.
  - 28/ w sprawie założenia Gimnazjum Nr 3 w Starachowicach ul. Leśna 2.
  - 29/ w sprawie założenia Gimnazjum Nr 4 w Starachowicach ul. Prądyńskiego 2.
- 9a. Powołanie Komisji Statutowej.
10. Odpowiedzi na interpelacje.
11. Zapytania i wolne wnioski - odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski z poprzedniej sesji.
12. Komunikaty.
13. Zamknięcie obrad.

#### **Ad. 4**

Sekretarz poprzedniej sesji RM Pan E. Imiela stwierdził, iż nie zgłoszono żadnych uwag i zastrzeżeń do treści Protokołu Nr III/99 z dn. 29 marca 1999 r. Dodał, że protokół odzwierciedla przebieg sesji i w związku z tym zgłasza wniosek o jego przyjęcie.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o przyjęcie protokołu z sesji RM w dniu 29 marca 1999 r.

#### **Głosowanie:**

**1 głos "wstrzymujący"  
pozostałe głosy "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że Protokół Nr III/99 z sesji Rady Miejskiej w Starachowicach w dniu 29 marca 1999 r. został przyjęty.

#### **Ad. 5**

Przewodniczący RM Pan R. Nosowicz poinformował, że w okresie między sesjami Kolegium Rady Miejskiej zajmowało się następującymi sprawami:

- omawiało projekty uchwał i ustaliło porządek obrad dzisiejszej sesji RM,
- Członkowie Kolegium RM przyjmowali interesantów podczas pełnionych dyżurów.

Następnie poinformował, iż do Rady Miejskiej wpływają oferty dotyczące szkoleń radnych, które znajdują się w odpowiedniej teczce w Biurze Rady Miejskiej. Zachęcił radnych do korzystania z tych szkoleń dodając, iż koszty z tym związane powinni pokrywać z otrzymywanych diet.

Pytania zgłosili:

#### **Pan A. Markowski**

Zwrócił uwagę, że na trzy dni przed sesją na posiedzenia Komisji Gospodarczej wpływa projekt uchwały, który ma być omawiany na najbliższej sesji RM. Dodał, że należy zobowiązać wydziały aby projekt uchwały był omawiany przynajmniej dwa razy na komisji. Nadmienił, że ważniejsze sprawozdania zakładów budżetowych powinny być omawiane z dłuższym wyprzedzeniem czasowym.

#### **Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Wyjaśnił, że Zarząd Miasta czy też wnioskodawcy składają projekt uchwały w Biurze Rady Miejskiej, natomiast Rada decyduje kiedy projekt uchwały jest omawiany na komisjach i kierowany na sesję. Dodał, że Zarząd Miasta może tylko postulować o przyspieszenie procedury. Nadmienił, że jeżeli chodzi o materiały dotyczące zakładów budżetowych Przewodniczący Komisji mogą wnioskować do ZM, który jest po to aby takie materiały przygotował. Zaznaczył, że nie jest celowe aby materiały były przygotowywane w każdej sprawie, gdyż są to bardzo duże koszty. Dodał, że powinno się przygotowywać tylko najważniejsze dokumenty.

#### **Pan A. Markowski**

Zwrócił uwagę, że on zwracał się do Przewodniczącego Rady i chciałby aby sprawa przez Niego zgłoszona była uwzględniona.

Odnosnie kosztów materiałów dodał, iż pod koniec ubiegłego tygodnia do mieszkańców zasobów komunalnych był dostarczony projekt uchwały Zarządu Miasta.

#### **Pan R. Nosowicz**

Stwierdził, że Zarząd Miasta nie podejmował decyzji o dostarczeniu mieszkańcom projektu uchwały i jeżeli ktoś to uczynił to z własnej woli i własnych pieniędzy.

Dodał, iż słuszna jest uwaga Pana A. Markowskiego aby projekt uchwały niedokładnie omówiony był ponownie rozpatrywany przez komisje.

#### **Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Zwrócił uwagę, że zgodnie z obowiązującym Regulaminem RM projekt uchwały powinien wpłynąć do Biura Rady Miejskiej na 10 dni przed sesją.

**Pan S. Kwiecień**

Zwrócił uwagę, że nad projektem uchwały w sprawie Regulaminu Organizacyjnego UM powinno się prowadzić długą dyskusję gdyż jest to dokument bardzo ważny dla pracowników, spośród których część osób zostanie pozbawiona pracy a część otrzyma inne zadania. Zaznaczył, że Regulamin RM obowiązuje we wszystkich punktach również w tych o które radni wcześniej postulowali. Dodał, że tej wagi dokument nie powinien być w tak szybkim trybie zatwierdzany i bardzo słusznie zrobiło Kolegium RM nie umieszczając projektu tej uchwały w porządku dzisiejszej sesji.

**Ad. 6****Prezydent Miasta - Pan J. Wierzbicki**

Przedstawiając informację z prac Zarządu Miasta między sesjami poinformował, iż w okresie tym ZM obradował na 11 posiedzeniach i podjął 8 uchwał. W ramach przyjęć interesantów Członkowie ZM przyjęli 60 mieszkańców Starachowic.

Następnie poinformował, iż w dniu 20 kwietnia uczestniczył w spotkaniu min. z Rektorem Wyższej Szkoły Humanistyczno - Przyrodniczej i będzie to inauguracja działania zmierzającego do utworzenia filii tej szkoły w Starachowicach. Dodał, że szkoła te oferuje 3 kierunki: ekonomiczny, agroturystyka i agrobiznes a także w przypadku zainteresowania kierunki pedagogiczne. Nadmienił, iż w ubiegły czwartek w rozmowie telefonicznej potwierdził, że Senat poparł ustalenia zawarte z udziałem Dyrektora I LO Panią T. Anielską i Rektora WSHP.

Poinformował, że Wiceprezydent E. Majchrzyk wraz z Pełnomocnikiem d/s Współpracy z zagranicą Panią Jolantą Nowak w Anglii uczestniczyli w II Konferencji polsko-angielskich miast bliźniaczych. Omawiano również wspólny projekt utworzenia Międzynarodowej Szkoły Kształcenia na realizację którego wystąpiono o środki finansowe do Unii Europejskiej.

Następnie poinformował, że w dniu 14 kwietnia br. przebywał wraz z Przewodniczącym MZWik i przedstawicielami tej organizacji w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na negocjacjach warunków uzyskania pożyczki na modernizację i rozbudowę oczyszczalni ścieków w Starachowicach.

Stwierdził, że władze miasta jak i różne instytucje w mieście czynią starania o sfinansowanie jak największej ilości środków spoza budżetu. Zostały złożone dwa wnioski do Unii Europejskiej, jeden realizowany będzie z Anglikami z okręgu Rochdale natomiast drugi do realizacji z Hiszpanami. Ponadto złożono dwa wnioski za pośrednictwem Urzędu Marszałkowskiego i NFOŚiGW o środki przedakcesyjne kierowane na programy oferowane przez Unię Europejską. Jeden wniosek dotyczy magistrali przesyłowej i modernizacji urządzeń na pozyskanie wody z Trębowa, drugi na modernizację i rozbudowę oczyszczalni ścieków w Starachowicach. Są to wstępne wnioski na kwotę 9 mln euro.

Dodał, że na dzisiejszej sesji będzie rozpatrywany projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z WFOŚiGW na kwotę 273.000 zł na inwestycje. Ponadto ZEC zaciągnie pożyczkę z WFOŚiGW w kwocie 430.000 zł m.in. na modernizację dwóch kotłowni lokalnych na Łazach i na Krywki oraz na automatykę na kotłach przy ul. Kościelnej.

Nadmienił, że na dofinansowanie tych inwestycji decyzje w WFOŚiGW już zapadły, natomiast inne wnioski składane przez miasto znalazły się na miejscach rezerwowych.

Ponadto ZEC skierował do NFOŚiGW wnioski:

- na modernizację automatyki na kotłowni przy ul. Ostrowieckiej na kwotę 300 tys zł
- na wykonanie kotłów przy ul. Kościelnej na kwotę 365 tys zł
- oraz na modernizację całego systemu na kwotę 2.600 tys zł.

Zwrócił uwagę, że w przypadku wydania pozytywnej decyzji przez NFOŚiGW pozostanie problem zabezpieczenia tej części środków, którą musi posiadać wykonawca.

Poinformował, że Zarząd Miasta spotkał się z przedstawicielami kupców z targowiska "Manhattan" na którym ZM zapoznał się z oczekiwaniami tej grupy oraz przedstawił swoje wstępne stanowisko.

Zaznaczył, iż praca Zarządu Miasta koncentrowała się na problemie bezrobocia. Doszło do szeregu spotkań mających na celu znalezienie metod załagodzenia tego zjawiska doraźnie jak również znalezienia rozwiązań docelowych. W spotkaniach uczestniczyli min: parlamentarzyści, Starostwo Powiatowe, Powiatowy Urząd Pracy oraz Przewodniczący Zarządów wszystkich gmin. Zostały wystosowane pisma do Prezes Krajowego Urzędu Pracy i Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy wyrażające dezaprobatę co do podziału środków oraz przedstawiono oczekiwania w tym zakresie. Dodał, że w dniu jutrzejszym wraz z Panem Starostą, Panem Posłem będą uczestniczyli w spotkaniu z Panią Prezes Krajowego Urzędu Pracy.

Dodał, że ZM prowadzi cykliczne spotkania z przedstawicielami przedsiębiorstw działających na terenie miasta w których występuje ten problem i rozważa się możliwości pomocy ze strony gminy.

Nadmienił, że na spotkaniu z księdzem Czyżem, przedstawicielami MOPS, starostwa omawiano sprawę funkcjonowania stołówki Caritasu. Wypracowano formułę, która została zaakceptowana przez wszystkie strony.

Zwrócił uwagę, że sprawa powołania dyrektorów czterech gimnazjów bulwersowała mieszkańców ponieważ została poruszona w mediach.

Zaznaczył, że do chwili obecnej dyrektorzy nie zostali powołani. Dodał, że zgodnie z przepisami uprawnienie do powołania ma Zarząd Miasta. Wyjaśnił, że ZM podjął zamiar powierzenia tych stanowisk określonym osobom ale zgodnie z przepisami skierował pismo do Kuratora Oświaty w Kielcach o zaakceptowanie, ponieważ jest taki wymóg. Taki dokument akceptujący wpłynął pomimo, że były monity do Kuratora aby nie wydawał pozytywnej opinii.

W dyskusji udział wzięli:

#### **Pan S. Sałata**

Stwierdził, że odbyła się nadzwyczajna sesja powiatu na której podjęto uchwałę o podziale służby zdrowia na dwa człony: zamknięty i otwarty. Dodał, że powinny się spotkać Rada Powiatu z Radą Miejską i temat powinien być rozpatrzony na sesji nadzwyczajnej. Poprosił o dalsze wyjaśnienia w tej sprawie.

#### **Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Zgodził się z wypowiedzią Pana S. Sałaty dodając, że wcześniej powinny spotkać się Zarząd Powiatu i Zarząd Miasta. Temat ten jest bardzo poważny. Dodał, że ZM posiada harmonogram działań zmierzających do przejęcia otwartego lecznictwa tzw. podstawowego i chciałby wg niego działać.

Nadmienił, że Zarząd Miasta został zaskoczony projektem tej uchwały i zgłosił pewne uwagi. W przypadku przejęcia przez miasto lecznictwa otwartego będą prowadzone działania aby zrobić to właściwie.

#### **Pan A. Krukowicz**

Zapytał jakie koszty poniesie miasto z tytułu funkcjonowania stołówki Caritasu - finansowanie posiłków.

**Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Wyjaśnił, że za pośrednictwem MOPS-u z kasy miejskiej finansowany jest koszt posiłku - rocznie 120 tys zł. Dodał, że kwota ta zaspakaja potrzeby. Ponadto miasto udziela pomocy kierując pracowników do obsługi w kuchni, wydawaniu posiłków, a MPOS nadzoruje te sprawy.

**Pan S. Kwiecień**

Poprosił o uściślenie sprawy powołania dyrektorów gimnazjów tj. w jakim czasie ZM zamierza tą czynność wykonać. Dodał, że zgodnie z prawem do 15 kwietnia Zarząd Miasta powinien dokonać wyboru dyrektorów. Zaproponował rozważenie powołania placówki miejskiej typu Caritas skoro większość kosztów ponosi gmina. Następnie nawiązał do pisma związkowców ze Spółki ZEC, którzy zwrócił się do ZM o wyjaśnienia dotyczące zmian własnościowych w sprawie PEC. Obawiają się, że wejście innej firmy może spowodować utratę pracy pracowników ZEC. W związku z tym zapytał jak Zarząd Miasta widzi możliwość rozwiązania tej sprawy.

**Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Odnosnie Caritas wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy jest to dobre rozwiązanie i ono się sprawdza oraz właściwie funkcjonuje. Przyjmowanie wszystkich funkcji w mieście przez Urząd i Zarząd Miasta jest niewskazane, jest tendencja aby jak najwięcej różnych działań, jeżeli jest to możliwe prowadziły organizacje pozarządowe. Następnie wyjaśnił, że sprawa powołania dyrektorów gimnazjów będzie rozstrzygnięta najprawdopodobniej w najbliższą środę.

Natomiast jeżeli chodzi o ZEC i o kwestie ewentualnej utraty pracy przez pracowników to zwasze istnieje takie niebezpieczeństwo, gdyż dzisiaj nikt nie powie, że rejentalnie cośkolwiek będzie na wszeczasy ustanowione ponieważ jest to skarbu gminy więc gmina musi to chronić. Pojawił się nowy właściciel PEC-u, gdyż ZS "STAR" S.A. albo już sprzedały lub zamierzają sprzedać tą spółkę, która jest alokalizowana na terenie tego zakładu. Jeżeli to nastąpi wówczas gmina będzie chronić naszą spółkę na ile będzie to możliwe. Zaznaczył, że ZEC ma w swoim zarządzie dystrybucję ciepła i nie powinno jej się nikomu powierzać. Jeżeli cena ciepła w PEC będzie korzystniejsza to może się zdarzyć, że odbiorcy ciepła mogą wywierać presję aby kupować ciepło tam gdzie jest taniej. Dodał, że jest jeszcze dużo czasu aby ciepło produkować tanio i stąd składanie wniosków do WFOŚiGW i NFOŚiGW na pozyskanie środków na realizację i inwestycje w ZEC.

Nadmienił, iż nie mają wpływu na przejęcie majątku, który jest własnością ZS "STAR" S.A. ZM chciałby działać tak aby załoga w ZEC czuła się bezpiecznie ale wiele zależy od kierownictwa i załogi tej spółki.

**Pan S. Kwiecień**

Stwierdził, że Zarząd Miasta powinien głębiej zastanowić się nad sprawą ZEC nad wyrównaniem szans tej spółki w konkurencji z kapitałem zagranicznym. Dodał, że ZEC utrzymuje drugą miejską spółkę STBS i należałoby się zastanowić jak pozyskać dla ZEC środki z którymi zalega STBS.

**Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Stwierdził, że ta Rada i Zarząd Miasta podobnie jak poprzedni wiele włożyli wysiłku i przeznaczyci środki na poprawę sytuacji Spółki ZEC i pożyczki będą spłacane jeszcze przez kilka lat. Również do poprawy sytuacji przyczyniło się kierownictwo ZEC. Zaznaczył, że to nie ZEC finansuje STBS. Spółka ta ponosi ciężar odsetkowy, lokatorzy nie płacą i w ten sposób wspomaga kasę ZEC-u.



Dodał, że w momencie rozpoczęcia nowego sezonu grzewczego dług podstawowy STBS wobec ZEC jest spłacony. Stwierdził, że nie można powiedzieć, że sytuacja płatnicza jest dobra, ale można stwierdzić, że jest opanowana.

**Pan S. Sałata**

Zwrócił uwagę, że był pomysł ZEC-u o połączeniu ciepłowni z ul. Kościelnej z ciepłownią z ul. Ostrowieckiej, który upadł. Dodał, że PEC zmodernizował swoją ciepłownię i wg Niego współpraca powinna być kontynuowana. Nadmienił, że powinno się doprowadzić do współpracy między tymi jednostkami a nawet doprowadzić do połączenia.

**Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Stwierdził, że połączenie rejonu ciepłowniczego północ z rejonem południe było tylko pomysłem i nie prowadzono głębszych prac na ten temat. Na dzień dzisiejszy nie ma problemu braku mocy tylko kosztu produkowania ciepła. Połączenie tych dwóch firm również może doprowadzić do ograniczenia zatrudnienia.

Przewodniczący RM ogłosił 10 -cio minutową przerwę w obradach.

Po wznowieniu obrad.

**Ad. 7**

**Przewodniczący Komisji Doraźnej - Pan Aleksander Borkowski**

Przedstawił Sprawozdanie Komisji Doraźnej ds bilansu otwarcia III Kadencji Rady Miejskiej.

Sprawozdanie Komisji Doraźnej stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 7a**

W dyskusji udział wzięli:

**Pan S. Walkiewicz**

Stwierdził, że informacja z Komisji Doraźnej była obszerna, lecz w większym stopniu powinny być wypunktowane wnioski i zalecenia. Nadmienił, iż na potrzeby radnych celowe byłoby w sposób formalny wypunktowanie tych wniosków w postaci dokumentu i przekazanie ich radnym na piśmie. Dodał, iż w sprawozdaniu tym powinna znaleźć się informacja dotycząca ilości komputerów na początku i końcu kadencji.

**Pan S. Sałata**

Zgłosił wniosek, by każdy z Klubów otrzymał sprawozdanie uzupełnione o dane o których wspominał p. S. Walkiewicz.

**Pan R. Nosowicz**

Poinformował, iż przedstawione sprawozdanie jest fragmentem materiału znajdującego się w Biurze Rady Miejskiej. Dodał, iż jest ono do wglądu każdego radnego. Nadmienił, że powielanie całego materiału dla wszystkich radnych jest zbyt kosztowne, natomiast fragmenty którymi radni są zainteresowani zostaną skserowane i im przekazane.

**Pan K. Bojara**

Poparł wniosek zgłoszony przez p. S. Sałatę.

**Pan R. Nosowicz**

Poinformował, iż Kolegium Rady zadecyduje o przekazaniu tych dokumentów Klubom ze względu na ich obszerność.

**Ad. 8****Interpelacje zgłosili:****Pani K. Kozłowska**

- w sprawie wyjaśnienia nieobecności Członków Zarządu na posiedzeniu Komisji Ochrony Zdrowia i Spraw Społeczno - Socjalnych w dniu 15.04.1999 r. poświęconej sprawom rodziny,
- w sprawie doświadczeń wymienionych na posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu w dniu 12.04.1999 r. i wynikłych z tego konsekwencji dla Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego,
- w sprawie wyjaśnienia rozbieżności między deklaracją Zarządu Miasta a kwotą przeznaczoną na zakończenie prac nad rozbudową Szkoły Podstawowej nr 2

**Pan S. Sałata**

- w sprawie wykonania nawierzchni i chodników w ul. Nowotki
- w sprawie budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Nowotki

**Pani A. Bilska**

- w sprawie wydzielenia z Zespołu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach ul. Radomska 70, podstawowej opieki zdrowotnej oraz w sprawie zasadniczych wątpliwości w interpretacji uchwały Nr VIII/45/99 podjętej przez Radę Powiatu w dniu 14.04.1999 r.

**Pan A. Markowski**

- w sprawie odpowiedzi na interpelację dotyczącą wniesienia w 1999 r. czynności podziału działek przy ul. Robotniczej pod budowę garaży dla osiedla Wzgórze, które jako jedyne nie magaraży już od 25 lat. Poinformował, iż decyzja o warunkach zabudowy z dnia 10.06.1996r dopuszcza możliwości budowy garaży i jest poparta koncepcją planu zagospodarowania terenu. Następnie odczytał odpowiedź Zarządu Miasta na tę interpelację i złożył wniosek formalny, by teren ten przeznaczony był pod garaże. Dodał, że jeżeli sprawy tej nie da się wyjaśnić na tej sesji, to na sesji następnej będzie wnioskował o wybudowanie dwóch parkingów ze względu na utrudniony ruch przy ul. Robotniczej.

**Pan R. Nosowicz**

Poinformował, iż wniosek ten nie może być wnioskiem formalnym i nie może zostać przegłosowany, ponieważ uzgodnienia dotyczące terenu muszą odbywać się najpierw w jednostkach do tego upoważnionych.

**Pan A. Markowski**

Stwierdził, że jeżeli interpelacja ta była złożona i udzielona została na nią "wymijająca" odpowiedź. Mimo, że decyzja o warunkach zabudowy jest od grudnia 98 r., to uważam, iż w tym wypadku uwarunkowania prawne są już niepotrzebne.

**Pani L. Żłobicka - Wiceprezydent Miasta**

Poinformowała, iż Rada Miasta i Zarząd Miasta stanęli na stanowisku, że jest to teren, którego nie warto przeznaczać pod budowę garaży. Po pierwsze dlatego, że jest uzbrojony

a takich terenów w Starachowicach jest mało, po drugie jest to teren atrakcyjny widokowo. Dodała, że jeżeli chodzi o usytuowanie tam bloków jest to teren dobry, ponieważ znajdują się prawie w centrum miasta. Nadmieniła, iż Zarząd Miasta doszedł do takiego wniosku i te tereny są przeznaczone dla STBS pod budownictwo wielomieszkańcове. Poinformowała, iż gmina jest właścicielem tych działek i ma decydujące zdanie w przeznaczeniu tego terenu.

**Pan R. Nosowicz**

Poinformował, że Pan Radny A. Markowski ma prawo do złożenia interpelacji, natomiast nie jest to wniosek formalny i takiego wniosku nie można poddać pod głosowanie. Uzasadnił to § 11 ze str. 27 Regulaminu Rady Miejskiej.

**Pan A. Krupa**

- w sprawie skierowania Straży Miejskiej na osiedla, na których mieszkańcy nie czują się bezpiecznie.

**Ad. 9.1**

**Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie poręczenia spłaty pożyczki zaciągniętej przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Starachowicach z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na finansowanie rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Starachowicach.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie  
**Uchwała Nr IV/1/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.2**

**Pan W. Piekarz - Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, w domach stanowiących mienie Gminy.

Przewodniczący RM Pan R. Nosowicz zaproponował 15 min. przerwę.

Po wznowieniu obrad.

W dyskusji udział wzięli:

**Pan S. Nowocien**

Poinformował, iż chce przedstawić w formie wniosków zdanie mieszkańców w sprawie projektu uchwały.

Według niego RM powinna umożliwić wszystkim mieszkańcom mieszkań stanowiących mienie gminy Starachowice wykup lokali na niżej podanych warunkach.

Mieszkania wybudowane do 1960 r. sprzedaje się za 5% wartości lokalu za stawkę 500 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni.

Mieszkania wybudowane od 1961 r. sprzedaje się za 5% wartości lokalu za stawkę 550 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

Mieszkania wybudowane od 1971 r. do 1980 r. sprzedaje się za 5% wartości lokalu za stawkę 600 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni.

Mieszkania wybudowane od 1981 r. do 1990 r. sprzedaje się za 5% wartości lokalu za stawkę 650 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni.

Mieszkania wybudowane od 1991 r. do 1999 r. sprzedają się za 5% wartości lokalu za stawkę 700 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni.

Nadmienił, że w celu stworzenia jak najdogodniejszych warunków nabycia lokalu RM wyrazi zgodę na sprzedaż ratalną wg. niżej podanych warunków. Jeżeli okres spłaty wynosi 1 rok podnosi się stawkę lokalu o 1%, 2 lata - 2%, 3 lata - 3%.

RM zezwala na zawarcie umowy wykupu lokali indywidualnie pomiędzy administracją, a najemcą ze względu na możliwości finansowe najemcy.

RM zobowiązuje ZM do udzielenia pomocy wspólnotom lokatorskim w okresie ich organizacji.

RM powoła komisję, która dokona dokładnego przeglądu stanu technicznego budynku, oraz określi zakres prac remontowych, które musi wykonać STBS.

RM ustali, że wszystkie prace przygotowawcze w zakresie sprzedaży lokali ureguluje do końca 31 grudnia br.

Nadmienił, iż takie są wnioski mieszkańców, które omawiane były na posiedzeniu Tymczasowego Komitetu Obrońców Mieszkańców.

#### **Pani E. Wiercińska**

Zgłosiła wniosek by pkt 2a - uchwała Klubu SLD połączyć razem z poprzednim i aby obie te uchwały czytać jedną po drugiej i rozpatrywać je równocześnie.

#### **Pani L. Żłobicka - Wiceprezydent Miasta**

Zgłosiła wniosek przeciwny.

#### **Pan S. Kwiecień**

Zapytał pana W. Piekarza ile miasto zaplanowało w budżecie uzyskać w tym roku środków na sprzedaży mieszkań komunalnych. Zgłosił propozycję wobec zaproponowanego trybu przez p. L. Żłobicką zmian do przedstawionego projektu uchwały a mianowicie w § 3 proponuje w pkt 1 od wartości lokali i pomieszczeń przynależnych: 95% - przy jednorazowej wpłacie gotówki i 85% - przy spłacie ratalnej. Pozostałe punkty pozostają bez zmian. W razie przyjęcia tych poprawek konieczne byłoby sprowadzenie poprawki w § 6. Kombatantom oraz wdowom i wdowcom pozostałym po kombatantach przysługuje zniżka w wysokości 10% ceny lokalu i przy wykorzystaniu we wcześniejszym § 3 należałoby wpisać 5%, by nie przekroczyć 100%.

#### **Pan E. Imiela**

Poinformował, iż po wysłuchaniu wystąpienia przedstawiciela grupy społecznej Tymczasowego Komitetu Obrońców Mieszkańców stwierdził, że wniosek i projekt uchwały SLD stracił wszystkie walory, gdyż SLD twierdziło, że reprezentuje poglądy i interesy mieszkańców. Okazuje się natomiast, że mieszkańcy mają inne poglądy niż SLD na sprawy sprzedaży mieszkań. Nadmienił, iż w takiej sytuacji projekt ten powinien być zdjęty z obrad sesji.

**Pan M. Adamus**

Poinformował, iż projekt uchwały SLD budzi wiele emocji wśród byłych i obecnych pracowników FSC jak i Zakładów Starachowickich "STAR" S.A. jak i innych grup zawodowych oraz, że dotyczy tylko mieszkań przekazanych gminie na początku lat 90 przez fabrykę czyli tzw. bloków i domków zakładowych. Nadmienił, iż zasady sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących mienie gminy uległy po raz kolejny zmianie. Nowy projekt uchwały, który przygotował ZM po konsultacjach z przedstawicielami mieszkańców daje 20% zniżkę przy wykupie mieszkań w stosunku do cen z ubiegłego roku. Atrakcyjność zmian spowoduje chęć zakupu mieszkań bez strat dla tegorocznego budżetu miasta. Dodał, że ZM ustalił procentową poprzeczkę na odpowiedniej wysokości (cena średnia 50 metrowego lokalu wyniesie od 5000 zł do 5700 zł z wszystkimi pochodnymi). Zarząd Gminy musi być przekonany, że mieszkania wykupią ludzie, których stać na wszystkie związane z tytułem własności wymogi finansowe. Grupa ta da rękojmię, że sprywatyzowane zasoby nie popadną w ruinę. Trudno natomiast uwierzyć, że majątek oddany za przysłowiową "złotówkę" utrzymany zostanie w dobrym stanie. Projekt tej uchwały wymaga poparcia państwa radnych i zaprzestania dalszych roszczeń co do kolejnych zniżek.

**Pan S. Kwiecień**

Odnosił się do wypowiedzi p. E. Imieli. Nadmienił, że wniosek musi być na sesji rozpatrzony, iż jest w jednym punkcie zbieżny z wnioskiem mieszkańców, w sprawie płacenia 5% ceny lokalu. Dodał, odnośnie wypowiedzi p. M. Adamusa, iż w poprzedniej kadencji lokale nie były sprzedawane ze względu na ich cenę i inflację. Nadmienił, iż w swoim projekcie proponują ulgi wszystkim mieszkańcom.

**Pan J. Czech**

Poinformował, iż jego zdaniem większą uwagę trzeba zwrócić na czynnik społeczny. Nadmienił, iż trzeba rozgraniczyć osoby, które nie płacą czynszów i mają duże zadłużenie (nie premiować tych osób) od osób płacących czynsze regularnie. Dodał, iż osobom przed którymi jest przyszłość trzeba umożliwić wykup tych mieszkań. Stwierdził, że rozgraniczenie to będzie pomocne w podejmowaniu decyzji.

**Pan A. Markowski**

Poinformował, iż jego zdaniem 5% jest uczciwą sumą od wartości z tego względu, że oddajemy ludziom mieszkania zniszczone przez nas, poprzez niedbałość, niedofinansowanie remontów. Nadmienił, że jeżeli remonty te byłyby wykonywane w sposób właściwy i na czas, to nie byłoby tych zaniedbań. Dodał, iż stawka 5% właściwa jest dla obu stron, gdyż mieszkania te Urząd Miejski dostał za darmo.

**Pan A. Krupa**

Poparł wypowiedź radnego M. Adamusa i przypomniał, że w poprzedniej kadencji były możliwości sprzedaży lokali po korzystnej dla mieszkańców cenie, ale nie zrobiono tego. W niektórych miastach Polski sprzedawano mieszkania za 5% ich wartości. Zauważył, że o potrzebie wykonania remontów w zasobach STBS-u mówił przez całą ubiegłą kadencję. Wspomniał, że Rada Miejska wspólnie z Zarządem Miasta może wprowadzić obligacje czy na mieszkania czy na coś innego. Podkreślił, że wiele ludzi nie płaci czynszu w lokalach komunalnych, a wykupienie lokali na własność będzie pociągało za sobą koszty ich utrzymania.

**Pan E. Imiela**

Zaznaczył, że w związku z tym, iż jest wiele koncepcji sprzedaży mieszkań, najlepszym rozwiązaniem byłoby rozdanie ich za darmo. Nie da się jednak tego teraz zrobić, gdyż został uchwalony budżet, w którym po stronie dochodowej zaplanowano wpływy ze sprzedaży mieszkań i na te wpływy liczą mieszkańcy naszego miasta, gdyż dzięki nim będzie można realizować inwestycje i inne działania zmierzające do poprawy życia. Podkreślił, że gdyby się okazało, iż nie zaplanowaliśmy w tym roku wpływów ze sprzedaży mieszkań, to najkorzystniejszą rzeczą byłoby oddać mieszkania za darmo, ale pod warunkiem, że w ciągu jednego miesiąca wszyscy zainteresowani podpiszą umowę przejęcia lokali za darmo. Byłoby to równoznaczne z przejęciem przez mieszkańców wszelkich obowiązków wynikających z utrzymania tych lokali, które obecnie realizuje budżet miasta. Byłyby to obowiązki związane z administrowaniem i utrzymywaniem lokali w należytym stanie. Kiedy spadły ten obowiązek z budżetu, okazałoby się, że miasto zyskałoby całą sumę, którą dotuje obecny STBS. Stwierdził, że tak się jednak nie da zrobić i Zarząd w tej chwili ma jedną szansę, którą to jest przygotowana uchwała. Projekt uchwały przygotowany przez SLD zapomina, że zaplanowano już środki w budżecie, które wpłyną z tytułu sprzedaży mieszkań a na środki te liczą mieszkańcy naszego miasta. Powiedział, że projekt uchwały przygotowany przez Zarząd Miasta był poprzedzony głęboką analizą skutków ekonomicznych i należy go poprzeć. Sprzedaż lokali za 5% ich wartości byłaby korzystna dla mieszkańców, tylko nikt nie jest w stanie przewidzieć ile osób zdecyduje się na kupno nawet za te 5%. Podkreślił, że jeśli na wykup mieszkania nie zdecyduje się większa część w każdym bloku niż 50%, to budżet miasta po pierwsze będzie miał z tego tytułu małe wpływy, po drugie będzie na nim ciągle ciążył obowiązek konserwacji i remontowania mieszkań. Zasady są takie, że jeśli wspólnota mieszkaniowa nie przekracza 50% ilości właścicieli w danym bloku to wówczas obowiązek utrzymania tych zasobów nadal jest w gestii administratora, a co za tym idzie obciąża to budżet miasta. Biorąc pod uwagę przytaczane argumenty należy - powiedział - poprzeć projekt uchwały Zarządu Miasta.

**Pan A. Markowski**

Zwrócił uwagę na sprawę zadłużenia lokali komunalnych, które jest ujmowane w zestawieniach statystycznych a dotyczy np. długów po śmierci głównego najemcy lub długów, których nie można praktycznie ściągnąć ( sprawy z uzasadnieniem od komornika lub sądu ). Podkreślił, że jest w posiadaniu wykazu z m-ca listopada'98 osób nieżyjących, które w statystykach potraktowane są jako nieplacące czynszów. Zauważył, że budżet miasta w ciągu roku jest przekształcany, przenosi się pieniądze z paragrafu na paragraf, z działu do działu i nie widzi w związku z tym żadnych problemów, jeśli weszłaby w życie uchwała o 5% sprzedaży mieszkań.

**Pan B. Skuza**

Zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

**Pan S. Salata**

Zwrócił się do radnego S. Kwietnia podkreślając, że projekt uchwały SLD zwrócony jest nie do wszystkich mieszkańców, ponieważ połowa zasobów w mieście należy do spółdzielni mieszkaniowych a reszta jest prywatna. Projekt uchwały dotyczy więc zasobów starego MZBM-u. Zauważył, że zasoby STBS są w złym stanie w stosunku do zasobów mieszkaniowych spółdzielni. Powiedział, że sprzedaż lokali za 15% wartości jest właściwa. Zwrócił uwagę na fakt, iż 30 osób w tym roku dokonało już wykupu mieszkań na obowiązujących zasadach. Gmina musi zagwarantować również lokale dla osób z listy

przydziałów Urzędu Miejskiego. Zaproponował aby dzierżawione lokale użytkowe zostały sprzedane tym, którzy chcą je kupić. Spowoduje to większą dbałość potencjalnych właścicieli o te lokale.

**Pan R. Nosowicz**

Powrócił do kwestii, że radny B. Skuza złożył wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

**Głosowanie;**

**16 głosów "za"**  
**1 głos "przeciw"**  
**4 głosy "wstrzymujące"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że wniosek został przyjęty.

Poprawka Pana S. Kwietnia do projektu uchwały:

- w § 3 pkt 1 95%
- w § 3 pkt 1 85%

**Głosowanie:**

**10 głosów "za"**  
**15 głosów "przeciw"**  
**4 głosy "wstrzymujące"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że poprawka nie została przyjęta.

Poprawka Pana A. Markowskiego dotycząca uzupełnienia projektu uchwały w § 2 ul. Leśna 27. Zarząd Miasta zgodził się na uwzględnienie tej poprawki.

**Głosowanie:**

**19 głosów "za"**  
**11 głosów "wstrzymujących"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta większością głosów.  
**Uchwała Nr IV/2/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.2a**

**Pan S. Kwiecień**

Wycofał z porządku obrad projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących mienie Gminy zgłoszony w punkcie 2a.

Przewodniczący RM ogłosił 60 min przerwę.

Po przerwie.

**Ad. 9.3**

**Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie "budowa kanału sanitarnego w ul. Wiśniowej i łącznika do ul. Czereśniowej" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**  
**26 głosów "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta większością głosów.  
**Uchwała Nr IV/3/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.4**  
**Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie "budowa kanału sanitarnego w ul. Kwiatowej i ul. Kruczej" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**  
**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/4/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.5**  
**Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie "budowa kanału sanitarnego w ul. 6 Września - etap końcowy" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:**  
**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/5/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.6**  
**Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie "modernizacja kotłowni w bazie MZK" z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.



**Głosowanie:****jednogłośnie "za"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr IV/6/99 stanowi załącznik do protokołu.****Ad. 9.7****Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Starachowice na 1999 rok / kwota 273.000 zł /

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:****1 głos "wstrzymujący"  
reszta "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta większością głosów.

**Uchwała Nr IV/7/99 stanowi załącznik do protokołu.****Ad. 9.8****Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Starachowice na 1999 rok / kwota 50.000 zł /.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:****1 głos "wstrzymujący"  
reszta "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta większością głosów.

**Uchwała Nr IV/8/99 stanowi załącznik do protokołu.****Ad. 9.9****Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Starachowice na 1999 r / kwota 6.710 zł /

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący obrad poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:****jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr IV/9/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.10****Pani B. Czuba - Skarbnik Miasta**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji z budżetu miasta Starachowice na 1999 rok.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/10/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.11****Pan R. Nosowicz - Przewodniczący RM**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie uzupełnienia liczby członków Kolegium do Spraw Wykroczeń przy Sądzie Rejonowym w Starachowicach.

W dyskusji udział wzięli:

**Pan K. Bojara**

Stwierdził, że projekt uchwały jest niewłaściwy, gdyż narzuca się z góry określone osoby. Zgłosił formalny wniosek o zdjęcie tego projektu uchwały z porządku obrad.

**Pan S. Sałata**

Powiedział, że głosowanie nad tym projektem powinno być tajne.

**Pani L. Żłobicka - Wiceprezydent**

Poparła inicjatywę Prezesa Sądu, gdyż wybór osób do Kolegium usprawni pracę sądu. Podkreśliła, że proponowane osoby są z wykształcenia prawnikami i dla Kolegium będą pod tym kątem pomocne. Zawniosowała aby przyjąć tą uchwałę.

**Pan S. Walkiewicz**

Podkreślił, że będą to ławnicy społeczni, a w projekcie uchwały widać wyraźnie, że Prezes Sądu wyraźnie wskazuje na konkretne osoby.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek Pana K. Bojary.

**Głosowanie:**

**12 głosów "za"**

**10 głosów "przeciw"**

**7 głosów "wstrzymujących"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała nie będzie dzisiaj rozpatrywana.

**Ad. 9.12****Pan A. Mróz - Prezes STBS**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/1/94 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 6 grudnia 1994 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego.

W dyskusji udział wzięli:

**Pan S. Sałata**

Stwierdził, że brak jest adresata w tytule projektu uchwały. Nadmienił, aby w projekcie zapisać, że podwyżka będzie przeznaczona na remonty i konserwacje zasobów STBS.

**Pani H. Prokop**

Przypomniała, że podczas obrad na jednej z komisji zwracała się do Prezesa STBS-u o uwzględnienie stawki czynszu za tzw. antresole. W tabeli zawartej w projekcie uchwały takich stawek nie uwzględniono. Poprosiła o wyjaśnienie i uwzględnienie swojego wniosku.

**Pan S. Walkiewicz**

Zapytał jakie szacuje się kwoty do uzyskania z tytułu zmiany stawek czynszu?

**Pan A. Markowski**

Zaprezentował swoje obiekcje mówiąc, iż statystyka wskazuje na ponad 50% niepłacących czynszu i ta liczba będzie się powiększać. Stwierdził, że statystyka mówiąca o liczbie niepłacących przedstawiona w Sprawozdaniu Komisji Doradźnej jest nieprawdziwa, gdyż ujmuje pewne nieaktualne dane.

**Pan S. Kwiecień**

Zapytał Pana Prezesa czy zostały spełnione wszelkie wymogi przewidziane ustawą o związkach zawodowych tzn. czy jest opinia związków zawodowych z terenu miasta i czy wypełniono procedurę wymaganą ustawą o związkach zawodowych.

**Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Odnosił się do wypowiedzi radnego A. Markowskiego. Jeśli chodzi o problem "skasowania" długów, to rzeczywiście wpłynęłoby to na poprawę statystyki, jednak pieniędzy z tego tytułu nie przybędzie. Stwierdził, że dobrze się stało, że Rada Miasta przewidziała w budżecie 500 tys. zł na dokapitalizowanie STBS-u. Jest to dobry moment na umarzenie długów na dziś i na przyszłość. Powiedział, że jest już przygotowany projekt uchwały o umorzeniach długów. Podkreślił, że nie zgadza się z tym, że umorzenie następuje w momencie śmierci najemcy, bo zostają przecież osoby dziedziczące. Występują w związku z tym różne uwarunkowania prawne.

**Pan A. Mróz**

Odpowiadając na pytanie radnej H. Prokop stwierdził, że w projekcie uchwały mówi się o podwyżce stawki bazowej czynszu regulowanego czyli jest to stawka za lokal mieszkalny który wyposażony jest w instalację wodno - kanalizacyjną. Od stawki bazowej budowane są kolejne stawki czynszowe w zależności od standardu wyposażenia lokalu i wynosi ona średnio 20% a budowana jest ona "do góry". Stawka bazowa jest obniżana w przypadku kiedy lokal nie spełnia wymogów określonych dla stawki bazowej czynszu regulowanego i za lokale mieszkalne usytuowane właśnie na galerkach, na antresolach ta stawka jest obniżona o 5%.

Tych stawek w sumie funkcjonuje 37 w całym zasobach gminnych w zależności od standardu wyposażenia, usytuowania danego lokalu w budynku jak i usytuowania budynku w centrum czy na obrzeżach miasta.

Poinformował również, że projekt uchwały był przedłożony komisjom RM i był tam omawiany.

Odpowiadając na pytania radnego S. Kwietnia poinformował, że związki zawodowe zostały poinformowane z wyprzedzeniem 30-to dniowym pisemnie i odpowiedzi na nie wpłynęły.

**Pan S. Sałata**

Postawił wniosek, żeby Rada Nadzorcza STBS-u wraz z Zarządem przedstawiła Radzie Miasta załatwienie tematu figurowania zaległości czynszowych na osobach już nieżyjących. Będzie to miało na celu uporządkowanie sytuacji ekonomicznej spółki.

**Pani L. Żłobecka - Wiceprezydent Miasta**

Ustosunkowała się do zapytań, jakie padły w trakcie dyskusji. Po pierwsze nawiązała do pytania radnego S. Walkiewicza - ile STBS zyska na podwyżce? - i odpowiedziała, że podwyżka wynosi 18%. Jeżeli średni przypis miesięczny z czynszów w lokalach mieszkalnych wynosi ok. 210 tys zł to 18% łatwo obliczyć. Wszyscy mieszkańcy, którzy kwalifikują się do otrzymania dodatków mieszkaniowych nie odczują tej podwyżki, gdyż koszty z nią związane poniesie gmina.

Odnosnie wniosku radnego S. Sałaty powiedziała, że prace Rady Nadzorczej STBS-u normuje umowa o zarządzaniu i Kodeks Handlowy, dlatego też nie możemy tak daleko ingerować. Podkreśliła, że przygotowanie wniosku na temat umorzenia zaległości osób, które zmarły w stosunku do STBS-u jest konieczne. Oprócz względów formalnych bardzo trudne jest znalezienie podstawy prawnej do przygotowania takiej uchwały RM, niemniej w Biurze Obsługi Rady Miejskiej znajduje się już taki projekt. Może dojść do tego, że uchwałę tą zweryfikują służby Wojewody. Podkreśliła, że umarzając zaległości, gmina uszczupli należności STBS-u i jako gmina powinniśmy wyrównać te należności STBS-owi.

Nawiązując do pytania radnego S. Kwietnia odpowiedziała, że konsultacja ze związkami zawodowymi została dokonana, wpłynęły dwie opinie, trzeci związek się nie wypowiedział. Struktury powiatowe OPZZ i Solidarności wypowiedziały się negatywnie.

**Pan S. Kwiecień**

Zapytał o typ konsultacji ze związkami zawodowymi. Nawiązał do art. 27 ustawy o związkach zawodowych, który mówi nie tylko o formie opinii ale również o pewnym dalszym działaniu władz gminy. Spytał czy zostało to spełnione?

**Pan A. Mróz - Prezes STBS**

Odpowiadając na pytanie radnego S. Kwietnia poinformował, że pisma do związków były wysłane, opinie są negatywne, natomiast zgodnie z ustawą o związkach zawodowych istniał obowiązek powiadomienia, STBS dopełnił ten warunek. Wszelkie inne uzgodnienia nie były prowadzone.

**Pan S. Kwiecień**

Zgłosił wniosek o zdjęcie omawianego punktu z porządku obrad.

**Pan A. Markowski**

Zapytał o sprawę pieniędzy przeznaczonych z budżetu na dofinansowanie STBS-u. Stwierdził, że nie sądzi, iż możnaby było przeznaczyć je na likwidację zadłużenia. Jeszcze raz

powrócił do sprawy zadłużenia osób, które już nie żyją. Rada Nadzorcza STBS zajmowała się tym tematem, który jednak nie znalazł zainteresowania u poprzedniego Zarządu Miasta.

**Pan E. Imiela**

Zwrócił uwagę, że padł wniosek radnego S. Kwietnia, by zdjąć sprawę z porządku obrad sesji i dalsza dyskusja jest bezprzedmiotowa. Wniósł o przegłosowanie wspomnianego wniosku.

**Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Zgodził się z radnym A. Markowskim, że ludzie nie płacą czynszów. Podkreślił, że mieszkania socjalne gmina daje osobom o bardzo niskich dochodach. W mieszkaniach komunalnych mieszkają również ludzie osiągający dobre dochody na tle miasta. Stwierdził, że błędem byłoby utrzymywanie niskich czynszów poniżej kosztów. Cały czas z kasy gminy dopłaca się do remontów, a właściciele mieszkań partycypują już w kosztach remontów. Chodzi o to, aby czynsz co jakiś czas regulować, by nie dokonywać nagle gwałtownych podwyżek. Wszyscy, którzy osiągają niskie dochody mają dodatki mieszkaniowe, natomiast pozostali powinni regulować stosunkowo niski czynsz.

**Pan S. Kwiecień**

Zwrócił uwagę, że w przypadku odrzucenia wniosku naraża się Radę na uchylenie tej uchwały przez nadzór Wojewody, bo jest to uchybienie proceduralne. W dawnym województwie kieleckim uchwały z tego tytułu były już uchylane.

**Pani L. Żłobicka - Wiceprezydent Miasta**

Stwierdziła, że konsultacja została prawidłowo dokonana i pod tym względem Zarząd Miasta się wywiązał. Jest przepis mówiący o tym, że jeżeli jest negatywna opinia związków zawodowych, to należy skierować do tych związków pismo, że pomimo tej negatywnej opinii Zarząd Miasta taką uchwałę przegłosuje. Poinformowała, że pismo to zostanie skierowane w dniu dzisiejszym.

Pan Przewodniczący RM poddał pod głosowanie wniosek radnego S. Kwietnia o zdjęcie z porządku obrad projektu omawianej uchwały

**Głosowanie:**

11 głosów "za"  
14 głosów "przeciw"  
4 głosy "wstrzymujące"

Przewodniczący obrad stwierdził, że wniosek nie został przyjęty.

Ponieważ nie zgłoszono więcej uwag Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

16 głosów "za"  
2 głosy "przeciw"  
9 głosów "wstrzymujących"

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta większością głosów.  
**Uchwała Nr IV/11/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.13****Pan A. Soboń - Dyrektor Muzeum Wielkiego Pieca**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie likwidacji Muzeum Wielkiego Pieca w organizacji w Starachowicach.

W dyskusji udział wzięli:

**Pan S. Walkiewicz**

Zapytał co się stanie z eksponatami i dokumentacją. Czy będą one udostępnione mieszkańcom, czy złożone gdzieś do magazynu? Drugie pytanie dotyczyło kwestii jakie są efekty dotychczasowych starań?

**Pan A. Markowski**

Przypomniał, że wiosną 98 r. OHP zadeklarował opiekę nad terenami za murem elektrowni. Podkreślił, że uchwała jest potrzebna. Najstarszym terenem na Wielkim Piecu jest kanał, który dostarczał do elektrowni wodę. W tej kwestii toczyła się dyskusja między ZS "STAR" S.A. a Konserwatorem Zabytków.

**Pan A. Soboń**

Odpowiadając na pytanie radnego S. Walkiewicza poinformował, że gmina stanie się dysponentem eksponatów. Do momentu właściwego zagospodarowania tych materiałów i eksponatów pieczę nad nimi będzie sprawował SCK. Stwierdził, że są dalece zaawansowane rozmowy z ZS "STAR" S.A., Zarządem Miasta, Starostwem Powiatowym jak i dwoma oddziałami PTTK działającymi na terenie naszego miasta. W kontekście tych rozmów istnieje nadzieja na zagospodarowanie przedmiotowego obiektu zabytkowego pod kątem przystosowania do ruchu turystycznego i udostępnienia go społeczeństwu.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

20 głosów "za"  
1 głos "przeciw"  
7 głosów "wstrzymujących"

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta większością głosów.  
**Uchwała Nr IV/12/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.14****Pan W. Piekarz - Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego, znajdującego się w Starachowicach przy ul. Żeromskiego 4/1 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości.

W dyskusji udział wzięli:

**Pan A. Markowski**

Poprosił o zapis, że w momencie sprzedaży tego mieszkania zostanie uregulowany dług w STBS -ie.

**Pani L. Żłobicka - Wiceprezydent Miasta**

Skomentowała, że w związku z wypowiedzią Pana A. Markowskiego poprosi o zapis, abyśmy podjęli uchwałę, by wszyscy najemcy płacili swój czynsz.

Ponieważ nie zgłoszono więcej uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

**24 głosy "za"**  
**4 głosy "wstrzymujące"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta większością głosów.  
**Uchwała Nr IV/13/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.15****Pan W. Piekarczyk - Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Starachowicach przy ul. Kopalnianej, przeznaczonej pod budowę przepompowni ścieków.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

**1 głos "wstrzymujący"**  
**reszta "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta większością głosów.  
**Uchwała Nr IV/14/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.16****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 1 im. Jana Kochanowskiego w Starachowicach ulica 1 Maja 11.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/15/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.17****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 2 w Starachowicach ulica Ostrowiecka 134.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:**  
**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/16/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.20**

**Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 6 im. Obrońców Westerplatte w Starachowicach ulica Moniuszki 117.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**  
**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/17/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.21**

**Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 9 im. Partyzantów Ziemi Kieleckiej w Starachowicach ulica Mrozowskiego 5.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**  
**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/18/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.22**

**Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 10 w Starachowicach ulica Al. Armii Krajowej 1.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały .

**Głosowanie:**  
**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/19/99 stanowi załącznik do protokołu.**



**Ad. 9.23****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 11 w Starachowicach ulica Leśna 2.

Ponieważ żadnych uwag nie zgłoszono Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr IV/20/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.24****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 12 im. Mikołaja Kopernika w Starachowicach ulica Słoneczna 1a.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr IV/21/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.25****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 13 w Starachowicach ulica Prądyńskiego 2.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:**

**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr IV/22/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.18****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 3 im. Władysława Broniewskiego w Starachowicach ulica Kielecka 3.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:****jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/23/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.19****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 5 im. Stefana Żeromskiego w Starachowicach ulica Hżecka 39.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:****jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/24/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.26****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie założenia Gimnazjum Nr 1 w Starachowicach ul. Kielecka 3.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:****jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/25/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. 9.27****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie założenia Gimnazjum Nr 2 w Starachowicach ul. Hżecka 39.

Ponieważ nie zgłoszono żadnej uwagi Przewodniczący obrad poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:****jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.  
**Uchwała Nr IV/26/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad.9.28****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie założenia Gimnazjum Nr 3 w Starachowicach ul. Leśna 2.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

**Głosowanie:**

**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący RM stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

**Uchwała Nr IV/27/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad.9.29****Pan A. Chustecki - Naczelnik Wydziału Edukacji**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie założenia Gimnazjum Nr 4 w Starachowicach ul. Prądyńskiego 2.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych uwag Przewodniczący RM poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowanie:**

**jednogłośnie "za"**

Przewodniczący obrad stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie .

**Uchwała Nr IV/28/99 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad.9a.****Pan R. Nosowicz - Przewodniczący RM**

Zaproponował powołanie Komisji Statutowej. Powołał się na Statut Miasta Starachowice str. 12 cz.III § 34 pkt 12.

Następnie ogłosił 10 minut przerwy.

Po przerwie.

W związku ze zgłoszonymi propozycjami ustalono skład Komisji Statutowej:

1. Pan A. Borkowski
2. Pan K. Bojara
3. Pan E. Imiela
4. Pan M. Klepacz
5. Pan K. Korus
6. Pan S. Kwiecień
7. Pan J. Łyczkowski
8. Pan S. Walkiewicz

**Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie skład Komisji Statutowej, który został przyjęty przy 1 głosie "wstrzymującym".**

**Ad. 10****Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Odpowiadając na interpelację radnego A. Krupy odnośnie interwencji Straży Miejskiej w sytuacjach zakłócania porządku publicznego poinformował, że Komendant SM dostanie wyraźne polecenie w tej sprawie. Reszta odpowiedzi na interpelację przygotowana będzie na piśmie.

**Ad. 11****Pan S. Walkiewicz**

Wrócił do sprawy uchwały powiatowej odnośnie Miejskiego Zakładu Opieki Zdrowotnej. Podkreślił, że władze powiatowe nie do końca są zgodne co do tego jaki jest rozdział kompetencji między władzami samorządowymi a powiatowymi. Zauważył, że należy zdefiniować punkt styczności na granicy miasto - powiat, aby wiedzieć jak reagować w danych przypadkach. Powołał się na art 24 Ustawy o samorządzie terytorialnym, na mocy którego ustawowo część radnych musiała iść na urlopy bezpłatne. Stwierdził, że opinie radców prawnych w tej sprawie były różne. Zwrócił się do Parlamentu, aby poruszyć problem grupy radnych, którzy są na urlopach bezpłatnych.

**Pan J. Warszawa**

Zgłosił sprawę lokalu przy ul. Mickiewicza 8/9, który przez 8 lat stoi pusty i niszczeje. Poprosił, aby zainteresować się tym mieszkaniem. Drugą sprawą jaką poruszył, był remont na ul. Bema, skrzyżowanie z ul. Żurawią na którym pojawił się niebezpieczny dla ruchu kołowego dół.

**Pan A. Markowski**

Poinformował, że składa na piśmie 5 wniosków w trybie art 10 pkt 6 Regulaminu Rady Miejskiej i prosi o odpowiedź na nie na piśmie.

**Pan A. Bernaciak**

Podniósł sprawę braku współpracy z dyrektorem MZK.  
Treść wystąpienia Pana A. Bernaciaka stanowi załącznik do protokołu.

**Pani K. Kozłowska**

Wniosła o podjęcie działań przez Radę Miasta zmierzających do zdiagnozowania sytuacji rodziny w naszej gminie, stworzenia programu zmierzającego do jej wspomaganie i pomocy. Chodzi o pomoc o charakterze systemowym, długofalowym i kompleksowym. Jako pierwszy krok w tym kierunku zaproponowała spotkanie Komisji Zdrowia i Komisji Oświaty z przedstawicielami Centrum Pomocy Rodzinie i Centrum Organizacji Pozarządowych.

**Pan K. Różycki**

Zgłosił sprawę braku porządku na stadionie osiedlowym przy ul. J. Krasickiego. Od strony wschodniej usytuowane są garaże samochodowe - blaszaki, których użytkownicy dodatkowo zaśmiecają płytę stadionu i przyległy teren. Prosił o zainteresowanie sprawą Straż Miejską.

**Pan S. Kwiecień**

Zgłosił wniosek o przeniesienie przystanku końcowego autobusu nr A ze Skarżyska Kamiennej. Nawiązał do tragicznego wypadku, który jego zdaniem zdarzył się, ponieważ usytuowanie przystanku było takie a nie inne.

Podziękował za zrealizowanie poprzedniego wniosku dotyczącego częściowego remontu po wykonaniu kanału na ul. 6-go Września.

Zawnioskował również o powtórne przeanalizowanie wykonania na wysokości posesji nr 50 zabezpieczenia studzienki, która stwarza zagrożenia dla kierowców. Poprosił również o wykonanie chodnika przy ul. 6-go Września. Przypomniał także o poprawie oświetlenia na ul. Dwernickiego od strony ul. 6-go Września.

#### **Pan S. Sałata**

Poruszył problem remontu kapitalnego na ul. Reja, aby do maksimum poszerzyć wjazd i wyjazd od ul. Kościelnej i z ul. Armii Krajowej. Chodzi o sprawę przeniesienia słupa oświetleniowego. Drugą kwestią jaką poruszył radny była nadzwyczajna sesja w Powiecie. Pan S. Sałata zwrócił uwagę, aby współpraca między Gminą a Powiatem była prawidłowa.

#### **Pan M. Adamus**

Zgłosił wniosek o likwidację kotłowni w Szkole Podstawowej nr 9. Likwidacja jest uzasadniona ze względów ekologicznych, ekonomicznych i BHP. Podkreślił, że jeśli Dyrekcja Sp nr 9 nie zajmie się tą sprawą, to zostanie ona zgłoszona do SANEPIDU.

#### **Pan J. Perchel**

Poparł uwagę radnego S. Sałaty i A. Krupy, aby zwrócić większą uwagę na efektywność Zakładów Budżetowych w mieście, tym bardziej, że otrzymują one dotacje z gminy. Przychylił się również do wniosku o poprawienie wjazdu z ul. Aleją Armii Krajowej do ul. Reja. Podkreślił, że uczestniczył niedawno w spotkaniu w Kielcach u projektanta na które Naczelnik Wydziału Inwestycji Pan T. Anielski przygotował perfekcyjnie cztery wersje skrzyżowania. Zwrócił tu uwagę na godne do naśladowania, profesjonalne podejście do tematu Naczelnika Wydziału Inwestycji.

#### **Pan K. Bojara**

Zgłosił wniosek o zajęcie się wjazdem w ul. Graniczną od strony ul. Majówka. Poprosił również o to, aby Dyrektor MZK przedstawił na najbliższej sesji wizję w którym kierunku ma iść zakład MZK.

#### **Pani E. Mazur**

Zgłosiła wniosek o poprawienie stanu nawierzchni na ul. Majówka w rejonie obydwu przystanków, gdzie po nawet niewielkich opadach utrzymują się kałuże, które nie mają odpływu. Poprosiła również o poprawienie chodnika przy Przedszkolu nr 2 na Majówce.

#### **Pan S. Sałata**

Poruszył sprawę zaginięcia dwóch mikrofonów i poprosił o wyjaśnienie.

#### **Pan E. Imiela**

Zgłosił wniosek o dokończenie remontu chodnika przy ul. Krywki w dół od "Strażaka"

#### **Pan J. Wierzbicki - Prezydent Miasta**

Obiecał odpowiedzieć na piśmie na zgłoszone wnioski. Odpowiadając na wniosek złożony przez radną H. Prokop odnośnie interwencji Spółdzielni u Straży Miejskiej nt. nieprawidłowego parkowania samochodów na chodniku przy ul. Hauke Bosaka, poinformował, że sprawa ta m.in. omawiana była na posiedzeniu Zespołu d/s Bezpieczeństwa w ruchu drogowym przy Wydz. Komunikacji UM. SMLW "Wanacja" złożyła projekt

oznakowania tej ulicy uwzględniając wnioski mieszkańców w sprawie objęcia zakazem zatrzymywania się na tych odcinkach ulicy, które są niebezpieczne. Spółdzielnia "Wanacja" oznakowała odcinki ulicy na długość bloku nr 2 i nr 5, gdzie obowiązuje zakaz zatrzymywania się. Straż Miejska będzie egzekwować ten zakaz.

Ustosunkował się do wniosku radnego S. Walkiewicza dotyczącego wjeżdżania osób kupujących na teren targowicy. Przy wjeździe na teren targowicy znajduje się znak zakazu wjazdu i przy tym znaku znajduje się tablica dodatkowo informująca o tym zakazie. Może nawet dojść do tego, że będzie zamykana brama, aby osoby nie handlujące nie wjeżdżały na teren targowiska. Administrator targowiska wraz ze Strażą Miejską będą musieli zająć się wspólnie tą sprawą.

Następnie nawiązał do wniosku radnego S. Sałaty odnośnie przeniesienia słupa oświetleniowego na łuku ul. Kościelnej i ul. Armii Krajowej. Obiecał dokładnie przyjrzeć się tej sprawie i udzielić odpowiedzi, gdyż wniosek ten padł dopiero w dniu dzisiejszym. Poinformował, że jest wniosek Architekta Miasta przebicia ul. Żeromskiego do ul. Słonecznej co powinno usprawnić ruch w tym rejonie miasta.

#### **Pan M. Adamus**

Złożył wniosek o poprawienie chodnika przy SP nr 9, którym chodzą do szkoły dzieci z ul. Krzosa i ul. Konstytucji. Po ulewnych deszczach na chodniku tym utrzymują się rozlewiska wody uniemożliwiające swobodne dojście do szkoły.

#### **Pani L. Żłobicka - Wiceprezydent Miasta**

Udzieliła odpowiedzi na wniosek radnego S. Kwietnia dot. oświetlenia ul. 6-go Września i ul. Dwernickiego. Stwierdziła, że to co było możliwe do wykonania zostało już zrobione. Jeżeli radny ma postulat dotyczący konkretnej lampy - to poprosiła o kontakt z Wydziałem Gospodarki Komunalnej.

Odnośnie telewizji kablowej na os. Południe, poinformowała Pani Wiceprezydent, że jest porozumienie, które winno zagwarantować przekaz wiadomości do tego rejonu miasta.

Odpowiadając na wniosek radnego K. Różyckiego o braku porządku na stadionie przy ul. J. Krasickiego, poinformowała, że Straż Miejska została zobowiązana do tego, aby obecny właściciel tego obiektu wywiązał się ze swoich obowiązków.

Odnośnie postulatu radnej E. Mazur nt. odsyłania po zasiłki na ul. Krańcową z ul. Lipowej Pani L. Żłobicka poinformowała, że przeprowadziła rozmowę z Dyrektorem Banku PKO. Duża ilość osób pobierających zasiłki utrudnia pracę Banku, który dysponuje stosunkowo małymi pomieszczeniami i w związku z tym część bezrobotnych kierowana jest do filii Banku na ul. Krańcową. Problem ten będzie rozwiązany na linii Biuro Pracy - Bank PKO,

#### **Pan E. Majchrzyk**

Poinformował, że bezpośrednio udzielił odpowiedzi na poruszone problemy radnemu E. Imieli.

#### **Ad. 11**

##### **Pan E. Imiela**

Poinformował, że Komisja Finansów i Budżetu będzie obradowała wspólnie z Komisją Ochrony Zdrowia i Spraw Społeczno - Socjalnych 29 kwietnia o godz. 13.00

##### **Pan J. Perchel**

Poinformował, że Komisja Gospodarcza obradować będzie 28 kwietnia o godz. 13.00

**Pan W. Orkisz**

Poinformował, że Komisja Oświaty, Kultury i Sportu będzie obradować 4 maja o godz. 15.00.

**Pan A. Borkowski**

Poinformował, że Komisja Rewizyjna spotka się 30 maja o godz. 8.00

**Pan R. Nosowicz**

Poinformował, że poprawiony Regulamin Organizacyjny znajduje się w teczkach radnych w Biurze Rady Miejskiej.

Następne posiedzenie sesji Rady Miejskiej odbędzie się 10 maja o godz. 9.00

**Pan S. Kwiecień**

Zaprosił w imieniu radnych SLD na pochód 1-majowy, który odbędzie się ul. Na Szlakowisku.

**Ad. 13**

Ponieważ wyczerpano porządek sesji, Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady.

Obrady sesji Rady Miejskiej trwały od godz. 9.00. do 19.00

**Protokolanci:**

Joanna Adamus

Halina Zarzycka

Dorota Brzozowska

**Sekretarz sesji:**

Kazimierz Bojara

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**

Ryszard Nosowicz