

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Starachowicach Uchwałą Nr IX/20/2003 z dnia 1 grudnia 2003 r ustaliła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, która została zmieniona Uchwałą Nr I/11/06 z dnia 10 stycznia 2006 r.

Ustawą z dnia 24 sierpnia 2007 r (Dz. U. Nr 173, poz.1218) o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zamianie niektórych innych ustaw, nowe brzmienie otrzymały art.18 ust.2, pkt.9 lit „a” w ustawie z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym oraz art.37 ust.4 w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami.

Zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, ustala uchwała rady gminy.

Celem dostosowania opisanych zasad do obowiązującego stanu prawnego Prezydent Miasta Starachowice przedkłada projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

p.o. Kierownika
Referatu Geodezji
i Zarządzania Nieruchomościami
Mieczysław Kłopotowski