

## Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r z póź. zmianami) art. 7 ust. 1 pkt 1 stanowi, że do zadań własnych gminy należą sprawy z zakresu ładu przestrzennego, gospodarki terenami i ochrony środowiska.

Kształtowanie ładu przestrzennego i polityki przestrzennej odbywa się poprzez studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania oraz plany zagospodarowania przestrzennego.

W Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania miasta Starachowice uchwalonym uchwałą nr XII/1/05 z 24.10.2005r pozostawiono korytarz przebiegu przez miasto drogi krajowej 42 nie uwzględniający powiązań szczegółowych z układem komunikacyjnym miasta. Wobec zaawansowania prac nad dokumentacją tej drogi zachodzi konieczność korekty studium w tym zakresie. Należy także dokonać korekty układu komunikacyjnego zlokalizowanego w obrębie terenów kolejowych. Pozwoli to na zapewnienie zgodności studium z opracowywanymi planami.

Również wobec postulatów dotyczących lokalizacji obiektów handlowych powyżej 2000m<sup>2</sup> powierzchni handlowej należy określić te tereny w studium.

Dodatkowo wobec postulatów mieszkańców należy wyznaczyć nowe tereny budowlane w Michałowie w rejonie ul. F. Lempe a także określić tereny do zmiany przeznaczenia z rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Uwzględniając powyższe przedkłada się projekt uchwały Radzie Miejskiej.

NACZELNIK  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki i Ochrony Środowiska

mgr Szymon JAROSZ