

UCHWAŁA NR ...VI/6/09...

RADY MIEJSKIEJ W STARACHOWICACH

z dnia ..29..maja..2009..roku..

w sprawie programu pomocy *de minimis* udzielanej przedsiębiorcom prowadzącym działalność na terenie Gminy Starachowice.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1

Wprowadza się program pomocy *de minimis* dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje oraz tworzących miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami lub tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Starachowice.

§ 2

Program pomocy *de minimis* jest zgodny ze wspólnym rynkiem w rozumieniu art. 87 ust. 3 Traktatu Ustanawiającego Wspólnotę Europejską oraz Rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i art. 88 Traktatu o pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.)

§ 3

Program reguluje zasady udzielania pomocy *de minimis* w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, budowli i gruntów.

Ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach niniejszego programu przedsiębiorca może skorzystać - w zależności od powierzchni budynków powstałych w ramach nowej inwestycji oraz w zależności od ilości utworzonych nowych miejsc pracy – przez okres 1 roku do 3 kolejnych lat.

§ 4

Ilekcroć w programie mowa jest o:

1. Przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą, w tym podmiot prowadzący działalność w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa, bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania.
2. Zwolnienie od podatku – należy przez to rozumieć zwolnienie od podatku od nieruchomości budynków lub ich części na podstawie § 7 pkt 1 lub budynków lub ich części, budowli oraz gruntów na podstawie § 7 pkt 2, będących własnością przedsiębiorcy.

3. Utworzenie nowych miejsc pracy – należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.
4. Nowa inwestycja – należy przez to rozumieć nowo wybudowane lub nowo nabyte budynki, (które przed dniem nabycia nie były opodatkowane podatkiem od nieruchomości od działalności gospodarczej), przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, których budowa została zakończona lub nabycie zostało dokonane po wejściu w życie niniejszej uchwały. Nowe inwestycje mogą być realizowane zarówno na gruntach nabytych po wejściu w życie przedmiotowej uchwały, jak i na nabytych przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc w ramach programu przed wejściem w życie uchwały.
5. Dzień udzielenia pomocy – należy przez to rozumieć, dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji albo innego dokumentu określającego wartość pomocy.
6. Rok zwolnienia – należy przez to rozumieć 12 miesięcy kalendarzowych liczonych od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca spełnił warunki zwolnienia przewidziane niniejszą uchwałą.
7. Trzy lata kalendarzowe – należy przez to rozumieć rok budżetowy (kalendarzowy) udzielenia pomocy i poprzedzające go dwa lata budżetowe (kalendarzowe).

§ 5

1. Pomoc *de minimis* udzielana jest w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.
2. Adresatami pomocy są przedsiębiorcy, którzy spełnili wymogi i kryteria warunkujące zwolnienie oraz udokumentowali ten fakt według zasad i w trybie przewidzianym niniejszą uchwałą.

§ 6

1. Pomoc *de minimis* może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy *de minimis* udzielonej na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z wartością pomocy *de minimis* uzyskaną przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie 3 lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro brutto.
2. Wartość pomocy *de minimis* przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze transportu drogowego w okresie 3 lat budżetowych nie może przekroczyć 100 tys. euro brutto.
3. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

§ 7

Pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości może być udzielona jako pomoc na:

1. Nowe inwestycje i tworzenie miejsc pracy w wyniku nowej inwestycji pod warunkiem:
 - a. Realizacji na terenie Gminy Starachowice nowej inwestycji o powierzchni użytkowej do 500 mkw. włącznie i utworzenie co najmniej 2 nowych miejsc pracy – zwolnienie z podatku na 1 rok,
 - b. Realizacji na terenie Gminy Starachowice nowej inwestycji o powierzchni użytkowej do 5.000 mkw. włącznie i utworzenie co najmniej 5 nowych miejsc pracy – zwolnienie z podatku na 2 lata,
 - c. Realizacji na terenie Gminy Starachowice nowej inwestycji o powierzchni użytkowej powyżej 5.000 mkw. i utworzenie co najmniej 10 nowych miejsc pracy – zwolnienie z podatku na 3 lata.

lub

2. Tworzenie nowych miejsc pracy pod warunkiem:
 - a. zwiększenia zatrudnienia o osoby posiadające status osób bezrobotnych – zwolnienie w wysokości 1.800 zł na jednego zatrudnionego,
 - b. zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpił przyrost netto zatrudnienia, nie dłużej niż przez 12 kolejnych miesięcy kalendarzowych,
 - c. wysokość zwolnienia nie może przekraczać wysokości podatku należnego za okres objęty zwolnieniem,
 - d. przedsiębiorcy tworzący nowe miejsca pracy mogą korzystać ze zwolnienia nie dłużej niż 3 kolejne lata kalendarzowe.
3. Warunkiem udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie wniosku w sprawie uzyskania zwolnienia w podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis*, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 lub załącznik nr 2 do uchwały, w terminie dwóch miesięcy po zakończeniu nowej inwestycji lub po dokonaniu zatrudnienia.
4. Beneficjent pomocy *de minimis* zobowiązany jest:
 - a. Przedłożyć organowi podatkowemu do 15 stycznia każdego roku podatkowego, począwszy, od którego przysługuje zwolnienie, informacje dotyczące uzyskanej przez przedsiębiorcę pomocy publicznej, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,

- b. Prowadzić działalność gospodarczą na nieruchomościach – budynkach – objętych zwolnieniem podatkowym, co najmniej przez 5 lat od zakończenia inwestycji,
 - c. Utrzymać nowo utworzone miejsca pracy przez okres 3 lat od ich utworzenia.
5. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny dopuszczalności pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.
 6. Przedsiębiorca korzystający z pomocy zobowiązany jest do przedłożenia w żądanym terminie, na wezwanie organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 8

1. Kwota zwolnienia nie może przewyższać należnego podatku od nieruchomości. W przypadku nabycia prawa do zwolnienia w trakcie roku podatkowego, zwolnienie przysługuje do wysokości należnej kwoty podatku, przypadającej proporcjonalnie do ilości miesięcy z danego roku podatkowego, odpowiadającym okresowi zwolnienia.
2. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest brak zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec budżetu Gminy Starachowice na dzień złożenia wniosku i w całym okresie objętym programem.
3. Warunek utworzenia nowego miejsca pracy uważa się za spełniony, jeżeli nastąpi przyrost netto miejsc pracy w pełnym wymiarze pracy w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze pracy w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca stworzył nowe miejsca pracy.
4. Średni poziom zatrudnienia oblicza się poprzez podzielenie sumy dwunastu stanów zatrudnienia w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy na koniec poszczególnych miesięcy oraz ostatni dzień poprzedzający utworzenie nowego miejsca pracy przez liczbę 12.

§ 9

Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie obejmuje przedsiębiorców:

1. Znajdujących się w trudnej sytuacji, w rozumieniu pkt. 9-11 Wytycznych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz. Urz. UE C 244 z dnia 1.10.2004 r. s.2)
2. Działających w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu WE.
3. Działających w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu WE w przypadku, gdy:

- a. Wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmiotu gospodarcze objęte pomocą;
 - b. Przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców.
4. Prowadzących działalność w sektorach: rybołówstwa i akwakultury oraz węglowym.
 5. Prowadzących działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich w sytuacji, gdy pomoc byłaby bezpośrednio związana z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i przetwarzaniem sieci dystrybucji lub innymi wydatkami związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej.
 6. Znajdujących się w stanie likwidacji lub upadłości.
 7. Prowadzących działalność handlową detaliczną lub hurtową oraz prowadzących stacje paliw.

§ 10

1. W przypadku utraty warunków do zwolnienia, przedsiębiorca zobowiązany jest powiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
2. Przedsiębiorca, o którym mowa w ust. 1, traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1, traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa i zobowiązany jest do uiszczenia podatku od nieruchomości za ten okres wraz z należnymi odsetkami zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. Z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm).
4. Przedsiębiorca, który w okresie 5 lat od dnia zakończenia nowej inwestycji, w związku, z którą korzystał ze zwolnienia od podatku od nieruchomości, zaprzestał wykonywania działalności gospodarczej na terenie Gminy Starachowice, zobowiązany jest do zwrotu udzielonej pomocy w kwocie, w jakiej została mu udzielona wraz z odsetkami w wysokości jak za zaległości podatkowe, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji określającej wysokość zwrotu udzielonej pomocy.
5. Informacje złożone przez przedsiębiorcę mogą podlegać weryfikacji w wyniku kontroli przeprowadzonych przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Starachowicach.
6. Przedsiębiorca, który wprowadził organ udzielający pomocy w błąd, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia i jest zobowiązany do zwrotu udzielonej pomocy w kwocie, w jakiej została udzielona wraz z odsetkami w wysokości jak za

zaległości podatkowe, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji określającej wysokość zwrotu udzielonej pomocy.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starachowice.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2013 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Starachowicach
Zbigniew Ratański

HALINA PIWNIK
ANNA WILCZYŃSKA
WILCZYŃSKA
481

Skarbnik Miasta Starachowice
Główny Księgowy Budżetu

Halina Piwnik

p.o. Kierownika
Referatu Podatków i Opłat

mgr Elżbieta Piszczyk

p.o. Naczelnika
Wydziału Finansowego

Urszula Kowalska-Dziura

Prezydent Miasta

Wojciech Bernatowicz