

Uzasadnienie

Gmina Starachowice planuje w latach 2008-2009 wybudować przy Al. Armii Krajowej halę targową, która przejmie funkcję obecnie istniejącego w sąsiedztwie targowiska miejskiego.

Obiekt powstanie w wyniku projektu, którego autor wyłoniony zostanie w drodze konkursowej.

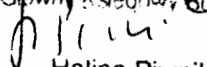
Początek prac związanych z realizacją zadania w terenie określa się na II półrocze 2008 r., natomiast zakończenie budowy hali planuje się w 2009 r.

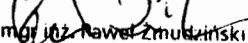
Wartość analogicznych obiektów realizowanych w innych miejscowościach kraju waha się w granicach 7-10 mln zł, wobec czego przy uwzględnieniu powierzchni handlowej obiektu i zakresu zagospodarowania przyległego terenu na parkingi i drogi dojazdowe – szacuje się, że koszt wybudowania hali targowej w Starachowicach wyniesie 8 mln. zł. Ostateczny koszt wynikać będzie z oferty przetargowej zamówienia publicznego robót.

W związku z powyższym planuje się zaciągnięcie kredytu długoterminowego na sfinansowanie budowy hali targowej w wysokości 8 mln. zł, przy czym planuje się zaciągnięcie kredytu w II transzach, tj. w 2008 r. do kwoty 4 mln zł oraz w 2009 r. do kwoty 4 mln zł (w/w wartość w rozbiciu na 2008 i 2009 rok może ulec zmianie w zależności od postępu prac projektowych i przetargowych).

Planuje się, że całkowita spłata kredytu nastąpi w roku 2025.

Zabezpieczeniem spłaty kredytu będzie weksel własny in blanco lub oświadczenie o poddaniu się egzekucji.

Skarbnik Miasta Starachowice
Główny Księgowy Budżetu

Halina Piwnik

p.o. NACZELNIKA
Wydziału Rozwoju Miasta

mgr inż. Paweł Zmudzkiński