

Uchwała Nr III/1/08 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 28 marca 2008 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta Starachowice.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.12 ust.1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Starachowicach uchwała, co następuje:

§1

1. Uchwała się zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Starachowice uchwalonego uchwałą Nr II/7/96 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 27.02.1996r., zmienionego uchwałą Nr XII/1/05 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 24 października 2005r. zwaną dalej zmianą Nr 1/2008
2. Zmiana Nr 1/2008 dotyczy:
 - 1) przebiegu drogi krajowej nr 42,
 - 2) wyznaczenia obszarów rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 3) wyznaczenia obszarów wymagających zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne i rolnych na cele nierolnicze,
 - 4) oznaczenia terenów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości,
 - 5) wyznaczenia terenów budownictwa mieszkaniowego i usługowego w jednostkach D3 i B9,
 - 6) korekty oczywistych błędów w tekście i rys. Studium, a także zmian wynikających z uwzględnienia uwag organów uzgadniających.

§2

1. Zakres zmiany tekstu Studium został przedstawiony w części tekstowej (załącznik Nr 1), w rozdziałach Studium :
 - II- 2.2 Obowiązujące plany miejscowe – str.34-36
 - II- 3.8 Funkcjonowanie i ochrona przyrody – str.45-46
 - II- 4.2 Główne obiekty i zespoły zabytkowe – str.51
 - II- 5.6 Stan bezpieczeństwa – str.62-63
 - III- 2 Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego – str.75
 - III- 4.3 Obszary nie przeznaczone pod zabudowę – str.80-81
 - III-4.6 Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych– str.82
 - III- 5 Kierunki modernizacji i rozbudowy systemów komunikacji – ulice główne – str. 86-88
 - III- 6 Kierunki i zasady rozbudowy infrastruktury technicznej – telekomunikacja – str.89
 - III- 7 Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej – str.91
 - III- 8.3 Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – str.93

III- 8.4 Obszary, na których miasto zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego – str.94-96

oraz w zbiorczych zestawieniach danych ze studium dla poszczególnych jednostek strukturalnych tabela nr 1- (jedn.struk.A1), nr13-(jedn.struk.B9), nr 20-(jedn.struk.C7),nr 23-(jedn.struk.D3), nr 28(jedn.struk.E4) i nr 31(jedn.struk.E7) Studium.

Zmieniona we fragmencie część tekstowa Studium stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Zakres zmian w części graficznej został przedstawiony na załączniku:

Zał. 2c1/2008 – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” skala 1:10 000.

3. Zał. 2c stanowiący załącznik do uchwały Nr XII/1/05 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 24 października 2005r. traci obowiązującą moc.

4. Pozostałe składniki Studium stanowiące załączniki do uchwały Nr XII/1/05 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 24 października 2005r. pozostają bez zmian.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starachowice.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Starachowicach
Zbigniew Rafalski

