

## Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 póź. 1591 z późniejszymi zmianami ) do zadań własnych gminy należy zaspokajanie potrzeb wspólnoty między innymi w zakresie ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej (art.7 ust.1 pkt 1) Realizacja tych zadań, a więc kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odbywa się w oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz plany miejscowe.

Po wykonaniu analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta została podjęta uchwała Nr I/4/04 Rady Miejskiej w Starachowicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie ulic: Łącznej, Wrzosowej, zachodniej granicy miasta, ulic: Południowej, Podlesie, Smugowej, Moniuszki – na obszarze miasta Starachowice zwanego umownie jednostką E8 – PODLESIE.

Sporządzanie planu realizowane było zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W trakcie procedury projekt w/w planu był wyłożony do publicznego wglądu dniach od 16 maja do 16 czerwca 2006r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami odbyła się w dniu 6 czerwca 2006r. w siedzibie Urzędu Miasta w Starachowicach. W przewidzianym ustawowo terminie wniesiono uwagi do projektu planu, które zostały uwzględnione przez Prezydenta Miasta a projekt planu został przygotowany do ponownego wyłożenia w zakresie uwzględnionych uwag.

Drugie wyłożenie planu do publicznego wglądu dniach od 19 września do 18 października 2006r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami odbyła się w dniu 9 października 2006r. w siedzibie Urzędu Miasta w Starachowicach. W przewidzianym ustawowo terminie nie zostały wniesione żadne uwagi dotyczące rozwiązań przyjętych w wyłożonym do publicznego wglądu projekcie planu.

Obecnie po przeprowadzeniu pełnej procedury możliwe jest skierowanie projektu planu miejscowego pod obrady Rady Miejskiej w Starachowicach wraz z niezbędnymi załącznikami określonymi w art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, celem jego uchwalenia.

NACZELNIK  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki i Ochrony Środowiska  
*mgr Szymon JAROSZ*