

UZASADNIENIE

Związek Harcerstwa Polskiego – Hufiec Starachowice wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz ZHP, nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłej hydroforni, położonej przy ulicy Harcerskiej nr 3a.

Nieruchomość została oddana w użyczenie na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego na okres 10 lat na podstawie umowy zawartej w dniu 20 sierpnia 1996 roku z przeznaczeniem na pracownię fotograficzną dla harcerzy.

Budynek wymaga znacznych nakładów finansowych niezbędnych do przeprowadzenia prac remontowych i adaptacyjnych: wykonanie przyłącza wody, energii elektrycznej, centralnego ogrzewania. Zmiana formy prawnej korzystania z obiektu pozwoliłaby Związkowi Harcerstwa Polskiego pozyskać materiały i pomoc niepieniężną potrzebną do zakończenia adaptacji budynku.

Z uwagi na brak podstaw prawnych na dokonanie przez Gminę Starachowice – darowizny na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego, Zarząd Miasta postanowił przedłożyć projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości .
Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – istnieje możliwość udzielenia – przez właściwy organ – bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana osobom prawnym, które prowadzą między innymi działalność kulturalną, oświatową, wychowawczą, sportowo – turystyczną, na cele nie związane z działalnością zarobkową.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
mgr inż. Wacław Piekarczyk