

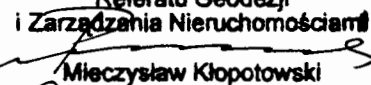
## **U z a s a d n i e n i e**

Na nieruchomości oznaczonej numerem działki 849/3, będącej własnością Gminy Starachowice, położonej przy ulicy Leśnej usytuowany jest pawilon handlowy, stanowiący własność Państwa Marty i Jerzego Millera.

Przedmiotowy pawilon wybudowany został zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę znak : UAN.IV-8381/61/85 z dnia 10.06.1985 r.

Państwo Miller dzierżawią teren od Gminy od 1985 roku. Obecna umowa dzierżawy znak : GN.722430/118/07 zawarta jest z Panem Jerzym Millerem do dnia 30 kwietnia 2010 roku. Pan Miller wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dziesięcioletniej.

Ponieważ, zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażenie zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata , Prezydent Miasta przedkłada niniejszy projekt uchwały.

p.o. Kierownika  
Referatu Geodezji  
i Zarządzania Nieruchomościami  
  
Mieczysław Kłopotowski