

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r z póź. zmianami) art. 7 ust. 1 pkt 1 stanowi, że do zadań własnych gminy należą sprawy z zakresu ładu przestrzennego, gospodarki terenami i ochrony środowiska.

Kształtowanie ładu przestrzennego i polityki przestrzennej odbywa się poprzez studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania oraz plany zagospodarowania przestrzennego.

Tereny objęte opracowaniem planu przeznaczone są w studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania pod zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności wraz z usługami oraz pod zieleń ogólnomiejską oraz rozwiązania komunikacyjne o znaczeniu ponad lokalnym.

Sporządzenie planu pozwoli na uruchomienie nowych terenów budowlanych jak też umożliwi zabezpieczenie terenów pod rozwiązania komunikacyjne ważne w skali całego miasta.

Plan ten będzie równocześnie kontynuacją opracowań planistycznych w tej części miasta.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się powyższą uchwałę Radzie Miejskiej.

Kierownik
Referatu Architektury
i Planowania Przestrzennego
mgr Szymon Jarosz