

U z a s a d n i e n i e

Na nieruchomości oznaczonej numerem działki 474/8, będącej własnością Gminy Starachowice, położonej u zbiegu ulic Ostrowieckiej i Lenartowskiej usytuowany jest pawilon handlowy, stanowiący własność Pani Łodej Teresy.

Przedmiotowy pawilon wybudowany został zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę znak : UAN-V-7351/110/92 z dnia 17.08.1992 r. oraz rozbudowany na podstawie pozwolenia na budowę znak : UN.7351/378/98 z dnia 12.11.1998 r. przez poprzednika prawnego nabywcy.

Pani Łodej wdzierżawia teren od Gminy od 2005 roku. Obecnie wystąpiła z wnioskiem o zawarcie umowy dziesięcioletniej.

Ponieważ, zgodnie z art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażenie zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata , Prezydent Miasta przedkłada niniejszy projekt uchwały.

**NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami**


mgr inż. Wacław Piekarczyk