

U z a s a d n i e

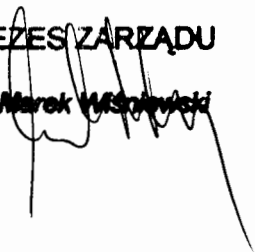
Osoby, o których mowa w projekcie uchwały, to osoby, zamieszkujące w lokalach mieszkalnych samotnie, a po ich śmierci lokale te zostały zdane do dyspozycji Gminy.

Jedyną możliwością dochodzenia powstałych zaległości byłoby ustalenie spadkobierców w drodze stwierdzenia nabycia spadku. Biorąc pod uwagę trudności postępowania (prawdopodobnie konieczność poszukiwania spadkobierców w drodze ogłoszeń prasowych, koszty z tym związane, małe szanse znalezienia spadkobierców i wyegzekwowania od nich należności) Zarząd Spółki wnosi o możliwość umorzenia należności po zmarłych samotnych najemcach.

Ze względu na fakt, że ewentualne umorzenia rodzą straty, ujmowane w księgach rachunkowych, Zarząd Spółki oczekuje pokrycia finansowego przez Gminę umorzonych zaległości z tytułu czynszów i opłat.

PREZES ZARZĄDU

inż. Marek Miśkiewicz



BIURO PRAWNY

Handwritten signature of Anna Kmieciak

mgr Anna Kmieciak