

Uzasadnienie

Zadanie „Zagospodarowanie terenu na cele rekreacyjno-sportowe w rejonie ulic Jana Pawła II / Pustowójtówny w Starachowicach”

Zagospodarowanie obejmuje teren o powierzchni ok. 2700 m². Obecnie teren jest nieużytkiem powstałym przez naturalne zabliznienie wysypiska odpadów budowlanych powstałych przy realizacji sąsiadującego osiedla budownictwa mieszkaniowego, przemieszanych ze zwałką innych gruntów.

Zaniedbany, zarośnięty teren psuje estetykę krajobrazu otoczenia a także stwarza realne zagrożenie dla bezpieczeństwa korzystających z niego dzieci.

Zakres planowanej inwestycji: budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni trawiastej, ogrodzonego, ciągu spacerowo –rekreacyjne, obiekty małej architektury (m.in. stoliki betonowe mocowane do podłoża - do gry w gry towarzyskie (np. szachy, warcaby), z siedziskami, huśtawki parkowe dwuosobowe, placyk o nawierzchni z kostki betonowej z centralnie ustawionym stołem do gry w ping-ponga), tereny zieleni, przyłącze kanalizacji deszczowej, przyłącze wodociągowe, przebudowa linii kablowej nn kolidującej z budową boiska sportowego, przebudowa telewizyjnej linii kablowej.

Po otwarciu ofert w przetargu nieograniczonym okazało się, że cena najkorzystniejszej oferty przekracza środki budżetowe przeznaczone na realizację zadania.

W celu umożliwienia rozstrzygnięcia przetargu i zawarcia umowy z wykonawcą, konieczne jest uzupełnienie środków na zadaniu w 2008 r. o kwotę 325 000 zł. Ostatecznie środki na zadaniu w 2008 r. wyniosą 875 000 zł.

Złożona oferta przetargowa uwzględnia koszt pielęgnacji zieleni w okresie gwarancyjnym (przez 1 rok od daty odbioru robót), w kwocie ok. 20 000 zł. (z VAT 22%). Wydatkowanie tej kwoty planowane jest w 2009 r.

Zieleń w pierwszym okresie po nasadzeniach wymaga bardziej szczegółowej pielęgnacji, polegającej m.in. na wymianie uschniętych lub silnie uszkodzonych drzew lub krzewów, zasilaniu nawozami mineralnymi, usuwaniu odrostów korzeniowych lub dzików, przycięciu koron oraz usunięciu kwiatostanów lub zasuszonych owocostanów, koszeniu trawy, dosianiu nasion, pielieniu i podlewaniu wodą.