

UZASADNIENIE

Wymieniona w uchwale nieruchomość zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Starachowic Nr 1-P/08 z 25 kwietnia 2008 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – budowy kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Mieszala, Piesza, Przechodnia oraz dwóch przepompowni ścieków wraz i infrastrukturą towarzyszącą - przeznaczona jest pod budowę przepompowni ścieków.

Rzeczoznawca majątkowy określił wartość tej nieruchomości na kwotę 4.300 zł, z czego przypada za:

- grunt – 3.212 zł, tj. 57,35 zł za 1 m²,
- ogrodzenie – 732 zł,
- składniki roślinne – 356 zł.

Współwłaściciele nieruchomości wniesli o podwyższenie ceny wykupu jej poszczególnych składników:

- gruntu do 100 zł za 1 m², tj. do kwoty 5.600 zł,
- ogrodzenia do 1.000 zł,
- składników roślinnych do 500 zł.

co daje łącznie sumę 7.100 zł.

Ze względu na:

- brak z przyczyn technicznych możliwości lokalizacji przepompowni ścieków w tej części osiedla na nieruchomości Gminy,
- uzyskanie przez Gminę pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej na os. "Orłowo-Mieszala" z lokalizacją przepompowni ścieków na przedmiotowej nieruchomości,

Prezydent Miasta prosi Radę Miejską o przyjęcie niniejszej uchwały.

p.o. Kierownika
Referatu Geodezji
i Zarządzania Nieruchomościami
Mieczysław Kłopotowski