

UZASADNIENIE

Starachowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Starachowicach wystąpiła z wnioskiem o przekazanie w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni – między innymi – nieruchomości zabudowanej altaną śmietnikową, położonej w Starachowicach przy ulicy Żwirki, w celu uregulowania stanu prawnego dysponowania nieruchomością.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych, spółdzielnia mieszkaniowa, która w dniu 5 grudnia 1990 roku była posiadaczem gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy i przed tym dniem wybudowała na podstawie pozwolenia na budowę, budynki lub inne urządzenia trwale z wiązane z gruntem, może żądać aby właściciel zajętej na ten cel działki budowlanej przeniósł na nią własność tej działki za wynagrodzeniem lub oddał nieruchomość w użytkowanie wieczyste.

Starachowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa spełnia warunki podane w art. 35 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

W związku z powyższym Zarząd Miasta postanowił przedłożyć projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie oddania przedmiotowej nieruchomości w użytkowanie wieczyste Starachowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
mgr inż. Wacław Piekarczyk